

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“),
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

**“Dům přírody - realizace zázemí pro horní část areálu, resp. dům
správce areálu “PRALES” Kbely”**

1. Lesy hl. m. Prahy

se sídlem: Práčská 1885, 106 00 Praha 10 – Záběhllice
IČ: 45247650
DIČ: CZ45247650
bankovní spojení: Evropská 2690/17, P.O. Box 177, 160 41 Praha 6
číslo účtu: 2000780018/6000
zastoupené: Ing. Vladimírem Krchovem Ph.D., ředitelem organizace
(dále jen „**objednatel**“)

a

2. Zelený domov s.r.o.

se sídlem: Milčice 24, okres Nymburk, 289 11
IČ: 28214315 DIČ: CZ28214315
bankovní spojení: Česká spořitelna
číslo účtu: 109243399/0800
zastoupené: Ing. Milošem Králem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn.
C133069
(dále jen „**zhotovitel**“)

I. Veřejná zakázka

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Dům přírody - realizace zázemí pro horní část areálu, resp. dům správce areálu “PRALES” Kbely**“ a nabídkou uchazeče ze dne 19.5.2017.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést stavební práce: vybudování dvojpodlažní novostavby na místě původního zbouraného objektu na již nové základové desce a to v souladu s **projektem, výkazem výměr a časovým harmonogramem** uvedeným v čl. IV., s podmínkami této smlouvy a rovněž s pokyny objednatele udělenými v průběhu provádění díla (dále jen „dílo“) a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
2. Smluvní strany jsou rovněž vázány zadávacími podmínkami veřejné zakázky „**Dům přírody - realizace zázemí pro horní část areálu, resp. dům správce areálu “PRALES” Kbely**“ a nabídkou zhotovitele podanou na tuto veřejnou zakázku.

III. Vymezení díla

1. Dílo je vymezeno:
 - a) **podrobným popisem předmětu plnění a podklady předanými objednatelem** ke shora uvedené zakázce (viz *Příloha výzvy č. 2 - výkaz výměr a Přílohou výzvy č. 3 - Projektová dokumentace “Dům správce areálu “PRALES” Kbely”* zpracovaný L2o-architects - Ing. arch. Lucíí Odehnalovou Lhotovou)
 - b) **nabídkou zhotovitele** předloženou v zadávacím řízení na uvedenou veřejnou zakázku.
2. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentací, přijatou nabídkou zhotovitele a právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., se zákonem o č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a se zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči.
3. Základní podmínky provádění díla:
 - a) Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době přiměřené s přihlédnutím k povaze díla. Při provádění díla je vázán pokyny objednatele.
 - b) Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu smlouvy. Pokud objednatel zjistí, že předmět smlouvy je prováděn v rozporu s podmínkami smlouvy, je oprávněn žádat na zhotoviteli, aby prováděl předmět smlouvy řádným způsobem. Současně má objednatel právo nárokovat odstranění zjištěné vady.
 - c) Při své činnosti bude zhotovitel postupovat řádně, na odborné úrovni, kterou lze od něho spravedlivě požadovat, a v souladu s pokyny objednatele.
4. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu jen se souhlasem objednatele (netýká se

poddodavatelů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce). Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.

5. V ceně díla, která je uvedena v čl. V., jsou zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla; i ty, které nejsou obsaženy ve výkazu výměr samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek, a to zejména:
- a) náklady na skládku přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot,
 - b) výkopové práce, jejichž skutečné zařídění se nebude lišit o více jak dvě třídy oproti zařídění v zadávací dokumentaci,
 - c) likvidace odpadu v souladu s platnými právními předpisy,
 - d) úklid dotčeného okolí stavby,
 - e) náklady na zařízení staveniště a zřízení staveniště vč. veškerých energií,
 - f) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata,
 - g) zajištění geodetického vytyčení stavby a dalších geodetických činností souvisejících se stavbou,
 - h) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby,
 - i) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987, Sb., o státní památkové péči, v platném znění,
 - j) kontrolní prohlídka hotového díla,
 - k) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel Institutu městské informatiky Praha ve dvojí tištěné podobě a v digitální formě,
 - l) projednání záborů veřejných prostranství,
 - m) vytyčení inženýrských sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla,
 - n) náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho kolaudace a zajištění vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí,
 - o) zajištění vstupů na staveniště, v případě potřeby též přes soukromé pozemky,
 - p) ostraha staveniště zejména v mimo pracovní době, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu.

IV. Doba a místo plnění, účinnost smlouvy

Termín zahájení díla: 05/2017

Termín ukončení díla: 30.11.2017

1. Objednatel si vyhraduje v souladu s podmínkami v zadávací dokumentaci termín plnění zakázky jednostranně prodloužit, aniž by přitom byla dotčena ostatní ujednání v této smlouvě.

2. Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší moci, je zhotovitel oprávněn prodloužit termín plnění dle odst 1. tohoto článku o technicky zdůvodněnou a oboustranně odsouhlasenou lhůtu. Prodloužení termínu dokončení díla bude pro tento případ řešeno dodatkem k této smlouvě.

Za vyšší moc se pokládají ty okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku smluvními stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na plnění díla. Za tyto okolnosti smluvní strany považují také případy klimatických podmínek (velké dlouhotrvající dešťové srážky) znemožňujících pokračování prací v období delším než 3 dny v době realizace stavby, potvrzené ve stavebním deníku technickým dozorem objednatele.

Smluvní strana, na jejíž straně nastal případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu. Nastoupení okolností vyšší moci nezbavuje objednatele povinnosti uznat zhotoviteli hodnotu prací a dodávek provedených do té doby.

3. Místem plnění veřejné zakázky je **areál PRALES Kbely, Mladoboleslavská 952, Praha 9**.
4. Časový harmonogram prací předložený dodavatelem musí odpovídat skutečné realizaci díla.

V. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel zaplatí zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu díla stanovenou v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele, která je jako její nedílná součást přílohou této smlouvy. Celková částka za provedení díla je stanovena jako nejvýše přípustná ve výši max.:

Cena za dílo:

Cena celkem bez DPH	3 238 233,65 Kč
Cena celkem bez DPH slovy: tři miliony dvě stě třicet osm tisíc dvě stě třicet tři korun českých šedesát pět haléřů	
DPH ve výši 21%	680 029,07 Kč
Cena celkem vč. DPH	3 918 262,72 Kč

2. Celková cena ve vyjádření bez DPH je nejvýše přípustná a nepřekročitelná; je koncipována jako maximální, tzn., že může být i nižší, v závislosti na objemu prací skutečně poskytnutých. Celková cena musí obsahovat všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně v návaznosti na dílčí plnění zhotovitele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k 28. dni téhož měsíce. **Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek**

v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků IX. a XI. této smlouvy.

4. Cena díla bude dílčími měsíčními fakturami hrazena až do výše 90% dohodnuté ceny (vč. DPH). **Zbývajících 10% ceny bude proplaceno po předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků na základě konečné faktury.** Konečnou fakturu vystaví zhotovitel a odešle objednateli nejpozději do 30 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla, příp. po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu.
5. Bude-li dílo předáno a převzato s případnými vadami a nedoděly, počne běžet lhůta splatnosti konečné faktury dnem podepsání protokolu o odstranění vad a nedodělků.
6. Dílčí faktury i konečná faktura budou vyhotoveny v jednom vyhotovení a doručeny objednateli na adresu:

Lesy hl. m. Prahy

Práčská 1885, 106 00 Praha 10 - Záběhlice

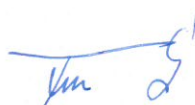
7. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a musí obsahovat tyto údaje:
 - označení zhotovitele - obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu do obchodního rejstříku včetně spisové značky,
 - číslo smlouvy, předmět díla,
 - číslo faktury, den odeslání, den splatnosti a fakturovanou částku,
 - razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury,
 - číslo účtu, na které bude poskytnuta úplata, bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.
 - **Přílohou každé faktury bude vždy výkaz prací, zápisy ve stavebním deníku.**
8. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
9. Cenu veřejné zakázky je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít

prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny díla bude pro tento případ řešena změnovým listem a následně dodatkem ke smlouvě.

