

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“),
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

“Rekonstrukce hájovny Hostivař”

1. Lesy hl. m. Prahy

se sídlem: Práčská 1885, 106 00 Praha 10 – Záběhllice
IČ: 45247650
DIČ: CZ45247650
bankovní spojení: PPF banka a.s., Malé nám. 11, Praha 1
číslo účtu: 2000780018/6000
zastoupené: Ing. Vladimírem Krchovem Ph.D., ředitelem organizace
(dále jen „**objednatel**“)

a

2. AREN VT, s.r.o.

se sídlem: Sokolská 1474/23, Praha 2
IČ: 24232441 DIČ: CZ24232441
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 254427047/0300
zastoupené: Tomášem Leššem, jednatelem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném M. soudem v Praze pod sp. zn. C 199809
(dále jen „**zhotovitel**“)

I. Veřejná zakázka

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Rekonstrukce hájovny Hostivař**“ a nabídkou uchazeče ze dne 24.4.2017.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést stavební práce: přestavbu, rekonstrukci a výstavbu areálu hájovny Hostivař a to v souladu s **projektem, výkazem výměr a časovým harmonogramem** uvedeným v čl. IV., s podmínkami této smlouvy a rovněž s pokyny objednatele udělenými v průběhu provádění díla (dále jen „dílo“) a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
2. Smluvní strany jsou rovněž vázány zadávacími podmínkami veřejné zakázky „**Rekonstrukce hájovny Hostivař**“ a nabídkou zhotovitele podanou na tuto veřejnou zakázku.

III. Vymezení díla

1. Dílo je vymezeno:
 - a) **výkazem výměr**
 - b) **nabídkou zhotovitele** předloženou v zadávacím řízení na uvedenou veřejnou zakázku.
2. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentací, přijatou nabídkou zhotovitele a právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., se zákonem o č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a se zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči.
3. Základní podmínky provádění díla:
 - a) Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době přiměřené s přihlédnutím k povaze díla. Při provádění díla je vázán pokyny objednatele.
 - b) Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu smlouvy. Pokud objednatel zjistí, že předmět smlouvy je prováděn v rozporu s podmínkami smlouvy, je oprávněn žádat na zhotoviteli, aby prováděl předmět smlouvy řádným způsobem. Současně má objednatel právo nárokovat odstranění zjištěné vady.
 - c) Při své činnosti bude zhotovitel postupovat řádně, na odborné úrovni, kterou lze od něho spravedlivě požadovat, a v souladu s pokyny objednatele.
4. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu jen se souhlasem objednatele (netýká se poddodavatelů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce). Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.
5. V ceně díla, která je uvedena v čl. V., jsou zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla; i ty, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu

samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek, a to zejména:

- a) náklady na skládku přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot,
- b) výkopové práce, jejichž skutečné zařídění se nebude lišit o více jak dvě třídy oproti zařídění v zadávací dokumentaci,
- c) likvidace odpadu v souladu s platnými právními předpisy,
- d) úklid dotčeného okolí stavby,
- e) náklady na zařízení staveniště a zřízení staveniště vč. veškerých energií,
- f) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata,
- g) zajištění geodetického vytyčení stavby a dalších geodetických činností souvisejících se stavbou,
- h) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby,
- i) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987, Sb., o státní památkové péči, v platném znění,
- j) kontrolní prohlídka hotového díla,
- k) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel Institutu městské informatiky Praha ve dvojí tištěné podobě a v digitální formě,
- l) projednání záborů veřejných prostranství,
- m) vytyčení inženýrských sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla,
- n) náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho kolaudace a zajištění vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí,
- o) zajištění vstupů na staveniště, v případě potřeby též přes soukromé pozemky,
- p) ostraha staveniště zejména v mimo pracovní době, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu.

IV. Doba a místo plnění, účinnost smlouvy

Termín zahájení díla: 05/2017 (v závislosti na stavebním povolení)

Termín ukončení díla: 30.4.2018

1. Objednatel si vyhrazuje v souladu s podmínkami v zadávací dokumentaci termín plnění zakázky jednostranně prodloužit, aniž by přitom byla dotčena ostatní ujednání v této smlouvě.
2. Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší moci, je zhotovitel oprávněn prodloužit termín plnění dle odst 1. tohoto článku o technicky zdůvodněnou a oboustranně odsouhlasenou lhůtu. Prodloužení termínu dokončení díla bude pro tento případ řešeno dodatkem k této smlouvě.

Za vyšší moc se pokládají ty okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku smluvními stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na plnění díla. Za tyto okolnosti smluvní strany považují také případy klimatických podmínek (velké dlouhotrvající dešťové srážky) znemožňujících pokračování prací v období delším než 3 dny v době realizace stavby, potvrzené ve stavebním deníku technickým dozorem objednatele.

Smluvní strana, na jejíž straně nastal případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu. Nastoupení okolností vyšší moci nezabavuje objednatele povinnosti uznat zhotoviteli hodnotu prací a dodávek provedených do té doby.

- Místem plnění veřejné zakázky je objekt hájovny Hostivař, K Obecním hájovněm 275/1, Praha 15, Hostivař.
- Časový harmonogram prací předložený dodavatelem musí odpovídat skutečné realizaci díla.

V. Cenové ujednání a platební podmínky

- Objednatel zaplatí zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu díla stanovenou v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele (*Příloha č. 1 – výkaz výměr*), která je jako její nedílná součást přílohou této smlouvy. Celková částka za provedení díla je stanovena jako nejvýše přípustná ve výši max.:

Cena za dílo:

Cena celkem bez DPH	3 932 145,70 Kč
Cena celkem bez DPH slovy: tři miliony devět set třicet dva tisíc jedno sto čtyřicet pět korun českých sedmdesát haléřů	
DPH ve výši 21%	825 750,60 Kč
Cena celkem vč. DPH	4 757 896 Kč

- Celková cena ve vyjádření bez DPH je nejvýše přípustná a nepřekročitelná; je koncipována jako maximální, tzn., že může být i nižší, v závislosti na objemu prací skutečně poskytnutých. Celková cena musí obsahovat všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.
- Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně v návaznosti na dílčí plnění zhotovitele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k 28. dni téhož měsíce. **Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku.** Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena

práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků IX. a XI. této smlouvy.

