

## Výzva k podání nabídky

**Lesy hl. m. Prahy** (dále jen „zadavatel“ nebo „organizace“) v souladu s ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

**tímto vyzývají**

k předložení nabídky na níže uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu:

### “Rekonstrukce hájovny Hostivař”

#### 1. Zadavatel

Název: Lesy hl. m. Prahy  
Sídlo: Práčská 1885, 106 00 Praha 10 – Záběhlice  
Zastoupené: Ing. Vladimírem Krchovem, Ph.D., ředitelem organizace  
IČ: 452 47 650  
DIČ: CZ45247650  
Bankovní spojení: PPF banka a.s., Malé náměstí 11, 110 00 Praha 1  
Číslo účtu: 2000780018/6000

#### ***Kontaktní osoba ve věci zadávacího řízení:***

Ing. Martina Lajerová, email: lajerova@lesy-praha.cz, tel: 777 364 883

#### ***Kontaktní osoba v technických záležitostech:***

Miloslav Fišera, email: fisera@lesy-praha.cz, tel: 778 532 837

**V případě elektronické komunikace žádáme o zasílání zpráv na adresu lajerova@lesy-praha.cz a též v kopii na fisera@lesy-praha.cz.**

#### 2. Obecná ustanovení

Zaslání, případně zveřejnění této výzvy je zahájením řízení směřujícího k výběru dodavatele pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu určené podle ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“). Toto řízení není, v souladu s ustanovením § 31, zadávacím řízením ve smyslu zákona. Pokud zadavatel v této výzvě odkazuje na ustanovení zákona upravující zadávací řízení, jedná se o aplikaci pouze uvedených ustanovení. Při výkladu pojmů užitých při tomto řízení se použije výkladu pojmů zákona. Toto řízení nezakládá žádné právo na uzavření smlouvy a může být bez udání důvodu zrušeno.

### 3. Předmět a popis zakázky

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu jsou **stavební práce na objektu hájovny Hostivař**, podkladem pro zhotovení prací je projektová dokumentace, výkazy výměr a technická zpráva.

### 4. Místo plnění zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je objekt hájovny Hostivař, K Obecním hájovnám 275/1, Praha 15, Hostivař.

### 5. Doba plnění zakázky

**Předpokládaný termín zahájení plnění: 05/2017** (v závislosti na stavebním povolení)

**Zakázka musí být dokončena nejpozději: 30.4.2018**

### 6. Lhůta a místo pro podání nabídky

*Místem podání nabídek je sídlo zadavatele na adrese:*

**Lesy hl. m. Prahy  
Práčská 1885  
106 00 Praha 10 – Záběhlice**

Uchazeč předloží nabídku do sídla zadavatele poštou nebo osobně v řádně uzavřené obálce opatřené nápisem:

**“Veřejná zakázka - Rekonstrukce hájovny Hostivař - NEOTVÍRAT“**

Dále bude na obálce uvedena zpáteční adresa uchazeče.

Při osobním podání se nabídky podávají na podatelnu, dveře č. 1a, nebo Ing. Lajerové, v pondělí až čtvrtek od 9.00 do 11.00 a od 12.30 do 15.00, v pátek od 9.00 do 11.00 a od 12.30 do 14.00. Okamžikem doručení nabídky se pak rozumí okamžik jejího převzetí pověřeným pracovníkem Lesů hl. m. Prahy.

**Nabídky musí být doručeny zadavateli nejpozději do 24. 4. 2017, 10:00 hod.**

Za doručení na místo určení ve lhůtě pro podání nabídek zcela odpovídá uchazeč. Pozdě doručené nabídky nebudou do hodnocení převzaty. Pozdě doručenou nabídkou se rozumí nabídka, která nebyla ve stanovené lhůtě pro podání nabídek na místě k dispozici. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou, či jiným přepravcem nabídky. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou otevírány ani hodnoceny.



## 7. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována vyplněním položkového rozpočtu jednotkových cen (dále jen položkový rozpočet), který je součástí Přílohy č. 2 této výzvy. Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil rozpočet řádně a kompletně vyplněn (ocenění všech položek).

V jednotkových cenách budou zahrnuty veškeré náklady, včetně režie, spojené s provedením daného pracovního úkonu - tzn. např. materiál, pohonné hmoty, doprava na lokalitu, použití mechanizace, odvoz a likvidace kompostovatelného i nekompostovatelného odpadu, zajištění bezpečnosti silničního provozu a zajištění bezpečnosti chodců během provádění prací, instalace přenosného dopravního značení, zajištění úklidu pracovního prostoru i jeho bezprostředního okolí, pořízení podrobné fotodokumentace prováděného zásahu atd.