10. Pokud nebude faktura vystavena v souladu se smlouvou, bude vrácena zhotoviteli bez proplacení nejpozději do termínu splatnosti nesprávně vystavené nebo neúplné faktury. Objednatel se v takovém případě neocitne v prodlení až do uplynutí lhůty splatnosti náhradní správné a úplné faktury.
11. Objednatel uhradí fakturu do 30 dnů po jejím obdržení převodem na účet zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy.
12. Smluvní pokuta nebo náhrada škody uplatněná objednatelem je splatná do 30 dnů po obdržení písemné výzvy převodem na účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání smluvní pokuty z účtu zhotovitele ve prospěch účtu objednatele.

VI. Další práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti ČSN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, požárních, hygienických a ekologických předpisů na staveništi. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny koordinátora BOZP.
4. Zhotovitel se náležitě seznámil s projektovou dokumentací stavby a se všemi podmínkami a je mu znám aktuální stav předmětné stavební akce, souhlasí se všemi podmínkami stanovenými ve výzvě a v zadávací dokumentaci a při realizaci prací bude postupovat striktně podle zpracované projektové dokumentace, kdy jakékoliv odchylky musí být předem konzultovány se zadavatelem.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s rozmístěním inženýrských sítí a zajistit aby nedošlo k jejich poškození.
6. Zhotovitel si vyjedná na své náklady potřebné vstupy na stavenišť přes všechny potřebné pozemky včetně soukromých.
7. Zhotovitel si sám zajistí zařízení staveniště a jeho provoz. Po dokončení díla zhotovitel



vyklidí staveniště a uvede dotčené pozemky do původního nebo projektem předepsaného stavu, a to nejpozději do 15 dnů od předání a převzetí díla ve smyslu článku IX., pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude sepsán protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.

8. Zařízení staveniště a stavba budou označeny informační tabulí, která bude obsahovat tyto údaje: jméno stavby, délka realizace, kontakt na objednatele a zhotovitele, účel stavby.
9. Zhotovitel zajistí účast svých odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou písemně oznámeny nejméně s třídním předstihem technickým dozorem objednatele.
10. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu (poddodavatele). Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám. Případná změna poddodavatele musí být písemně odsouhlasena objednatelem. V případě, kdy byla kvalifikace v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. I. smlouvy prokázána i prostřednictvím poddodavatele, je nový poddodavatel povinen prokázat kvalifikaci ve stejném rozsahu jako poddodavatel předchozí. Zhotovitel dále odpovídá za to, že třetí osoba pověřená zhotovitelem k provedení části díla provede tuto část díla vlastními silami bez využití dalších poddodavatelů. Případná změna poddodavatele podléhá schválení objednatelem.
11. Zhotovitel bude řádně denně udržovat komunikace v bezprostředním okolí staveniště, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
12. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla respektovat zvláštní podmínky týkající se produkci a nakládání s odpady, provést veškerá opatření proti úniku látek, které mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod (zejména ropných látek). Dojde-li k úniku těchto látek, je zhotovitel povinen provést na vlastní náklady taková opatření, která zabrání znečištění povrchových nebo podzemních vod těmito látkami. Dále je zhotovitel povinen respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.
13. Zhotovitel je v rámci provádění díla v postavení původce odpadů ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
14. Zhotovitel musí před zakrytím prací, u kterých nelze po zakrytí prověřit jejich kvalitu a vlastní provedení, vyzvat písemně objednatele alespoň tři dny předem k jejich kontrole. Nedostaví-li se zástupce objednatele v uvedené lhůtě a bude požadovat dodatečné odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele, popřípadě své náklady, pokud se zjistí, že zakryté práce nebyly řádně provedeny.
15. Zhotovitel splní povinnosti podle této smlouvy dokončením a předáním předmětu díla objednateli ve smyslu ustanovení čl. IX.
16. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu plnění předmětu této smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu, která by mohla vzniknout v souvislosti s plněním předmětu této

smlouvy (ze strany zhotovitele či jiné osoby), a to v minimální výši ceny díla dle čl. V. odst. 1.

VII. Další práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel předá protokolárně zhotoviteli staveniště 5 dnů před datem zahájení prací, dle harmonogramu prací.
Při předání staveniště dále objednatel předá zhotoviteli:
 - příslušná povolení ke stavbě dle zadávací dokumentace,
 - příslušnou projektovou dokumentaci ve dvou vyhotoveních.
2. Objednatel je oprávněn:
 - a) Provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy.
 - b) Nejméně jednou za měsíc pořádat kontrolní den za účelem kontroly plnění smlouvy za účasti zástupců zhotovitele a pořizovat zápisy z kontrolních dnů.
 - c) Písemně vyzvat zhotovitele k poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad v plnění předmětu této smlouvy a určit termín pro poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad.
 - d) Přijímat opatření v kompetenci objednatele k zajištění předmětu plnění.
3. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla. Objednatel nepřevéde vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.
4. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu díla.

VIII. Řízení stavby, stavební deník, technický dozor

1. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník s denními záznamy o provedených pracích. Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla, časového postupu prací a jejich jakosti, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité pro posouzení rozsahu a hospodárnosti stavby. V pracovní době bude stavební deník trvale přístupný zástupcům objednatele na pracovišti zhotovitele (tj. na místě provádění díla). Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby. Ve stavebním deníku je zakázáno přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj stránky. Do stavebního deníku jsou mimo stavbyvedoucího zhotovitele oprávněni nahlížet, či zapisovat do něho pověřeni zástupci objednatele, osoby vykonávající funkce technického dozoru objednatele a autorský dozor projektanta, popř. osoby jimi pověřené.
2. Stavbyvedoucím zhotovitele je pan Ing. Miloš Král. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů

- připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
3. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 5 pracovních dnů s uvedením důvodu, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
 4. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru:
Technický dozor objednatele: Miloslav Fišera
Autorský dozor projektanta: Ing. arch. Lucie Odehnalová Lhotová
Technický dozor objednatele zejména:
 - a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů,
 - b) přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly,
 - c) je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace a materiálu, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli,
 - d) je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele,
 - e) pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
 5. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
 6. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem objednatele, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy a jiná právní jednání (řízení).
 7. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci.

IX. Předání díla a převzetí díla

1. Dílo bude předáváno měsíčně na základě dílčích plnění v souladu se závazným harmonogramem prací formou předávacího protokolu.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli (zápisem ve stavebním deníku a dopisem), k jakému datu bude dílo připraveno k převjímacímu řízení, a to minimálně 14 dnů před tímto datem. Objednatel je povinen na základě tohoto oznámení písemně svolat převjímací řízení.
3. O průběhu převjímacího řízení bude pořízen protokol o předání a převzetí, podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků,

bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.

4. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejména kvůli vadám díla). Zhotovitel je v takovém případě povinen poukázat vady neprodleně odstranit a neprodužovat tak přejímací řízení.
5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
6. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl, a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil nebo zjistit mohl.
7. Zhotovitel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla dle této smlouvy a jeho řádným předáním objednateli.
8. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v tištěné podobě i v digitální formě. Zhotovitel dále předá objednateli veškeré protokoly o přejímkách prací od svých poddodavatelů, protokoly zkušeben (certifikáty / prohlášení o shodě) spolu ostatními doklady a potvrzeními. Do jednoho měsíce od dokončení stavby (podpis protokolu o odstranění vad a nedodělků) budou objednateli předány ve třech vyhotoveních úplné kontrolní dokumenty ke stavební části akce a výkresy skutečného provedení celé stavby včetně všech profesí.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění vady nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě dohodnuté s objednatelem takto zjištěné vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen ji uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním stavby v porovnání s časovým harmonogramem prací z důvodu na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práci na dobu delší než pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - b) zhotovitel vstoupil do likvidace,

- c) v dalších případech stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy.
5. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
 6. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
 7. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktury.
 8. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně.
 9. Tuto smlouvu nelze vypovědět.