4. Cena díla bude dílčími měsíčními fakturami hrazena až do výše 90% dohodnuté ceny (vč. DPH). **Zbývajících 10% ceny bude proplaceno po předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků na základě konečné faktury.** Konečnou fakturu vystaví zhotovitel a odešle objednateli nejpozději do 30 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla, příp. po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu.
5. Bude-li dílo předáno a převzato s případnými vadami a nedodělků, počne běžet lhůta splatnosti konečné faktury dnem podepsání protokolu o odstranění vad a nedodělků.
6. Dílčí faktury i konečná faktura budou vyhotoveny v jednom vyhotovení a doručeny objednateli na adresu:
Lesy hl. m. Prahy
Práčská 1885, 106 00 Praha 10 - Záběhlice
7. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a musí obsahovat tyto údaje:
 - označení zhotovitele - obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu do obchodního rejstříku včetně spisové značky,
 - číslo smlouvy, předmět díla,
 - číslo faktury, den odeslání, den splatnosti a fakturovanou částku,
 - razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury,
 - číslo účtu, na které bude poskytnuta úplata, bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.
 - **Přílohou každé faktury bude vždy výkaz prací, zápisy ve stavebním deníku.**
8. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
9. Cenu veřejné zakázky je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny díla bude pro tento případ řešena změnovým listem a následně dodatkem ke smlouvě.

10. Pokud nebude faktura vystavena v souladu se smlouvou, bude vrácena zhotoviteli bez proplacení nejpozději do termínu splatnosti nesprávně vystavené nebo neúplné faktury. Objednatel se v takovém případě neocitne v prodlení až do uplynutí lhůty splatnosti náhradní správné a úplné faktury.
11. Objednatel uhradí fakturu do 30 dnů po jejím obdržení převodem na účet zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy.
12. Smluvní pokuta nebo náhrada škody uplatněná objednatelem je splatná do 30 dnů po obdržení písemné výzvy převodem na účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání smluvní pokuty z účtu zhotovitele ve prospěch účtu objednatele.

VI. Další práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti ČSN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, požárních, hygienických a ekologických předpisů na staveništi. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny koordinátora BOZP.
4. Zhotovitel se náležitě seznámil s projektovou dokumentací stavby a se všemi podmínkami a je mu znám aktuální stav předmětné stavební akce, souhlasí se všemi podmínkami stanovenými ve výzvě a v zadávací dokumentaci a při realizaci prací bude postupovat striktně podle zpracované projektové dokumentace, kdy jakékoliv odchylky musí být předem konzultovány se zadavatelem.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s rozmístěním inženýrských sítí a zajistit aby nedošlo k jejich poškození.
6. Zhotovitel si vyjedná na své náklady potřebné vstupy na staveniště přes všechny potřebné pozemky včetně soukromých.
7. Zhotovitel si sám zajistí zařízení staveniště a jeho provoz. Po dokončení díla zhotovitel vyklidí staveniště a uvede dotčené pozemky do původního nebo projektem předepsaného stavu, a to nejpozději do 15 dnů od předání a převzetí díla ve smyslu článku IX., pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude sepsán protokol podepsaný

zástupci obou smluvních stran.

8. Zařízení staveniště a stavba budou označeny informační tabulí, která bude obsahovat tyto údaje: jméno stavby, délka realizace, kontakt na objednatele a zhotovitele, účel stavby.
9. Zhotovitel zajistí účast svých odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou písemně oznámeny nejméně s třídním předstihem technickým dozorem objednatele.
10. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu (poddodavatele). Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám. Případná změna poddodavatele musí být písemně odsouhlasena objednatelem. V případě, kdy byla kvalifikace v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. I. smlouvy prokázána i prostřednictvím poddodavatele, je nový poddodavatel povinen prokázat kvalifikaci ve stejném rozsahu jako poddodavatel předchozí. Zhotovitel dále odpovídá za to, že třetí osoba pověřená zhotovitelem k provedení části díla provede tuto část díla vlastními silami bez využití dalších poddodavatelů. Případná změna poddodavatele podléhá schválení objednatelem.
11. Zhotovitel bude řádně denně udržovat komunikace v bezprostředním okolí staveniště, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
12. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla respektovat zvláštní podmínky týkající se produkci a nakládání s odpady, provést veškerá opatření proti úniku látek, které mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod (zejména ropných látek). Dojde-li k úniku těchto látek, je zhotovitel povinen provést na vlastní náklady taková opatření, která zabrání znečištění povrchových nebo podzemních vod těmito látkami. Dále je zhotovitel povinen respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.
13. Zhotovitel je v rámci provádění díla v postavení původce odpadů ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
14. Zhotovitel musí před zakrytím prací, u kterých nelze po zakrytí prověřit jejich kvalitu a vlastní provedení, vyzvat písemně objednatele alespoň tři dny předem k jejich kontrole. Nedostaví-li se zástupce objednatele v uvedené lhůtě a bude požadovat dodatečné odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele, popřípadě své náklady, pokud se zjistí, že zakryté práce nebyly řádně provedeny.
15. Zhotovitel splní povinnosti podle této smlouvy dokončením a předáním předmětu díla objednateli ve smyslu ustanovení čl. IX.
16. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu plnění předmětu této smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu, která by mohla vzniknout v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy (ze strany zhotovitele či jiné osoby), a to v minimální výši ceny díla dle čl. V. odst. 1. Fotokopie pojistné smlouvy se stává, po uzavření pojistné smlouvy, nedílnou přílohou

této smlouvy a zhotovitel je povinen ji objednateli předat před podpisem této smlouvy o dílo.

VII. Další práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel předá protokolárně zhotoviteli staveniště 5 dnů před datem zahájení prací, dle harmonogramu prací.
Při předání staveniště dále objednatel předá zhotoviteli:
 - příslušná povolení ke stavbě dle zadávací dokumentace,
 - příslušnou projektovou dokumentaci ve dvou vyhotoveních.
2. Objednatel je oprávněn:
 - a) Provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy.
 - b) Nejméně jednou za měsíc pořádat kontrolní den za účelem kontroly plnění smlouvy za účasti zástupců zhotovitele a pořizovat zápisy z kontrolních dnů.
 - c) Písemně vyzvat zhotovitele k poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad v plnění předmětu této smlouvy a určit termín pro poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad.
 - d) Přijímat opatření v kompetenci objednatele k zajištění předmětu plnění.
3. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla. Objednatel nepřevéde vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.
4. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu díla.