Ceny a sazby stanovené na základě tohoto výkazu musí obsahovat plnou hodnotu prací, a to včetně všech nákladů a výdajů, které by mohly být požadovány pro provedení zakázky spolu s jakýmkoliv nezbytnými dočasnými pracemi a zařízeními a se započítáním všeobecných rizik, povinností a závazků stanovených či zahrnutých v dokumentech, na kterých je nabídka založena. Předpokládá se, že odvody státu, režie a náklady týkající se všech závazků jsou rovnoměrně rozloženy do všech jednotkových cen.

Sazby a ceny nabízené na základě výkazu je třeba uvádět podle cen, které jsou běžné ke dni podání nabídky, přičemž je třeba brát v úvahu změny v cenách předvídatelné až do doby ukončení poskytování služby. Sazby a ceny musí zahrnovat veškeré daně, dávky a ostatní finanční závazky, které nejsou uváděny jako samostatné ve výkazu a v nabídce.

Cena za práce neuváděné pod jednotlivými položkami je považována za zahrnutou v jednotlivých sazbách a cenách uvedených pod ostatními položkami prací. Například cena za přípravné práce, technologická zařízení či jiná dočasná zařízení, dále náklady na veškeré vybavení, údržbu a všechny další podobné výdaje.

Uchazeč musí ve svých sazbách počítat se všemi prozatímními a všeobecnými položkami, o kterých se může domnívat, že nejsou dostatečně zahrnuty jinde ve výkazech, a to včetně dočasného odklonu a zajištění bezpečnosti dopravního provozu na jednotlivých lokalitách.

## 8. Požadavky na prokázání kvalifikace

**Uchazeč prokáže splnění kvalifikace podepsáním čestného prohlášení (příloha č. 1) na základě něhož bude zřejmé, že uchazeč kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje. Čestné prohlášení je nedílnou součástí nabídky uchazeče. Kopie dokladů splňující kvalifikaci předloží vítězný uchazeč při podpisu smlouvy.**

Uchazeč prokáže kvalifikaci splněním základní způsobilosti (§ 74 zákona) a profesní způsobilosti (§ 77 zákona) a technické kvalifikace (§ 79 zákona).

- a) **Základní způsobilost** dle ust. § 74 zákona doloží uchazeč čestným prohlášením v rozsahu uvedeném v ust. § 74 odst. 1) písm. a) - e) zákona.
- b) **Profesní způsobilost** dle ust. § 77 odst. 1) a odst. 2) písm. a) zákona prokazuje dodavatel ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- c) **Technická kvalifikace** dle ust. § 79 odst. 2 zákona
- **seznam minimálně 5 obdobných zakázek** realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení, kdy se za obdobnou zakázku považuje rekonstrukce, výstavba, zateplení budov o celkovém objemu plnění minimálně 3 000 000 Kč bez DPH, a z toho alespoň jedna zakázka o objemu plnění minimálně 800 000 Kč bez DPH za zakázku.
  - u jednotlivých zakázek bude uveden objednatel a kontakt na tohoto objednatele, název a popis zakázky, finanční rozsah zakázky v Kč, doba plnění a informace, zda práce byly v tomto termínu dokončeny a odpovídaly požadovaným parametrům. Zadavatel si vyhrazuje právo kontaktovat objednatele těchto realizovaných staveb.

**Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto řízení.**

Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci stanovené zadavatelem, nebo poskytl údaje a informace o kvalifikaci včetně dokladů požadovaných zadavatelem, které jsou neúplné nebo nepravdivé.

Zadavatel si tímto vyhrazuje právo vyřadit nabídku v případě neprokázání kvalifikace v plném rozsahu.

## **9. Hodnotící kritéria**

Zadavatel bude nabídky pro zadání veřejné zakázky hodnotit dle ekonomické výhodnosti nabídek. Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Hodnotí se celková nabídková cena bez DPH. Uchazeč předloží nabídkovou cenu, zpracovanou v rozsahu přiloženého položkového rozpočtu. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na plnění zakázky a musí být stanovena jako cena maximální a nepřekročitelná.