XI. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla podle čl. IX. této smlouvy.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborných zásahů ze strany jiných subjektů než zhotovitele.
4. Objednatel je v záruční době oprávněn písemně reklamovat u zhotovitele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum odeslání reklamace zhotoviteli.
5. Zhotovitel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 21 dnů od uplatnění reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel sjednána. Za sjednanou úhradu odstranění zhotovitel i poškození a vady, za které neručí.
6. Pokud zhotovitel ve stanovené nebo sjednané lhůtě reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady zhotovitele.
7. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 tohoto článku zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
8. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.

XII. Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
 - a) Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště ve smyslu článku VI. odst. 7 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý m² staveniště denně až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.
 - b) Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel (pokud nedodrží lhůtu stanovenou objednatelem v „protokolu předání a převzetí“) smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a nedodělek, u nichž je zhotovitel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
 - c) Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu dle článku XI. odst. 5 této smlouvy tj. do 30 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý kalendářní den prodlení.
 - d) Neoznačí-li zhotovitel zařízení staveniště a stavbu dle článku VI. odst. 8 této smlouvy, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení s plněním této povinnosti.
 - e) Při prodlení objednatele s úhradou faktur ve sjednané lhůtě zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
 - f) Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele a to zejména porušení ostatních ustanovení čl. VI., ustanovení čl. VIII. odst. 1, 6, 7 a dále porušením ustanovení čl. IX., je objednatel povinen na tyto skutečnosti zhotovitele písemně upozornit.
 - g) Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek a za každý den, ve kterém bude tento nedostatek trvat, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy dle ust. čl. XIII. této smlouvy.
2. Smluvní pokuta sjednaná dle této smlouvy je splatná do 30-ti kalendářních dnů obdržení písemné výzvy převodem na účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání pokuty z účtu zhotovitele ve prospěch účtu objednatele.
3. Úhradou ani uplatněním smluvní pokuty není omezeno ani jinak dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, na které se smluvní

pokuta vztahuje. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je povinná smluvní strana povinna rovněž nahradit oprávněné smluvní straně škodu, která jí vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., (občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, dále jen "občanský zákoník") se nepoužije.

XIII. Doručování

1. Veškeré písemnosti, včetně faktur, se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně informovat druhého účastníka o této změně.
2. Objednatel pro doručování stanovuje tuto adresu:
Lesy hl. m. Prahy
Práčská 1885, 106 00 Praha 10
3. Nebyl-li adresát zastižen na adrese dle odst. 1., písemnost se uloží na poště a adresát se o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.

XIV. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou; tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy nebo objednávky třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany.
3. Zhotovitel bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku státu či obce.
4. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
 - a) ve věcech smluvních: Ing. Vladimír Krchov, Ph.D., ředitel organizace
 - b) ve věcech technických: Miloslav Fišera, tel.: 778 532 837, email: fisera@lesy-praha.cz

5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:

a) ve věcech smluvních: Ing. Miloš Král, tel: 608 111 691, email: kralmila@seznam.cz

b) ve věcech technických: Ing. Miloš Král, tel: 608 111 691, email: kralmila@seznam.cz

XV. Přechodná, společná a závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Objednatel obdrží jeden stejnopis a zhotovitel jeden stejnopis.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevíly svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
6. Přílohy smlouvy: č. 1 - Výkaz výměr
č. 2 - Časový harmonogram
č. 3 - Projektová dokumentace (zhotovitel ji obdrží nejpozději při předání staveniště).

V Praze dne 24.5.2017

V PRAZE dne 30.5.2017

.....
Za objednatele:

Ing. Vladimír Krchov, Ph.D.
ředitel organizace

.....
Za zhotovitele:

Ing. Miloš Král

Lesy hl. m. Prahy
Práčská 1885, 106 00 Praha 10
www.lesypraha.cz
IČ: 45247650, DIČ: CZ45247650
č. 9

Výkaz výměr - souhrn ceny

Stavba :	<i>Kbely dům přírody</i>
Objekt :	<i>Dům přírody</i>

Výkaz výměr dům přírody cena bez DPH	3 238 233,65 Kč
---	------------------------

Podpis:

M. Dvořák

Datum:

18.5.2017

Xm *21*

Výkaz výměr dům přírody

Stavba :	Kbely dům přírody
Objekt :	Dům přírody

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						247 978,64
1	62852265R	Pás modifikovaný asfalt Glastek 40 special mineral	m2	165,00	143,87	23 738,30
2	62852251R	Pás modifikovaný asfalt Elastek 40 special mineral	m2	165,00	137,31	22 655,87
3	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	300,00	14,31	4 294,44
4	139600011RA0	Ruční výkop v hornině 1-2, odkopání základů	m3	48,00	796,32	38 223,36
5	174100010RA0	Zásyp jam, rýh a šachet sypaninou	m3	48,00	120,40	5 779,01
6	132201112R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 nad 100 m3,STROJNĚ	m3	23,00	202,87	4 666,06
7	151101101R00	Pažení a rozeptění stěn rýh - příložně - hl.do 2 m	m2	85,00	84,09	7 147,45
8	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložně - hl. do 2 m	m2	85,00	18,19	1 546,33
9	175100010RAD	Obsyp potrubí prohozenou zeminou, dovoz zeminy ze vzdálenosti 5 km	m3	10,00	742,29	7 422,93
10	175100020RAC	Obsyp potrubí štěrkopískem, dovoz štěrkopísku ze vzdálenosti 10 km	m3	12,00	1 018,15	12 217,82
11	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	13,00	88,07	1 144,90
12	183400010RA0	Příprava půdy pro výsadbu v rovině, ruční	m2	5,00	42,80	214,01
13	131100110RA0	Hloubení zapažených jam v hornině1-4	m3	3,00	700,58	2 101,74
14	131100110RA0	zřízení a odstranění pažení	m2	10,00	700,58	7 005,81
15	175100010RAA	Obsyp potrubí prohozenou zeminou, dovoz zeminy ze vzdálenosti 50 m	m3	2,00	563,11	1 126,22
16	175200010RAC	lože ze štěrkopísku pod potrubí	m3	0,20	953,70	190,74
17	131100120RA0	Hloubení zapažených jam v hornině 5-7	m3	65,00	911,01	59 215,59
18	175200022RAD	Obsyp objektu štěrkopískem, dovoz štěrkopísku ze vzdálenosti 15 km	m3	12,00	1 318,72	15 824,58
19	174100050RA0	Zásyp jam,rýh a šachet štěrkopískem	m3	48,00	630,43	30 260,62
20	183400010RA0	Příprava půdy pro výsadbu v rovině, ruční	m2	37,00	42,80	1 583,68
21	132201112R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 nad 100 m3,STROJNĚ	m3	4,00	404,80	1 619,18
Díl: 2 Základy,zvláštní zakládání						207 958,11
22	273310010_xx	Roznášecí betonová deska tl. 60mm	m3	60,00	3 294,28	197 656,86
23	63141265R	Deska z kamenné vlny PTS 60 x 600 x 1000 mm, podlahová (do instalační mezery)	m2	30,00	343,38	10 301,25
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						401 001,61
24	34701_xx	Předstěna SDK impregnované u oken + CD profily	m2	23,00	521,40	11 992,20
25	61220108R	Nosník I STEICO Joist SJ 60 H 360mm pásn. 39x60mm, střešní a stropní	m	40,00	187,84	7 513,47
26	60516532R_xx	Trám SM/JD 150x150mm okraj vegetační střechy	m3	0,45	5 586,56	2 513,95
27	28376310R	pásek ze styroduru š 100mm	kpl	1,00	1 336,88	1 336,88
28	67352440R	fólie separační a filtrační š 500mm, střecha zelená	m2	12,00	212,65	2 551,75
29	61111456R	Okno O.01 dřevěné jednodílné sklopné. 690/1890	kus	4,00	15 168,00	60 672,00
30	61111456R	Okno O.02 dřevěné 2kříd. 1920/2340	kus	2,00	22 752,00	45 504,00
31	61111456R	Okno O.04 dřevěné 2kříd. 1920/2950, 1část fix, druhá otevíravá	kus	2,00	26 544,00	53 088,00
32	61111456R	Okno O.03 fixní dřevěné 2kříd. 1920/2340	kus	2,00	22 752,00	45 504,00
33	61111456R	Okno O.05 jednodílné sklopné 1200/640	kus	2,00	8 103,58	16 207,16
34	61495311R	Lišty pro kompletizování oken 25 x 12 mm	kpl	1,00	1 313,93	1 313,93
35	61198999R	Deska parapetní dřevěná 630x430mm	ks	4,00	237,52	950,09
36	61198999R	Deska parapetní dřevěná 1170x380	m	2,00	377,02	754,04
37	61173852R	Dveře D1 vchodové RAL 3001 80x197 masiv smrk, 7,8 cm včetně zárubně a vložkového zámku	kus	1,00	30 357,80	30 357,80
38	61250066R	Schody pevné dubové do 2np	kus	1,00	32 876,98	32 876,98
39	61161901R	Dveře vnitřní hladké plné D2 1kř. 70x197 dýha, odlehčená DTD, dýha	kus	2,00	4 661,39	9 322,78
40	61161903R	Dveře vnitřní hladké plné D3 1kř. 90x197 dýha, odlehčená DTD, dýha	kus	1,00	4 661,39	4 661,39
41	61161902R	Dveře vnitřní hladké plné D4 1kř. 80x197 dýha, odlehčená DTD, dýha	kus	2,00	4 661,39	9 322,78
42	60516532R_xx	Trám SM/JD 70x70 mm dřevěný sloupek příčky	m3	0,35	5 586,56	1 955,30
43	60516532R_xx	Trám SM/JD 120x70 mm dřevěný sloupek příčky	m3	0,35	5 586,56	1 955,30
44	60516532R_xx	Trám SM/JD 170x90 mm dřevěný sloupek příčky	m3	0,16	5 586,56	893,85
45	59591061R	Deska Knauf GREEN 12,5 GKBI 1250x3000x12,5 mm, stavební sádrokartonová deska impregnovaná	m2	25,00	78,91	1 972,79
46	59591084R	Deska protipožární KNAUF Fireboard 30x1250x2000 mm	m2	40,00	505,42	20 216,67