VIII. Řízení stavby, stavební deník, technický dozor

1. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník s denními záznamy o provedených pracích. Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla, časového postupu prací a jejich jakosti, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité pro posouzení rozsahu a hospodárnosti stavby. V pracovní době bude stavební deník trvale přístupný zástupcům objednatele na pracovišti zhotovitele (tj. na místě provádění díla). Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby. Ve stavebním deníku je zakázáno přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj stránky. Do stavebního deníku jsou mimo stavbyvedoucího zhotovitele oprávněni nahlížet, či zapisovat do něho pověřeni zástupci objednatele, osoby vykonávající funkce technického dozoru objednatele a autorský dozor projektanta, popř. osoby jimi pověřené.
2. Stavbyvedoucím zhotovitele je pan Václav Réchka. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s

provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

3. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 5 pracovních dnů s uvedením důvodu, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
4. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru:

Technický dozor objednatele: Miloslav Fišera

Autorský dozor projektanta: Ing. arch. Lucie Odehnalová Lhotová

Technický dozor objednatele zejména:

- a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů,
 - b) přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly,
 - c) je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace a materiálu, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli,
 - d) je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele,
 - e) pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
5. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
 6. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem objednatele, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy a jiná právní jednání (řízení).
 7. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přijímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci.

IX. Předání díla a převzetí díla

1. Dílo bude předáváno měsíčně na základě dílčích plnění v souladu se závazným harmonogramem prací formou předávacího protokolu.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli (zápisem ve stavebním deníku a dopisem), k jakému datu bude dílo připraveno k přijímacímu řízení, a to minimálně 14 dnů před tímto datem. Objednatel je povinen na základě tohoto oznámení písemně svolat přijímací řízení.
3. O průběhu přijímacího řízení bude pořízen protokol o předání a převzetí, podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude obsahovat vedle základních technických údajů

zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.

4. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejména kvůli vadám díla). Zhotovitel je v takovém případě povinen poukázat na vady neprodleně odstranit a neprodlužovat tak přejímací řízení.
5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
6. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl, a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil nebo zjistit mohl.
7. Zhotovitel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla dle této smlouvy a jeho řádným předáním objednateli.
8. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v tištěné podobě i v digitální formě. Zhotovitel dále předá objednateli veškeré protokoly o přejímkách prací od svých poddodavatelů, protokoly zkušeben (certifikáty / prohlášení o shodě) spolu ostatními doklady a potvrzeními. Do jednoho měsíce od dokončení stavby (podpis protokolu o odstranění vad a nedodělků) budou objednateli předány ve třech vyhotoveních úplné kontrolní dokumenty ke stavební části akce a výkresy skutečného provedení celé stavby včetně všech profesí.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění vady nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě dohodnuté s objednatel takto zjištěné vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen ji uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním stavby v porovnání s časovým harmonogramem prací z důvodu na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práci na dobu delší než pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení,

- b) zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - c) v dalších případech stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy.
5. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
 6. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
 7. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zdržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktury.
 8. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně.
 9. Tuto smlouvu nelze vypovědět.

XI. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla podle čl. IX. této smlouvy.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborných zásahů ze strany jiných subjektů než zhotovitele.
4. Objednatel je v záruční době oprávněn písemně reklamovat u zhotovitele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum odeslání reklamace zhotoviteli.
5. Zhotovitel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 21 dnů od uplatnění reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel sjednána. Za sjednanou úhradu odstranění zhotovitel i poškození a vady, za které neručí.
6. Pokud zhotovitel ve stanovené nebo sjednané lhůtě reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady zhotovitele.
7. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 tohoto článku zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
8. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na

dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.

XII. Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
 - a) Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště ve smyslu článku VI. odst. 7 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý m² staveniště denně až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.
 - b) Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel (pokud nedodrží lhůtu stanovenou objednatelem v „protokolu předání a převzetí“) smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a nedodělek, u nichž je zhotovitel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
 - c) Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu dle článku XI. odst. 5 této smlouvy tj. do 30 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý kalendářní den prodlení.
 - d) Neoznačí-li zhotovitel zařízení staveniště a stavbu dle článku VI. odst. 8 této smlouvy, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení s plněním této povinnosti.
 - e) Při prodlení objednatele s úhradou faktur ve sjednané lhůtě zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
 - f) Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele a to zejména porušení ostatních ustanovení čl. VI., ustanovení čl. VIII. odst. 1, 6, 7 a dále porušením ustanovení čl. IX., je objednatel povinen na tyto skutečnosti zhotovitele písemně upozornit.
 - g) Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek a za každý den, ve kterém bude tento nedostatek trvat, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy dle ust. čl. XIII. této smlouvy.
2. Smluvní pokuta sjednaná dle této smlouvy je splatná do 30-ti kalendářních dnů obdržení písemné výzvy převodem na účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání pokuty z účtu zhotovitele ve prospěch účtu objednatele.

3. Úhradou ani uplatněním smluvní pokuty není omezeno ani jinak dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, na které se smluvní pokuta vztahuje. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je povinná smluvní strana povinna rovněž nahradit oprávněné smluvní straně škodu, která jí vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., (občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, dále jen "občanský zákoník") se nepoužije.

XIII. Doručování

1. Veškeré písemnosti, včetně faktur, se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně informovat druhého účastníka o této změně.
2. Objednatel pro doručování stanovuje tuto adresu:
Lesy hl. m. Prahy
Práčská 1885, 106 00 Praha 10
3. Nebyl-li adresát zastižen na adrese dle odst. 1., písemnost se uloží na poště a adresát se o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.