## 10. Obsah nabídek

Uchazeč ve své nabídce uvede:

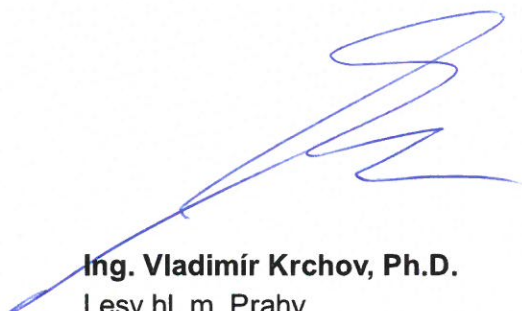
- a) **krycí list nabídky**, ve kterém bude uvedeno:
  - identifikační údaje dodavatele (tj. obchodní jméno nebo jméno a příjmení uchazeče, právní forma, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, sídlo nebo adresa, jméno osoby nebo osob oprávněných jednat jménem či za uchazeče v souladu s obecně závaznými právními předpisy),
  - předmět nabídky,
  - bankovní spojení a číslo účtu, které bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH,
  - kontakt pro telefonickou a e-mailovou komunikaci mezi zadavatelem a uchazečem,
  - **nabídková cena v Kč bez DPH**, sazba DPH a cena včetně DPH,
- b) **podepsané čestné prohlášení** prokazující splnění kvalifikačních předpokladů (**příloha č. 1**),
- c) **vyplněný položkový rozpočet** (**příloha č. 2**),
- d) **doplněný a podepsaný návrh smlouvy** (viz zařazené části) a podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče (**příloha č. 4**). Podáním nabídky dává uchazeč se zněním smlouvy svůj souhlas. Smlouvu zadavatel poskytuje pouze v pdf verzi a je nutné, aby požadované údaje do dokumentu uchazeč doplnil rukou.
- e) **harmonogram stavebních prací** zpracovaný ve smyslu požadavků této výzvy.

## 11. Závěrečná ujednání

- Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.
- Zadavatel nepřipouští předložení nabídky ve více variantách.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit tuto výzvu k předložení nabídky bez udání důvodu, a to až do uzavření smlouvy, resp. vystavení objednávky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo dále vymezený okruh informací, které budou uchazečem poskytnuty v průběhu zadávání veřejné zakázky a případně i v průběhu plnění z uzavřené smlouvy zveřejnit v rámci transparentnosti řízení na internetu. Těmito informacemi jsou: název uchazeče, IČ uchazeče, nabídková cena uchazeče, termín dodání dle nabídky, dále pak údaje z nabídky podstatné pro hodnocení dle stanovených hodnotících kritérií, kopie uzavřené smlouvy.
- Ukončením tohoto řízení nezaniká právo na zveřejnění informací. Účastí v řízení o zadání veřejné zakázky bere uchazeč na vědomí, že zadavatel s výše uvedenými informacemi poskytnutými v průběhu tohoto řízení bude nakládat výše uvedeným způsobem a vyjadřuje s jejich použitím souhlas.
- Uchazeč je oprávněn použít informace obsažené v této výzvě, nebo o kterých se dověděl v souvislosti s tímto řízením pouze pro účely vypracování nabídky nebo samotné účasti v tomto řízení.

- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, a to způsobem uvedeným ve výpisu z obchodního rejstříku (či jiné obdobné evidence). V případě, že nabídka bude podepsána jinou osobou, musí obsahovat originál nebo úředně ověřenou kopii jejího zmocnění.
- Dodavatelé podávající společnou nabídku se považují za jednoho uchazeče.
- Všechny listy nabídky, včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou.
- Nabídka bude zajištěna proti volné manipulaci s jednotlivými listy nabídky.
- Pokud uchazeč využije poddodavatele, uvede tuto skutečnost výslovně v nabídce.
- V případě, že nabídka nebude obsahovat veškeré požadavky uvedené v této výzvě, bude tato nabídka vyřazena ze zadávacího řízení.

V Praze dne: 7. 04. 2017



**Ing. Vladimír Krchov, Ph.D.**

Lesy hl. m. Prahy

**Lesy hl. m. Prahy**  
Práčská 1885, 106 00 Praha 10  
www.lesypraha.cz  
IČ: 45247650, DIČ: CZ45247650  
ž. 30

**Přílohy:**

1. *Čestné prohlášení*
2. *Výkaz výměr*
3. *Projektová dokumentace*
4. *Návrh smlouvy*