km S'

47	314200060RAC	Komín Schiedel Multi, DN 140 mm, komínový plášť, s obzdemím nadstřešní části	m	5,00	7 512,90	37 564,50
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				114 168,22
48	447111132R00	Podkroví SDK,dřev.rošt, bez izolace,, 1x RF tl. 15 mm	m2	100,00	876,89	87 689,05
49	61220108R	Nosník I STEICO Joist SJ 60 H 360mm pásn. 39x60mm, střešní a stropní	m	63,00	187,84	11 833,71
50	61220112R_xx	Nosník I STEICO Joist SJ 90 H 360mm pásn. 39x90mm, střešní a stropní	m	45,00	236,75	10 653,91
51	60596002R	Řezivo - fošny, hranoly - kleštiny 60x120x4200	m3	0,40	5 943,01	2 377,20
52	60596002R_xx	Řezivo - fošny, hranoly - výměna u komína	ks	2,00	189,60	379,20
53	31174044R_xx	Svorník M16	kus	20,00	32,04	640,85
54	60596002R	Řezivo - fošny, hranoly - vložka mezi kleštinu a, nosník 2x240x270, tl.40	m3	0,10	5 943,01	594,30
Díl: 5		Upravy povrchů vnější				98 206,54
55	622489131RA0	Omítka s výztužnou stěrkou,Stomix,silikon. slož.2	m2	170,00	575,45	97 827,34
56	5855566661R_xx	D+M Profimix OM 205 soklová omítka	m2	20,00	18,96	379,20
Díl: 6		Podlahy a podlahové konstrukce				22 183,20
57	639570010RA0	Okapový chodník kolem budovy presbeton GRENA , vymývaná dlažba 600x600x62 barva šedá	m	60,00	369,72	22 183,20
Díl: 7		Trubní vedení				22 296,60
58	899721111R00	Fólie vystražná z PVC, šířka 22 cm	m	4,00	8,06	32,23
59	42610989.AR	Čerpadlo Wilo TOP-Z 40/7, 230 V,PN 10	kus	1,00	17 064,00	17 064,00
60	42210459R	Ventil uzavírací V10-131-606 DN 25	kus	2,00	1 008,34	2 016,68
61	422xx	Ventil vypouštěcí T212-15	kus	1,00	189,60	189,60
62	422xx	Ventil vypouštěcí se šroubením na hadici, T212-20	kus	1,00	237,00	237,00
63	42273915R_xx	Koš plovákový sací s hadicí Wilo	kus	1,00	2 757,09	2 757,09
Díl: 8		Doplňující práce na komunikaci				12 798,00
64	917712111RT5	Osazení ležat. obrub. bet. bez opěr, lože z kamen., včetně obrubníku ABO 100/10/25	m	60,00	213,30	12 798,00
Díl: 9		Lešení a stavební výtahy				14 362,20
65	941940031RA0	Lešení lehké fasádní, š. 1 m, výška do 10 m	kpl	1,00	108,44	108,44
Díl: 10		Izolace proti vodě				184 174,31
66	711801003RT5	Hydroizolace pro zelené střechy, ochran. textilie, včetně dodávky fólie Sikaplan SGMA tl. 1,5 mm	m2	30,00	478,74	14 362,20
67	711261111RT1	Hydroizolační fólie střecha	m2	120,00	347,44	41 693,04
68	60725012R	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 15 mm, střecha	m2	120,00	127,30	15 275,69
69	60725012R	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 15 mm, pod zelenou střechou	m2	25,00	127,30	3 182,44
70	60725012R	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 15 mm, pod zelenou střechou	m2	20,00	127,30	2 545,95
71	607153101R	Deska dřevovláknitá STEICO Flex 1220x575x220 mm, (zelená střecha)	m2	20,00	488,60	9 771,98
72	60715306R	Deska dřevovláknitá STEICO Flex 1220x575x140 mm, (zelená střecha)	m2	25,00	291,74	7 293,44
73	607153102R	Deska dřevovláknitá STEICO Flex 1220x575x240 mm	m2	100,00	525,32	52 532,47
74	60715305R	Deska dřevovláknitá STEICO Flex 1220x575x120 mm	m2	100,00	247,87	24 787,36
75	60725012R	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 15 mm	m2	100,00	127,30	12 729,74
Díl: 11		Živičné krytiny				49 741,56
76	712800030RA0	Zelená střecha, extenzivní zeleň, skladba viz projekt	m2	30,00	1 658,05	49 741,56
Díl: 12		Vnitřní kanalizace				36 951,34
77	28653013.AR_xx	Vpust' podlahová se zápach.uz. primus d 110 mm, svislý odtok	kus	1,00	2 975,25	2 975,25
78	721176222_xx	Potrubí KG odpadní DN 110 SN4 Wawin, PVC	m	8,00	497,70	3 981,60
79	721176101R00	Potrubí HT přípojovací D 32 x 1,8 mm	m	10,00	187,69	1 876,95
80	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	2,00	174,42	348,85
81	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	9,00	183,92	1 655,29
82	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	8,00	241,75	1 934,00
83	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	13,00	588,72	7 653,33
84	721_xx	Upevňovací prvky a závěsy	kpl	1,00	568,80	568,80
85	721273160R00	Hlavice ventilační přivětrávací HL904	kus	2,00	339,86	679,72
86	721273160R00	Hlavice ventilační přivětrávací HL904	kus	2,00	339,86	679,72
87	725980121_xx	Dvička sádrokartonová v rámečku, 150 x 150 mm, pro obklad	kus	2,00	187,23	374,46
88	725334301R00	Nálevka se sifonem PP HL21, DN 32	kus	1,00	298,16	298,16
89	721_xx	Upevňovací prvky a závěsy	kpl	1,00	474,00	474,00
90	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	50,00	15,07	753,66
91	721176213_xx	Potrubí KG odpadní DN 125 x 3,2 mm, Wawin	m	18,00	527,09	9 487,58
92	721176214_xx	Potrubí KG odpadní DN 160 x 4,0 mm, Wawin	m	5,00	623,77	3 118,87
93	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,20	455,51	91,10

Jan S!