XIV. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou; tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy nebo objednávky třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany.
3. Zhotovitel bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku státu či obce.
4. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
 - a) ve věcech smluvních: Ing. Vladimír Krchov, Ph.D., ředitel organizace
 - b) ve věcech technických: Miloslav Fišera, tel.: 778 532 837,

e-mail: fisera@lesy-praha.cz

5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:
- ve věcech smluvních: Tomáš Leššo, tel: 606 362 775,
 - ve věcech technických: Václav Řechka, tel: 773 162 246

XV. Přejícná, společná a závěrečná ustanovení

- Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
- Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Objednatel obdrží jeden stejnopis a zhotovitel jeden stejnopis.
- Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
- Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevíly svoji vážnou vůli. Smlouva se nepřičí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
- Přílohy smlouvy:*
 - č. 1 - Výkaz výměř
 - č. 2 - Časový harmonogram

V Praze dne 3. 5. 2017

Lesy hl. m. Prahy
Práčská 1885, 106 00 Praha 10
www.lesypraha.cz
IČ: 45247650, DIČ: CZ45247650
č. 2

.....
Za objednatele:

Ing. Vladimír Krchov, Ph.D.
ředitel organizace

V Praze dne 3. 5. 2017

Aren V. s.r.o.
Sokolská 23, 120 00 Praha 2
IČ: 24 23 24 41

.....
Za zhotovitele:

Tomáš Leššo
jednatel společnosti

ROZPOČET

Zázeňní úseku 16 - Hostivař

Stavba:

Objekt:

Část:

SO.01 HAJOVNA

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
D	D		HSV	Práce a dodávky HSV				2 407 788,98
			1	Zemní práce				127 988,95
1	K	001	111201101	Odstranění krovín a stromů průměru kmene do 100 mm l s kořeny z celkové plochy do 1000 m ²	m ²	155	260,00	40 300,00
2	K	001	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m ³	0,9	260,00	234,00
3	K	001	132202101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneuim nářadím v soudržných horninách tř. 3	m ³	45,36	860,00	39 009,60
4	K	001	162201201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkoppku z horniny tř. 1 až 4	m ³	25,36	210,00	5 325,60
5	K	001	162201209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením ZKD 10 m nošení výkoppku z horniny tř. 1 až 4	m ³	101,44	15,00	1 521,60
6	K	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkoppku/sypáníny z horniny tř. 1 až 4	m ³	25,36	280,00	7 100,80
7	K	001	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkoppku/sypáníny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m ³	25,36	17,00	431,12
8	K	001	167101101	Nakládání výkoppku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m ³	m ³	25,36	88,00	2 231,68
9	K	001	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypáníny na skládce (skládkovné)	t	38,04	145,00	5 515,80
10	K	001	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypánínou se zhuťněním	m ³	20	190,00	3 800,00
11	K	231	180404111	Založení tříšřového trávníku výsevem na vsivě ornice	m ²	195	11,00	2 145,00
12	M	MAT	005724100	osivo směs travní parková	kg	5,85	75,00	438,75
13	K	001	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m ² v rovině nebo ve svahu do 1:5	m ²	195	85,00	16 575,00
14	K	001	181951101R	Úprava terénu po demolicí skladu	m ²	28	120,00	3 360,00
	D		2	Zakládání				21 048,80
15	K	002	213311111	Zhuťnění zásyp z kameniva drceného frakce 16-32 mm	m ³	25,36	830,00	21 048,80
	D		3	Systé a kompletní konstrukce				57 963,50
16	K	011	311272123	Zdivo nosné tl 200 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárníc Ytong hmotnosti 500 kg/m ³	m ³	2,536	3 200,00	8 115,20
17	K	011	317741201R	Překlady ploché z pórobetonu Ytong š 100 mm pro světlost otvoru do 2000 mm	kus	1	565,00	565,00
18	K	011	317742121	Překlady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příčkách tl 75 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	1	325,00	325,00
19	K	011	317142221R	Překlady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příčkách tl 100 mm pro světlost otvoru do 1250 mm	kus	8	412,00	3 296,00

Handwritten signature and initials

20	K	011	317142322 R1	Překlady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příčkách tl 150 mm	kus	5	344,00	1 720,00
21	K	011	317143421R	Překlady nosné z pórobetonu Ytong ve zdech tl 200 mm	kus	2	358,00	716,00
22	K	014	319201200 R	Dodatečná izolace zdíva tl do 600 mm asfaltovým pásem	m2	27,97	165,00	4 615,05
23	K	014	340239235	Zazdívkva otvoru pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkových Ytong tl 250 mm	m2	5,41	926,00	5 009,66
24	K	011	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	47,62	498,00	23 714,76
25	K	011	342272423	Příčky tl 125 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	2,27	516,00	1 171,32
26	K	011	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	16,11	541,00	8 715,51
27	D	PK	413001R	Vodorovné konstrukce				3 533,60
28	K	011	413351107R	Podstojkovaná stěny tl 170 mm pro dv. otvor 800x202	m	1	350,00	350,00
29	K	011	430321313	Podstojkovaná nosné stěny tl 355 mm pro dveřní otvor	m	1	562,00	562,00
30	K	011	434351141	Betonový schod před vstupem ze ŽB tř. C 16/20	m3	0,58	4 020,00	2 331,60
31	K	011	434351142	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	0,58	420,00	243,60
32	D	5	564801111	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	0,58	80,00	46,40
33	K	221	564801111	Komunikace pozemní				7 342,80
34	K	221	564871111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 30 mm	m2	21,1	45,00	949,50
35	K	PK	549001	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	21,1	83,00	1 751,30
36	K	011	611142001	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 250 mm	m2	21,1	220,00	4 642,00
37	K	011	611311131	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				447 094,24
38	K	014	611325412	Bezpečnostní kování klíka -klíka	ks	1	3 150,00	3 150,00
39	K	011	612142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	75,07	132,00	9 909,24
40	K	011	612311131	Vápenná omítka štuková jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	75,07	268,00	20 118,76
41	K	014	619995001	Vápenná omítka štuková jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	204,46	89,00	18 196,94
42	M	MAT	611240040	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	155,18	125,00	19 397,50
43	M	MAT	631272600	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkládů	m	92,74	255,00	23 648,70
44	M	MAT	553120660 R	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkládů	m	62,4	62,00	3 868,80
45	M	MAT	628615610R	okno střešní (Uokna=1,47Wm2K) 724 x 936 mm poz.0,10 - 0,17	kus	8	4 860,00	38 880,00
46	M	MAT	628615610R	khanina sklovláknitá R 120 A 101 š 100 cm, 6,5x6,5 mm	m2	238,82	17,00	4 059,94
47	M	MAT	6222142001	vyřezové okno titanizinek 600x800 mm	kus	1	4 800,00	4 800,00
48	M	MAT	6222142001	okno střešní světelná 450x450 mm titanizinek	kus	1	3 600,00	3 600,00
49	M	MAT	622212011	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	20	125,00	2 500,00
50	M	MAT	283759330	Montáž zateplení soku a základu XPS 50 mm	m	60,56	100,00	6 056,00
51	M	MAT	553414130	deska fasádní polystyrenová XPS 70 F 1000 x 500 x 50 mm	m2	60,56	125,00	7 570,00
52	M	MAT	622221001	průvlečník mřížový s klapkami 30x30 cm(půda)	kus	2	350,00	700,00
53	M	MAT	631515180	Montáž zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 40 mm	m2	14,36	180,00	2 584,80
54	M	MAT	622221021	deska minerální izolační ISOVER TF PROFIL tl. 40 mm	m2	15,796	68,00	1 074,13
55	K	011		Montáž zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 120 mm	m2	203,57	195,00	39 696,15

Handwritten signature and initials.


53	M	MAT	631515270	deska minerální izolaci ISOVER TF PROFITl. 100 mm	m2	223,927	187,00	41 874,35
54	K	011	622252001	Montáž základních soklových lišt zateplení	m	56	25,00	1 400,00
55	M	MAT	590516140	lišta soklová základací U 10 cm, 0,8/200 cm	m	58,8	65,00	3 822,00
56	K	011	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	103,39	25,00	2 584,75
57	M	MAT	590514750	profil okenní s tkaninou APU lišta 6 mm	m	39,212	37,00	1 450,84
58	M	MAT	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	55,347	38,00	2 103,19
59	M	MAT	590514940	přípojovací profil parapetní variabilní s tkaninou, výška pěnové pásky 4 mm, délka 2 m	m	10,7	37,00	395,90
60	K	011	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	103,39	25,00	2 584,75
61	K	011	622511101	Tenkovství akrylátová mozaiková jemnozrnná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	20	325,00	6 500,00
62	K	011	622541011	Tenkovství silikonsilikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	218,82	224,00	49 015,68
63	K	014	622635071	Oprava spárování komínového zdiva MC v rozsahu do 30 %	m2	7,91	152,00	1 202,32
64	K	014	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	223,03	45,00	10 036,35
65	K	011	631311113	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 12/15	m3	5,23	3 600,00	18 828,00
66	K	011	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,382	25 700,00	9 817,40
67	K	011	632441215	Potěr anhydritový samonivelační tl do 50 mm C20 litý	m2	113,87	365,00	41 562,55
68	K	011	635111215	Náryp pod podlahy ze šetrkopisktu se zhuštěním	m3	5,23	680,00	3 556,40
69	K	011	63211411	Okapový chodník z betonových zámkových dlaždic tl 60 mm do kamennia	m2	42,59	380,00	16 184,20
70	K	011	637311122	Okapový chodník z betonových chodníkových obrubníků stojatých lože beton	m	56	125,00	7 000,00
71	K	PK	733000	Systémová deska Varionova tl.24 mm	m2	105,24	165,00	17 364,60
72	K	PK	766000000	Ostatní konstrukce a práce, bourání	soubor	1	18 500,00	18 500,00
73	K	003	941311111	D+M nového kotce pro psa	m2	229,37	49,00	11 239,13
74	K	003	941311211	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	229,37	34,00	7 798,58
75	K	003	941311811	Příplatek k lešení řadovému modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	229,37	32,00	7 339,84
76	K	011	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	234,06	25,00	5 851,50
77	K	014	952905241	vyklizení půdy	m2	41,28	150,00	6 192,00
78	K	PK	953001	Připojení křtové vložky odvod spalin	kpl.	1	2 500,00	2 500,00
79	M	MAT	697520300	rohově vstupní OPENWELL provedení hliník nebo mosaz/gumové vlnovky 1500x1552 mm	m2	1	6 850,00	6 850,00
80	M	MAT	697520350	rohově samonosná kovová - pozink žárkový s protiskluznou úpravou 1000x1400	m2	1	4 155,00	4 155,00
81	K	PK	697520R	rohově samonosná kovová - pozink žárkový s protiskluznou úpravou 1200x1600 mm	ks	1	5 122,00	5 122,00
82	M	MAT	631272640R	tkanina sklovláknitá š 100 cm	m2	203,82	21,00	4 280,22
83	K	014	953752122	Příplatek k vyvolžkování komínového tělesa keramickými vložkami D do 200 mm	m	7,85	685,00	5 377,25
84	K	011	95384119R	ZKD 1m výšky	kus	2	656,00	1 312,00
85	K	014	953845114	Komínová střecha	soubor	1	5 000,00	5 000,00
				Vyvolžkování stávajícího komínového tělesa nerezovými vložkami D do 200 mm v 3 m				