Díl:	13	Vnitřní vodovod				115 186,69
94	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	80,00	9,01	720,48
95	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	80,00	20,19	1 615,39
96	286971041R	Spojka "IN SITU" DN 160	kus	3,00	331,67	995,00
97	286xx	Spojka "IN SITU" DN 160 vrták	kus	3,00	75,84	227,52
98	286981001R	Spojka PE Azura - klip černý 30x50 mm	kus	120,00	3,41	409,54
99	286981000R	Box akumulární Azura 400x500x1000 mm, objem 200 l, polypropylen, modrá barva	kus	36,00	1 243,75	44 774,91
100	286981006R	Geotextilie bílá PP GEON 250 Azura 2000x80000 mm	kus	1,00	8 194,13	8 194,13
101	286981007R	Kryt odvodušnění Azura DN 110, h 230 mm	kus	1,00	448,73	448,73
102	286971402R	Roura šachtová korugovaná bez hrdla 425/1500 mm, Tegra 425	kus	1,00	1 433,97	1 433,97
103	28697104R	Dno šachtové DN160 vč. těsnění, IF511110	kus	1,00	1 028,17	1 028,17
104	28697111R	Dno šachtové přímé DN160 vč. těsnění, IF311100	kus	2,00	9 295,46	18 590,92
105	28697103.AR	Roura šachtová korugovaná bez hrdla 315/1250 mm	kus	2,00	563,83	1 127,66
106	55241700R	Poklop litina 315/1,5 t do šachtové roury Wavin	kus	2,00	556,57	1 113,14
107	286971403R	Roura šachtová korugovaná bez hrdla 425/2000 mm, Tegra 425	kus	1,00	2 069,02	2 069,02
108	28697146R	Poklop do šachtové roury 425 mm/1,5T PP, Tegra 425	kus	1,00	556,03	556,03
109	286971672R	Dno šachtové TEGRA 425/160 přímé pro KG	kus	1,00	2 678,70	2 678,70
110	5413220035R	Ohřivač vody zásobníkový el. EWH 150 Trend, AEG	kus	1,00	9 924,14	9 924,14
111	722172413_xx	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 32 x 5,4 mm	m	15,00	305,25	4 578,70
112	722172411R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 3,4 mm, PN 16	m	18,00	199,56	3 592,14
113	722172413R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 32 x 5,4 mm	m	15,00	305,25	4 578,70
114	55110402R_xx	Ventil výtakový DN15	kus	2,00	35,71	71,42
115	55110402R_xx	Ventil výtakový DN15 pračkový s ventilem pro připojení hadice	kus	1,00	35,71	35,71
116	55141104R	Ventil rohový uzavírací Schell č. 049170699	kus	5,00	184,33	921,65
117	55141112R	Ventil rohový kombinovaný s bočním připojením, Schell 1/2"	kus	1,00	206,52	206,52
118	55141112R_xx	Ventil pojišťovací se zp. ventilem DN15, el. ohřivač	kus	1,00	206,52	206,52
119	55141040R_xx	Ventil uzavírací mosazný bez vypouštění	kus	1,00	61,76	61,76
120	428_xx	tlakový spínač 1-5bar	kus	1,00	2 879,38	2 879,38
121	722231161_xx	Ventil pojistný DN25	kus	1,00	1 897,89	1 897,89
122	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,60	414,75	248,85
Díl:	14	Zařizovací předměty				76 441,57
123	725017191_xx	Umyvadlo z mramoritu zapuštěné v desce	soubor	2,00	4 299,19	8 598,38
124	725860254R00	Sifon umyvadlový oválný chromovaný Raf SV1413	kus	2,00	807,70	1 615,39
125	725034132RT1	Klozet závěsný NOVA TOP Rimfree hlub. splach, bílý, včetně sedátka v bílé barvě	soubor	2,00	4 123,80	8 247,60
126	286967562R	Modul-WC Kombifix ovl.zepředu, odsá,UP320,h=108 cm, s odsáváním, pro mokry proces, do zděné předstěnové instalace. 2 objemy splachování	kus	2,00	5 618,83	11 237,67
127	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	2,00	929,04	1 858,08
128	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,00	592,50	592,50
129	55144103R	Baterie sprchová termost. CERATHERM 200 A 4618 AA	kus	2,00	4 217,33	8 434,66
130	55144162R	Sprchová sada M3 B9452 AA, 3-funkční ruční sprcha d 100 mm	kus	2,00	1 495,85	2 991,70
131	55220113.MR	Vanička sprchová umělý mramor 90x90	kus	2,00	3 260,18	6 520,36
132	55144112R	Baterie umyvadlová CERAPLUS B 8204 AA	kus	2,00	2 316,15	4 632,31
133	55143605R	Baterie dřezová CERAPLAN NEW B 5206 AA	kus	1,00	1 592,36	1 592,36
134	55167399.AR	Sedátko klozetové z PH OLYMP č. 9328.1 bílé	kus	2,00	765,29	1 530,58
135	55230790R_xx	Dřez nerez kruhový	kus	1,00	706,94	706,94
136	725534224R00	Ohřivač elek. zásob. závěsný DZ Dražice OKCE 100	soubor	1,00	8 176,50	8 176,50
137	72553_xx	upevňovací a závěsné prvky	soubor	1,00	1 741,48	1 741,48
138	283771027R	Izolace potrubí Mirelon PRO 20x13 mm šedočerná	m	20,00	17,95	358,91
139	283771092R	Izolace potrubí Mirelon PRO 25x13 mm šedočerná	m	35,00	8,72	305,26
140	283771127R	Izolace potrubí Mirelon PRO 32x13 mm šedočerná	m	8,00	26,68	213,41
141	283771029R	Izolace potrubí Mirelon PRO 20x25 mm šedočerná	m	8,00	52,56	420,46
142	283771128R	Izolace potrubí Mirelon PRO 32x20 mm šedočerná	m	8,00	44,53	356,22
143	48464515R	Nádoba tlaková 100l, 10bar, pitná voda, barva modrá REFIX DE 100/10	kus	1,00	5 688,00	5 688,00
144	551_xx	uzavírací armatura pro údržbu a demontáž, tlak. nádoby	kus	1,00	386,51	386,51
145	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,50	472,58	236,29
Díl:	15	Přípojka kanalizační				7 284,47
146	728612115_xx	D+M ventilátoru (wc, tech. m, kuchyňka), včetně potrubí a napojení	kus	4,00	1 821,12	7 284,47