174 686,64

86	K	014	953845124	Příplatek k vyvolzkování komínového průduchu nerezovými vložkami pevnými D do 200 mm ZKD 1m výšky	m	3,85	1 258,00	4 843,30
87	K	014	953845219	Vyvolzkování stávajícího svislého kouřovodu nerezovými vložkami ohebnými D do 200 mm v 3 m	soubor	2	6 000,00	12 000,00
88	K	PK	961000000	Bourání skladu	kpl.	1	10 000,00	10 000,00
89	K	PK	961000001	Bourání plotu vč. likvidace	m	13	200,00	2 600,00
90	K	PK	961000002	Bourání kočce	kpl-	1	1 500,00	1 500,00
91	K	013	965031131	Bourání podlah okapového chodníku betonů a dlažby	m2	109	50,00	5 450,00
92	K	013	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z lišého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	15,708	1 620,00	25 446,96
93	K	013	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	29,5	42,00	1 239,00
94	K	013	965082923	Odstanění násypů pod podlahy tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	10,472	280,00	2 932,16
95	K	013	968062245	Vybouření dřevěných rámu oken jednoúčelých včetně křidel pl do 2 m2	m2	10,57	130,00	1 374,10
96	K	013	968072244	Vybouření kovových rámu oken jednoúčelých včetně křidel pl do 1 m2	m2	3,64	145,00	527,80
97	K	013	968072245	Vybouření kovových rámu oken jednoúčelých včetně křidel pl do 2 m2	m2	14,4	140,00	2 016,00
98	K	013	968072246	Vybouření kovových rámu oken jednoúčelých včetně křidel pl do 4 m2	m2	2,6	135,00	351,00
99	K	013	971033561	Vybouření otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MYC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,5	1 290,00	645,00
100	K	013	971033641	Vybouření otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MYC nebo MV tl do 300 mm	m3	2,245	1 020,00	2 289,90
101	K	PK	97600001R	Vybouření vstupní pergoly vč. částečnému přeložení střechy a likvidace	kpl.	1	5 000,00	5 000,00
102	K	013	977331115	Frezování a odebírání průduchu z cihel plyných pálených	m	6	800,00	4 800,00
103	K	013	978059541	Odekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	2,7	57,00	153,90
104	K	011	998011001	Přesun hmot	t	132,021	220,00	29 044,62
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				29 044,62
	D		711	izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 287 530,73
105	K	711	7111111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodotěrné za studena nátěrem penetračním	m2	144,23	12,00	1 730,76
106	M	MAT	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,018	8 500,00	153,00
107	K	711	711161331	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi popovými s odvodňovací funkcí s textilií tl. 0,6 mm šířky 2,0 m	m2	56	183,00	10 248,00
108	K	711	711161382	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi popovými ukončené horní provětrávací lištou	m	56	149,00	8 344,00
109	K	711	711441559	Provedení izolace proti tlakové vodě vodotěrné přitavením pásu NAIP	m2	144,23	42,00	6 057,66
110	M	MAT	628522560	pás asfaltovaný modifikovaný SBS Elastodek 40 Special dekor	m2	301,572	125,00	37 696,50
111	K	711	711442559	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé přitavením pásu NAIP	m2	13,5	45,00	607,50
112	M	MAT	628522560 R	pás asfaltovaný modifikovaný SBS Elastodek 40 Special dekor	m2	16,2	125,00	2 025,00
113	K	711	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	1,796	360,00	646,56
	D		713	Izolace tepelné				50 792,97
114	K	713	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	72,6	25,00	1 815,00
115	M	MAT	283758830	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 Z 1000 x 1000 x 80 mm	m2	76,230	77,00	5 869,71
116	K	713	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	234,036	20,00	4 680,72

Handwritten signature and initials.

117	M	MAT	283758850	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 Z 1000 x 1000 x 100 mm	m2	105,24	89,00	9 366,36
118	M	MAT	283758810	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 Z 1000 x 1000 x 60 mm	m2	24,291	56,00	1 360,30
119	M	MAT	611553510	podložka (Mirelon) pěnová 5 mm	m2	152,26		0,00
120	K	713	713131151	Montáž izolace tepelné stěny a základů volně vloženými rohožemi, pásy, dilci, deskami 1 vrstva	m2	187,133	22,00	4 116,93
121	M	MAT	631481040	deska minerální sítěšní izolační ISOVER ORSIK 600x1200 mm tl. 100 mm	m2	206,315	64,00	13 204,16
122	K	713	713151131	Montáž izolace tepelné střeš šikmých	m2	32,55	24,00	781,20
123	M	MAT	631480110	deska minerální sítěšní izolační ISOVER ORSIK 600x1200 mm tl. 200 mm	m2	33,201	129,00	4 282,93
124	K	713	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí separační fólií z PE	m2	104,72	15,00	1 570,80
125	M	MAT	283231500	folie separační PE bal. 100 m2	m2	115,192	28,00	3 225,38
126	K	713	998713101	Présun hmot tonážní tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	1,443	360,00	519,48
			714	Akustická a protoklesová opatření				3 300,00
127	K	714	714140802R	Demontáž oken dřevěných	kus	11	300,00	3 300,00
128	K	721	721273153	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	kus	3	465,00	1 395,00
			725	Hlavice ventilační titaninek DN 110				1 395,00
129	K	721	725210821	Zdravotechnika - zařízení předměty +vnitřní vodovod	soubor	1	150,00	360,00
130	K	721	725530823	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1	200,00	150,00
			731	Demontáž ohřivač elektrický tlakový do 200 litrů				200,00
131	K	PK	7310001R	Ústřední vytápění - kotelny	ks	2	525,00	3 978,00
132	K	PK	7310002	Větrací hlavice odvod spalin	ks	2	464,00	1 050,00
133	K	731	731200813	Kominová sítěška větrací hlavice VZI vedená v komínu	ks	2	464,00	928,00
			733	Demontáž kotle ocelového na tuhá paliva výkon do 25 kW				2 000,00
134	K	731	733120815	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	m	85	38,00	3 230,00
			735	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 38				2 434,58
135	K	731	735111810	Ústřední vytápění - otopná tělesa	m2	5,4	200,00	1 080,00
136	K	731	735291800	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	kus	12	55,00	660,00
137	K	731	735494811	Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles, registrů nebo konvektorů do odpadu	m2	5,4	100,00	540,00
138	K	731	735890802	Vypuštění vody z otopných těles	t	0,42	200,00	84,00
139	K	731	998735102	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	t	0,42	168,00	70,56
			751	Vzduchotechnika				3 555,00
140	K	751	751510001R	Vzduchotechnické potrubí pozink kruhové ležaté	m	8,4	200,00	1 680,00
141	K	751	751510042	Vzduchotechnické potrubí pozink kruhové svislé D do 200 mm	m	7,5	250,00	1 875,00
			762	Konstrukce tesací				208 311,39
142	K	762	762083111	Impregnace feziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám mačením třída ohrožení 1 a 2	m3	4,761	38,00	180,92
143	K	762	762215812	Demontáž schodiště žebříkového z fošen š do 1,0 m	m	3,5	150,00	525,00
144	K	762	762332923	Doplnění části střešní vazby z hranolí průřezové plochy do 288 cm2 včetně materiálu	m	20,0	246,00	4 920,00
145	K	762	762341016 R	OSB desky podlaha pochozí části půdy	m2	34	350,00	11 900,00