Handwritten signature and initials

Díl: 16	Otopná tělesa					58 228,97
147	48419416R	kachlová kamna s pecí na chléb	kus	1,00	43 401,40	43 401,40
148	735171149R00	Těleso trubkové Koralux Rondo Comfort KRT 1220.750, připojení elektro	kus	1,00	2 090,33	2 090,33
149	55161596R	Sífon ke sprchové vaničce J 3417 AA chrom	kus	2,00	1 187,03	2 374,06
150	55484471.AR	Dveře sprchové třídičné 90cm, sklo čiré SD2/90 S	kus	2,00	5 181,59	10 363,18
Díl: 17	Konstrukce tesařské					291 660,48
151	762811100_xx	Montáž záklopu, vrchní přesahovaný, hrubá prkna, včetně dodávky řeziva, prkna tl. 20 mm	m2	100,00	191,50	19 149,60
152	60725012R	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 15 mm, (podlaha 1np)	m2	100,00	127,30	12 729,74
153	60725012R	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 15 mm, (podlaha 1np)	m2	100,00	127,30	12 729,74
154	60715335R	Deska dřevovláknitá STEICO Therm 1350x600x120 mm, (3vrstvy)	m2	250,00	554,90	138 725,58
155	60725014R	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 18 mm, (tunely na potrubí)	m2	15,00	155,05	2 325,68
156	762911111R00	Impregnace veškerého řeziva máčením Bochemit QB	kpl	1,00	13,55	13,55
157	60515009R_01	Hranolek SM/JD pod patou obvodové stěny, tl. 80mm, š 520mm	m3	1,00	5 929,74	5 929,74
158	60515009R_02	Hranolek SM/JD pod patou obvodové stěny, tl. 80mm, š 460mm	m3	1,20	5 929,74	7 115,69
159	61220108R	Nosník I STEICO Joist SJ 60 H 360mm pásn. 39x60mm, střešní a stropní	m	120,00	187,84	22 540,41
160	60517110R	Lať 1150x60 mm	m3	0,60	5 465,22	3 279,13
161	61220113R	Nosník I STEICO Joist SJ 90 H 360mm pásn. 39x90mm, střešní a stropní	m	60,00	250,45	15 027,13
162	762811100RT2	Montáž záklopu, vrchní přesahovaný, hrubá prkna, včetně dodávky řeziva, prkna tl. 18 mm	m2	120,00	151,21	18 144,72
163	60515002R	Hranolek SM/JD 90x49mm	m3	0,60	5 929,74	3 557,84
164	762342203RT2	Montáž laťování střech, vzdálenost lať 22 - 36 cm, včetně dodávky řeziva, latě 3/5 cm	m2	200,00	76,60	15 319,68
165	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	13,00	1 159,40	15 072,25
Díl: 18	Dřevostavby					235 071,92
166	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	8,00	911,98	7 295,81
167	763721201_xx	Dodávka a montáž schodiště dřevěného do podkroví, s podstupnicemi š. 1 m - komplet	m	1,00	23 700,00	23 700,00
168	60715393R	Deska dřevovláknitá STEICO Isorel plus tl. 80 mm, 1350x600 mm (pod omítku)	m2	170,00	400,88	68 149,73
169	60510002R	Lať střešní profil SM/BO 40/60 mm dl = 3 - 5 m	m	200,00	12,06	2 411,71
170	60510002R	Kontralatě 90mm, zelená střecha	m	45,00	12,06	542,64
171	763612111R00	Obložení stěn z OSB desek do tl.18 mm,pero drážka, spáry lepeny PUR lepidlem	m2	120,00	108,55	13 025,52
172	59591083R	Deska protipožární KNAUF Fireboard 25x1250x2000 mm	m2	100,00	368,30	36 829,80
173	59591068R	Deska Knauf RED GREEN 15,0 GKFI 1250x2000x15 mm, protipožární sádkartonová deska impregnovaná	m2	50,00	98,48	4 923,91
174	60515001R	Hranolek SM/JD 1 25-75 cm2 dl. 200-350 cm, hranol tl. 80, šířka 360mm pod okny	m3	0,20	5 929,74	1 185,95
175	60726123R	Deska dřevoštěpková OSB 3 B - 4PD tl. 25 mm, ostění oken a dveří	m2	35,00	292,75	10 246,32
176	61220134R	Nosník I STEICO Wall SW 60 H 360mm pásn. 39x60mm, stěnový	m	150,00	176,10	26 415,07
177	61220134R	Nosník I STEICO Wall SW 60 H 360mm pásn. 39x60mm, stěnový (vstupní štít)	m	25,00	176,10	4 402,51
178	61220144R	Nosník I STEICO Wall SW 90 H 360mm pásn. 39x90mm, stěnový	m	70,00	232,85	16 299,34
179	61220109R	Nosník I STEICO Joist SJ 60 H 360mm pásn. 39x60mm, střešní a stropní	m	45,00	198,61	8 937,27
180	61220114R	Nosník I STEICO Joist SJ 90 H 360mm pásn. 39x90mm, střešní a stropní	m	33,00	258,28	8 523,33
181	76361_xx	Záklop prkenný stropů tl.20mm	m2	25,00	87,32	2 183,01
Díl: 19	Konstrukce klempířské					194 535,25
182	764211495R00	Montáž - zhotovení okapů Ti Zn	m	35,00	84,36	2 952,69
183	764212611RT1	Krytina TiZn RHEINZINK, svitky rš. 570 mm, do 10°, plech prePATINA walzblank	m2	125,00	878,80	109 849,50
184	764239611R00	Lemování komína z TiZn RHEINZINK	kus	1,00	1 524,38	1 524,38
185	764291430R00	Závětrná lišta z Ti Zn plechu, rš 400 mm	m	15,00	388,30	5 524,47
186	764291491R00	Montáž závětrné lišty z Ti Zn	m	15,00	133,67	2 005,02
187	764901318R00	Lindab, mřížka ochranná větrací 60x1000 mm	m	45,00	56,13	2 525,90
188	28350251R	Okapnička k soklovému profilu se síťovinou l=2,5 m	kus	50,00	122,51	6 125,50

Km S'