21


146	K	762	762341210	Montáž bednění střešních rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	184,6	125,00	23 075,00
147	M	MAT	605151110	Fezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm	m3	4,467	4 800,00	21 441,60
148	K	762	762341811	Demontáž bednění střešních prken	m2	184,6	35,00	6 461,00
149	K	762	762420000	Obložení stropu z desek CETRIS tl 20 mm na sraz šroubovaných	m2	12,24	450,00	5 508,00
150	K	762	762420001	Obložení stropu z desek CETRIS tl 20 mm na sraz šroubovaných náhrada prkenného bednění	m2	26,01	500,00	13 005,00
151	K	762	762420015	Obložení stropu z desek CETRIS tl 20 mm na sraz šroubovaných	m2	27,06	450,00	12 177,00
152	K	762	762511266	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm nebrúšených na pero a drážku šroubovaných	m2	72,6	350,00	25 410,00
153	K	762	762511284	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl 2x15 mm broušených na pero a drážku lepených	m2	72,6	300,00	21 780,00
154	K	762	762521811	Demontáž podlah bez poříšťů z prken tloušťky do 32 mm	m2	72,6	35,00	2 541,00
155	K	762	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	72,6	54,00	3 920,40
156	K	762	762822921	Doplnění části stropního trámu z hranolů průřezové plochy do 120 cm ² včetně materiálu	m	100	218,00	21 800,00
157	K	762	762841110	Zpětná montáž prkenného podbití nad přístavkem	m2	40,95	150,00	6 142,50
158	K	762	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopů, stropnice a podbití	m3	12	540,00	6 480,00
159	K	PK	76600100	D+M dřevěného schodiště vč. PÚ	kpl.	3,5	5 000,00	17 500,00
160	K	762	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	8,438	420,00	3 543,96
	D		763	Konstrukce suché výstavby				132 911,64
161	K	763	763121000R	SDK stěna předsezená do vlhka podkrovi/ profil CD+UD desky 2XDF 12,5 TI 50 mm	m2	6,44	490,00	3 155,60
162	K	763	763121415R	SDK opláštění posuvných dveří profil CW+UW 100 deska 1xA 12,5	m2	3,17	540,00	1 711,80
163	K	763	763121447	SDK do vlhka opláštění posuvných dveří profil CW+UW 100 deska 1XH2DF 1	m2	9,5	560,00	5 320,00
164	K	763	763121551R	SDK stěna předsezená podkrovi/ CD+UD desky 2XDF 12,5 TI 50 mm	m2	35,61	940,00	33 473,40
165	K	763	763131452	SDK podhled do vlhka deska 1XH2 12,5 TI 100 mm 1NP	m2	20,9	560,00	11 704,00
166	K	763	763131501R	SDK podhled 1XH2 12,5 a 1XDF12,5 TI40 mm EI Z/S45/60	m2	16,81	540,00	9 077,40
167	K	763	763132112	SDK podhled samostatný požární předěl desky 1XDF15 TI60 mm EI Z/S 30/40 dvouvrstvá spodní kce CD+UD	m2	16,6	620,00	10 292,00
168	K	763	763132121 R	SDK podhled desky 1XH2 12,5 a 1XDF12,5 TI40 mm EI Z/S45/60	m2	89,03	540,00	48 076,20
169	K	763	763132212	SDK Glasroc H 12,5 mm požární odolnost R30 + do vlhka 1NP	m2	12,84	645,00	8 281,80
170	K	763	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	5,054	360,00	1 819,44
	D		764	Konstrukce klempířské				195 982,26
171	K	PK	764001	Oplechování střešního okna	ks	8	2 600,00	20 800,00
172	K	764	764001821	Demontáž krytí ze svítků nebo tabulí do suší	m2	184,6	45,00	8 307,00
173	K	PK	764002	Oplechování střešního okna 450X450	ks	1	1 850,00	1 850,00
174	K	764	764141101R	Oplechování komínů	m2	3	2 500,00	7 500,00
175	K	764	764141303	Krytina střechy rovné drážkováním ze svítků z Tlžn lesklého plechu řs 500 mm sklonu do 60°	m2	184,6	625,00	115 375,00
176	K	764	764203152	Montáž střešního výlezu pro krytinu skládanou nebo plechovou	kus	1	850,00	850,00
177	K	764	764211605	Oplechování střešního výlezu	ks	1	2 250,00	2 250,00
178	K	764	764242303	Oplechování štítu závětrnou lištou z Tlžn lesklého plechu řs 250 mm	m	26,8	325,00	8 710,00
179	K	764	764242307	Oplechování štítu závětrnou lištou z Tlžn lesklého plechu řs 670 mm	m	17	585,00	9 945,00