189	55342201R	Parapet vnější ohýbaný pozink tl. 0,75mm š = 110mm, vstupní dveře	ks	1,00	26,35	26,35
190	5534365109R	Schlüter-BARIN-SR AC set žlabový kotlík, BSR4 A DN 60	sada	6,00	973,29	5 839,76
191	764251602R00	Žlab podokapní hranatý TiZn RHEINZINK rš. 250 mm	m	35,00	540,35	18 912,27
192	55342205R	Parapet vnější ohýbaný pozink tl. 0,75mm š = 180mm, 1750x150	ks	6,00	130,78	784,67
193	55342202R	Parapet vnější ohýbaný pozink tl. 0,75mm š = 130mm, 1022x150	ks	2,00	61,10	122,19
194	55342201R	Parapet vnější ohýbaný pozink tl. 0,75mm š = 110mm, 520x150mm	m	4,00	28,49	113,97
195	764511620RT1	Oplechování parapetů TiZn RHEINZINK, rš. 200 mm, plech prePATINA walzblank	ks	13,00	651,28	8 466,59
196	55342950552R	drenážní žlab vegetační střechy	m	12,00	1 013,59	12 163,11
197	55351480R	Oplechování okraje okolo zelené střechy	m	20,00	136,50	2 729,96
198	764242420R00	Lemování trub z Ti Zn, hladká krytina, D do 100 mm	kus	4,00	417,12	1 668,48
199	5534426320R	Držák dešťového svodu univerzální 100, se svorkou pro bleskosvod	kus	20,00	74,73	1 494,62
200	5534426022R	Svod kruhový vysokofrekvenčně svařovaný 100/2 m, RHEINZINK-prePATINA schiefergrau	m	25,00	367,65	9 191,33
201	764242422R00	Odvětrávací hlavice pro WC pr.80 mm,TiZn RHEINZINK	kus	2,00	387,26	774,52
202	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	1,40	1 242,84	1 739,97
Díl: 20	Konstrukce truhlářské					256 809,83
203	766812215_xx	Montáž kuchyňských linek	kus	1,00	1 130,02	1 130,02
204	766812215_xx	kuchyňská linka atyp viz projekt	kus	1,00	28 440,00	28 440,00
205	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	7,90	543,19	4 291,24
206	766211200R00	Montáž madel schodišť dřevěných průběžných	m	10,00	61,62	616,20
207	60715334R_xx	Deska dřevovláknitá STEICO Therm 1350x600x120 mm, (3desky na sobě), celková tl. 360mm	m2	430,00	461,06	198 255,71
208	60725012R	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 15 mm, fasáda	m2	155,00	127,30	19 731,10
209	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	8,00	543,19	4 345,56
Díl: 21	Podlahy z dlaždic a obklady					233 197,52
210	771570014RAA	D+M Dlažba z dlaždic keramických 60 x 60 cm, do malty+ profez Alfalux gallura Cappuccino nat.	m2	100,00	894,00	89 400,19
211	77157_xx	Přesun hmot pro podlahy a dlažby	m2	100,00	374,00	37 399,55
212	771570014RAA	D+M Dlažba z dlaždic keramických 60 x 60 cm, do malty+ profez Alfalux gallura Cappuccino nat.	m2	5,00	894,00	4 470,01
213	771570014RAA	D+M Dlažba z dlaždic ker. 60 x 60 cm (kuchyně), do malty+ profez Alfalux gallura Cappuccino nat.	m2	5,00	894,00	4 470,01
214	771570014RAA	D+M Dlažba z dlaždic keramických 60 x 60 cm, do malty+ profez Alfalux gallura Cenere nat.	m2	10,00	894,00	8 940,02
215	771570014RAA	D+M sokl k dlažbě (koupelny), Alfalux gallura Cenere nat.	m2	18,00	894,00	16 092,03
216	771570014_xx	D+M sokl k dlažbě, Alfalux gallura Cappuccino nat.	m	40,00	894,00	35 760,08
217	771570014_xx	D+M sokl k dlažbě, Alfalux gallura Cappuccino nat.	m	9,00	894,00	8 046,02
218	771570014_xx	D+M sokl k dlažbě, Alfalux gallura Cappuccino nat.	m	9,00	894,00	8 046,02
219	28375465R	Deska polystyrenová XPS Austrotherm TOP P GK 120mm, izolace soklu	m2	70,00	293,91	20 573,59
Díl: 22	Obklady keramické					47 431,75
220	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	35,00	35,74	1 250,89
221	781101210_xx	Přesun hmot pro obklady keramické	m2	4,50	3,13	14,08
222	781471107R00	Obklad vnitř.stěn,keram.režný,hladký, MC, 20x20 cm	m2	35,00	464,04	16 241,28
223	60516532R_xx	Trám SM/JD 120x120 mm x400-600 cm, (strop nad 1np)	m3	0,52	5 586,56	2 905,01
224	60516532R_xx	Trám SM/JD 100x160 mm x400-600 cm, (strop nad 1np)	m3	0,60	5 586,56	3 351,94
225	60516532R_xx	Průvlak P1 160/100 dřevěný	m3	0,03	5 586,56	178,77
226	60516532R_xx	Průvlak P2 200/100 dřevěný	m3	0,07	5 586,56	368,71
227	60516532R_xx	Průvlak N3B 200/120 dřevěný	m3	0,14	5 586,56	787,71
228	60516532R_xx	Průvlak P4 200/300 dřevěný	m3	0,56	5 586,56	3 128,48
229	60516532R	průvlak podél schodů P6	m3	0,20	5 586,56	1 117,31
230	60725017R	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 25 mm, 2 desky křížem přes sebe	m2	80,00	216,25	17 299,86
231	60516532R_xx	Průvlak P5 200/300 dřevěný	m3	0,14	5 586,56	787,71
Díl: 23	Malby					20 813,81
232	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	450,00	32,99	14 845,68
233	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	450,00	13,26	5 968,13
Díl: 24	Elektromontáže					244 836,54
234	541_01	D+M Sálavý infrapanel Ecosun 850E	kus	2,00	7 110,00	14 220,00
235	541_02	D+M Sálavý infrapanel Ecosun , GR 300 Mirror zrcadlo, sálavý skleněný panel 300 W	kus	2,00	4 266,00	8 532,00

Handwritten signature and initials.

236	541_03	D+M Sálavý infrapanel Ecosun U300	kus	1,00	3 792,00	3 792,00
237	541_04	D+M Sálavý infrapanel Ecosun U700 stropní	kus	1,00	6 636,00	6 636,00
238	210140650RT1	Termostat prostorový, včetně dodávky REGO 972-01 2a	kus	5,00	759,35	3 796,74
239	210230132R00	Kohout manometrový, zkušební Jt 25	kus	1,00	191,50	191,50
240	21023xx	elektronický hlídač tlaku s manometrem Brio 2000T	kus	1,00	0,00	0,00
241	210800606RT1	Vodič nn a vn CYA 6 mm2 uloženy v trubkách, včetně dodávky vodiče CYA 6	m	6,00	28,44	170,64
242	210020555R00	Lano ocelové pozinkované 1ks, D do 35 mm, spoistěcí lano	m	3,00	43,70	131,11
243	210111014RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE), včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	40,00	210,93	8 437,20
244	210110001RT2	Spínač nástěnný jednopól. - fáz. 1, obyč.prostředí, včetně dodávky spínače 3553-01929	kus	8,00	154,04	1 232,32
245	210110004RT1	Spínač nástěnný střídavý - fáz. 6, obyč.prostředí, včetně dodávky spínače 3553-06929	kus	10,00	164,00	1 640,04
246	55110	vestavná mikrovlnná trouba, Whirlpool MW 4200 IX	kus	1,00	7 584,00	7 584,00
247	210010321RT1	15_Krabice univerzální KU a odbočná KO se zapoj.,, kruh vč.dodávky krabice KU 68-1903	kus	70,00	153,59	10 750,98
248	21001032501	14_Krabice rozvodná KT 125, se zapojením	kus	5,00	135,55	677,77
249	210020951R00	28_Tabulka výstražná únikový východ	kus	5,00	57,06	285,30
250	210120453_01	44_Jistič vzduchový 3B x 16A	kus	4,00	224,19	896,77
251	210190052_01	34_Montáž rozvodnice R-K	kus	1,00	1 684,60	1 684,60
252	210010322RT1	13_Krabice rozvodná KR 97, se zapojením, kruhová, včetně dodávky KR 97/5 s víčkem + S96	kus	7,00	211,40	1 479,83
253	210200043_01	27_Svítilno LED nouzové AKU 230V,10W	kus	6,00	284,40	1 706,40
254	210200043_02	Svítilno IED venkovní	kus	10,00	331,80	3 318,00
255	211200031_xx	Svítilno zavěšené stropní - lustr	kus	2,00	969,80	1 939,61
256	210120453_02	jistič 1B do 16A	kus	4,00	224,19	896,77
257	210201066_04	S.1_2_3_6_7_LED SVÍTLIDLO ZAPUŠTĚNÉ 10W, 12V, MODUS (led panel)trafo součástí	kus	8,00	331,80	2 654,40
258	210201066_05	S.2.1_LED SVÍTLIDLO ZAPUŠTĚNÉ do zdi 10W, 12V, MODUS (led panel) ana schodišti-trafo součástí	kus	4,00	331,80	1 327,20
259	210201066_06	S.1.1_LED SVÍTLIDLO ZAPUŠTĚNÉ do stropu 10W, 12V, MODUS (led panel) ana schodišti- trafo součástí	kus	4,00	331,80	1 327,20
260	210201066_08	S.2.2_LED SVÍTLIDLO ZAPUŠTĚNÉ do stropu 10W, 12V, MODUS (led panel) - trafo součástí	kus	12,00	331,80	3 981,60
261	210201066_07	S.1.4_LED SVÍTLIDLO přisazené do stropu 10W, 12V, trafo součástí	kus	10,00	331,80	3 318,00
262	210201097_xx	S1.5_Svítilno zavěšené se zdrojem LED	kus	2,00	331,80	663,60
263	210190052_01	Rozvodnice 90 modulů	kus	1,00	1 137,60	1 137,60
264	210290901R00	Body upevňovací pro svítidlo do dřevěných stropů	kus	2,00	21,89	43,78
265	210290671R00	Montáž lustrů - tyčových, šňůrových do 2 m	kus	2,00	50,05	100,11
266	210290752R00	Montáž ventilátoru nad 1,5 kW	kus	4,00	109,48	437,94
267	210220201R00	Tyč jímací s upev. na stř.hřeben do 3 m dl.tyče	kus	3,00	555,53	1 666,58
268	210220301RT1	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/, včetně dodávky svorky SO	kus	20,00	100,96	2 019,24
269	211220801R00	Změření zemního odporu, vč. měřícího protokolu	kus	10,00	162,59	1 625,91
270	210120823_xx	svodič bleskových proudů 30mA s nadpr. ochr. 2B , do 16A	kus	4,00	193,86	775,43
271	21020_xx	LED pásek nad linku 12V, délka 4m	kus	1,00	2 654,40	2 654,40
272	210220101R00	jímací svodový drát Al 8mm	m	130,00	155,48	20 212,59
273	210220102_xx	jímací svodový drát Al 10mm	m	130,00	155,48	20 212,59
274	210220301R00	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/	kus	20,00	76,41	1 528,18
275	210220301RT1	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/, včetně dodávky svorky SO	kus	25,00	100,96	2 524,05
276	210220301_xx	hromosvodová zkušební, svorka ZS	kus	1,00	76,41	76,41
277	21022_03_xx	Svorka hromosvodová přechodová	kus	6,00	110,44	662,65
278	210220311_xx	zemniční pásek nerez 30/3,5mm	ks	70,00	490,12	34 308,12
279	210220401RT1	Označení svodu štítky, smaltované, umělá hmota, včetně dodávky štítku	kus	1,00	39,26	39,26
280	210220456_xx	Podpěra oddáleného jímače na komín 40cm	kus	4,00	3 829,92	15 319,68
281	210293001_xx	spoj svárem v zemi	m	12,00	27,59	331,04
282	210293001_xx	ochrana spoje v zemi nátěrem a asfaltem	m	12,00	27,59	331,04
283	21080_01	kabel DAT-PC UTP kat.6	m	30,00	14,22	426,60
284	211170011_xx	zdroj napájení pro LED pásek 230/12V, 20W	kus	1,00	0,95	0,95
285	34535503R_xx	vypínač 400V, 40A, řazení 6	kus	1,00	360,24	360,24
286	222112203R00	Závěrečné práce v rozvaděči do 600 p.	kus	4,00	284,40	1 137,60
287	345_07	23_předpětový chránič do zásuvky STC230	kus	20,00	28,44	568,80
288	210120803R00	Chránič proudový dvoupólový do 40 A	kus	20,00	109,48	2 189,69

Km 51

289	210220457_xx	oddálený jímáč na stožár STA	kus	1,00	663,60	663,60
290	210190014R00	Osazení plastových rozvodnic SR do výklenku	kus	1,00	213,29	213,29
291	210120453R00	Jistič vzduchový 3pólový do 25 A ve skříní	kus	6,00	224,19	1 345,16
292	210120453R00	Jistič vzduchový 3pólový do 25 A ve skříní	kus	6,00	224,19	1 345,16
293	44984124R	Přístroj hasicí práškový NEURUPPIN PG 6 PDC, 3B 16A	kus	2,00	917,65	1 835,29
294	210120453R00	Jistič vzduchový 3pólový do 20 A ve skříní	kus	4,00	224,19	896,77
295	210120453_XX	Jistič vzduchový 1B do 10A	kus	4,00	224,19	896,77
296	210120453_XX	Jistič vzduchový 1B do 14A	kus	4,00	224,19	896,77
297	210120452_xx	Jistič vzduchový 3C x 9A	kus	2,00	112,34	224,68
298	210120402R00	Jistič vzduch. 1pólový do 25 A IJV-IJM-P1 s krytem	kus	3,00	65,99	197,97
299	210120823_xx	svodič bleskových proudů 30mA s nadpr. ochr. 2B , do 16A	kus	2,00	193,86	387,71
300	76666_03	D+M samozavírače na dveře	kus	1,00	758,40	758,40
301	34562690R	Svorkovnice krabicová S - 66 380 V	kus	20,00	19,86	397,21
302	210130401R00	Relé jističí pro stykače, R 100, 101, do 50 A	kus	4,00	211,40	845,62
303	210810005R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	400,00	15,93	6 370,56
304	34121010R	Kabel sdělovací s Cu jádrem SYKY 3 x 2 x 0,50 mm	m	80,00	5,61	448,97
305	210803544R00	Kabel vf koaxiální VLEOY 75-3,7 mm2 volně ulož.	m	60,00	14,02	841,26
306	210010001RT2	Trubka ohebná pod omítku, typ 23.. 13 mm, včetně dodávky Monoflex 1413/1	m	15,00	36,69	550,31
307	210810015R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 volně uložený	m	100,00	15,93	1 592,64
308	210810006R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený	m	350,00	15,93	5 574,24
309	210810016RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu	m	80,00	42,94	3 435,55
310	210810016_xx	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 26, včetně dodávky kabelu	m	20,00	30,34	606,72
311	210810053RT1	Kabel CYKY-m 750 V 4 x 10 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	20,00	119,91	2 398,25
312	210800016R00	Vodič CYY 6 mm2 uložený v trubkách	m	100,00	10,43	1 042,80
313	210800016_xx	trubka ochranná	m	20,00	42,95	859,08
314	210010323RT1	Krabičky odbočná KO, se zapojením, čtvercová, včetně dodávky KO 125 E s víčkem	kus	5,00	289,61	1 448,07
315	210010321_xx	Krabičky odboční IP43	kus	4,00	122,30	489,21
316	21001_xx	svorkovnice věneček	kus	40,00	28,44	1 137,60
317	210160052xx	Svorkovnice ekvipotenciální EPS 3	kus	4,00	198,12	792,49
318	210110082RT1	Spínač sporákový zapuštěný 39563 - 23C, včetně dodávky spínače 39563-23	kus	1,00	485,38	485,38
319	210110005RT1	Spínač nástěnný křížový - řaz. 7, obyč.prostředí, včetně dodávky spínače 3553-07629	kus	4,00	199,55	798,22
320	210110027R00	Spínač nástěnný trojpól.25A - řaz. 3, venkovní	kus	2,00	217,57	435,13
321	210220458_xx	oddálený jímáč na komín	kus	1,00	663,60	663,60
Díl: 25	Montáž sdělovací a zabezp.tech					4 360,80
322	222280212R00	Kabel EZS, EPS, DT do 7 mm v trubkách	m	100,00	28,44	2 844,00
323	210_01	vypínač 400V, 25A	kus	1,00	360,24	360,24
324	21080_02	datová zásuvka DAT_PC 2xRJ45	m	4,00	75,84	303,36
325	222330141R00	Analogový stropní bodový hlásič na patici	kus	6,00	142,20	853,20
Díl: 26	Montáže potrubí + jímka					40 553,72
326	230170013R00	Zkouška těsnosti potrubí, DN 100 - 160	m	50,00	14,97	748,45
327	230230003R00	Předběžná tlaková zkouška vodou, DN 100	m	9,00	422,81	3 805,27
		Dodávka a montáž vč. zemních prací - Jímka odpadních vod objem 8 m3, materiál plast.	kpl	1,00	36 000,00	36 000,00

Celkem bez DPH

3 238 233,65 Kč

Podpis:
Datum:

Podpis
18.5.2017

Podpis 5/

Zelený domov s.r.o.

DŘEVOSTAVBA "Dům přírody - Prales"

2017

Popis	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.
Zařízení staveniště						
Základová izolace						
Svislé konstrukce						
Vodorovné konstrukce						
Úpravy povrchu vnější						
Úpravy povrchu vnitřní						
Podlahové konstrukce						
Výplně otvorů						
Hydroizolace						
Termoizolace						
Vnější, vnitřní kanalizace						
Rozvody vody						
Rozvody topení						
Tesařské konstrukce						
Klempířské konstrukce						
Truhlářské konstrukce						
Elektroinstalace						
Malby						
Dokončovací práce						
Přejímka						