19
Jan

180	K	764	764246304	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 350 mm	m	14,75	365,00	5 383,75
181	K	764	764541305	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	38,5	225,00	8 662,50
182	K	764	764541347	Kotlík oválný (trýchýřový) pro podokapní žlaby z TiZn lesklého plechu 330/120 mm	kus	5	289,00	1 445,00
183	K	764	764548324	Svody kruhové včetně objímek, kolien, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 120 mm	m	19,6	221,00	4 331,60
184	K	764	998764101	Presun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	1,59	360,00	572,40
185	K	765	765191001	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	184,6	40,00	7 384,00
186	M	MAT	283292950	membrána podstřešní JUTADACH 150 g/m2 s aplikovanou spojovací páskou	m2	193,83	35,00	6 784,05
187	K	765	998765101	Presun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	t	0,024	660,00	15,84
188	K	PK	766001	Konstrukce tuhlácké D+M madlo dřevěné vč. PÚ	m	5	560,00	2 800,00
189	K	766	76611820	Demontáž tuhláckých stěn dřevěných plných	m2	9	55,00	495,00
190	K	766	76621811	Demontáž schodišťového madla	m	5	35,00	175,00
191	K	766	76623113	D+M Montáž sklápěcích půdních schodů	kus	1	1 000,00	1 000,00
192	M	MAT	612331620	schody skládací dřevěné 130 x 70 cm, pro výšku 320 cm, 12 schodnic	kus	1	4 500,00	4 500,00
193	K	766	766421812	Demontáž truhlářského obložení podhledů z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	40,95	60,00	2 457,00
194	K	766	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	11	55,00	605,00
195	K	PK	611100001	okno dřevěné dvoukřídlové otevíravé IV 68 1475 x 1130 mm	kus	1	500,00	500,00
196	M	MAT	611101280	okno dřevěné dvoukřídlové otevíravé a sklápěcí Euro IV 68 U= 1,0 W/m2K 1480x 1150 mm	kus	1	9 210,00	9 210,00
197	K	PK	61100111	okno dřevěné dvoukřídlové, otevíravé Euro IV 68 U = 1,0 W/m2K 1500x1150 mm	kus	1	9 450,00	9 450,00
198	M	MAT	611101280R	okno dřevěné dvoukřídlové otevíravé Euro IV 68 U= 1,0 W/m2K 1480x 1140 mm	kus	1	9 320,00	9 320,00
199	M	MAT	611101251	okno dřevěné dvoukřídlové otevíravé IV 68 1180 x 1120 mm	kus	1	8 950,00	8 950,00
200	M	MAT	6111012500R	okno dřevěné dvoukřídlové otevíravé IV 68 1166 x 1140 mm	kus	1	8 896,00	8 896,00
201	M	MAT	611101250	okno dřevěné dvoukřídlové otevíravé IV 68 1490 x 1130 mm	kus	1	9 120,00	9 120,00
202	M	MAT	61110128001	okno dřevěné dvoukřídlové otevíravé a sklápěcí, část fixní IV 68 1450 x 1140 mm	kus	1	9 100,00	9 100,00
203	M	MAT	611101080	okno dřevěné jednokřídlové otevíravé a sklápěcí IV 68 900 x 1150 mm	kus	1	8 653,00	8 653,00
204	M	MAT	61110125011	okno dřevěné dvoukřídlové otevíravé a sklápěcí část fixní IV 68 116 x 1150 mm	kus	1	8 320,00	8 320,00
205	M	MAT	6111012802	okno dřevěné čtyřkřídlové otevíravé IV 68 2530x1120 mm	kus	1	16 850,00	16 850,00
206	K	766	766621003	Montáž oken jednoduších pevných výšky přes 2,5m s rámem do dřevěné kce	m2	5	850,00	4 250,00
207	K	766	766621001	Montáž oken jednoduších pevných výšky do 1,5m s rámem do dřevěné kce	m2	5	500,00	2 500,00
208	M	MAT	611101650	dveře balkonové dvoukřídlové s náklížky otevíravé a sklápěcí EI 30 DP3 1420 x 2040 mm	kus	1	38 500,00	38 500,00
209	M	MAT	611600510R	dveře dřevěné vnitřní hladké plně HPL 1křídlové 70x197 posuvné	kus	1	8 500,00	8 500,00
210	K	PK	61110102R	dveře dřevěné vnitřní hladké plně CPL 70x197 posuvné	kus	3	5 700,00	17 100,00
211	M	MAT	611600520	dveře dřevěné vnitřní hladké plně HPL laminát 1křídlové 80x197,kování Vision	kus	5	3 700,00	18 500,00
212	K	PK	61160001R	dveře dřevěné hladké plně HPL laminát 1 křídlové EI 30 D3	kus	1	500,00	500,00
213	K	PK	611001R	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové HPL laminát 90x197 EI 30D3 , kování Vision	kus	1	500,00	500,00

15
mu

214	M	MAT	611600530	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1krídlové HPL laminát 90x197, kování Vision	kus	1	3 700,00	3 700,00
215	M	MAT	6116005101	dveře dřevěné vnitřní hladké plně HPL lamino 1krídlové 70x197	kus	6	3 200,00	19 200,00
216	K	PK	6110012	dveře dřevěné vnitřní hladké plně CPL lamino barva RAL 1krídlové 80x197 kování Vision		2	3 200,00	6 400,00
217	M	MAT	611656110	dveře vnitřní požární odolné, CPL fólie odolnost EI (EW) 30 D3, 1krídlové 90 x 197 cm	kus	2	5 700,00	11 400,00
218	K	766	766671003	Montáž střešního okna do krytiny ploché 72 x 93 cm	kus	8	1 500,00	12 000,00
219	K	766	766682111	Montáž zárubni obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	5	500,00	2 500,00
220	M	MAT	611822880R	zárubeň obložková barva RAL CPL	kus	5	2 800,00	14 000,00
221	K	011	642942111R	Osazování zárubni nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	17	380,00	6 460,00
222	M	MAT	5533110203	zárubeň ocelová pro běžné zdění YH 95 700 L/P RAL 3001	kus	7	1 000,00	7 000,00
223	M	MAT	5533110402	zárubeň ocelová pro běžné zdění YH 95 800 L/P RAL 3001	kus	6	1 100,00	6 600,00
224	M	MAT	5533110601	zárubeň ocelová pro běžné zdění YH 95 900 L/P RAL 3001	kus	4	1 200,00	4 800,00
225	K	011	642946111	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 800 mm do zděné příčky	kus	4	600,00	2 400,00
226	M	MAT	549141100	kování bezpečnostní Roslex R1 knoflík-klika R1 Cr	kus	2	450,00	900,00
227	M	MAT	553316110	pouzdro stavební STANDARD S700-070 700 mm	kus	4	4 500,00	18 000,00
228	K	766	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	10	150,00	1 500,00
229	M	MAT	607941000	parapet dřevěný borovice š. 140 -300 mm délky 1,5 vč. povrchové úpravy	m	10	850,00	8 500,00
230	M	MAT	607941020	parapet dřevěný borovice š. 225 mm d. 2,35 vč. povrch. úpr.	m	1	1 120,00	1 120,00
231	D		771	Podlahy z dlaždic				233 342,89
231	K	PK	597000100	Dlažba Rako Color two béžová 30x30 cm mat GAA2J108.1	m2	9,493	300,00	2 847,90
232	K	771	771471111	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 65 mm	m	92,72	95,00	8 808,40
233	K	PK	597612000R	sokl Alfalux Gallura capoucino naturale	ks	75	38,00	2 850,00
234	K	PK	597612001R	sokl Alfalux Gallura Tabacco naturale	ks	30	38,00	1 140,00
235	K	771	771573112	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených do 9 ks/m2	m2	104,72	325,00	34 034,00
236	K	PK	597613701R	Keramická dlažba Alfalux Gallura Capoucino naturale 60x60	m2	78,309	400,00	31 323,60
237	K	PK	597614000R	Keramická dlažba Alfalux Gallura Tabacco naturale 60x60	m2	37,45	400,00	14 980,00
238	K	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	104,72	10,00	1 047,20
239	K	771	998771101	Presun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	3,247	280,00	909,16
240	D		776	Podlahy povlakové				
240	K	776	776511810	Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky	m2	158,20	40,00	6 328,00
241	K	776	776561110	Lepení pásů povlakových podlah z vinyli	m2	129,83	145,00	18 825,35
242	K	776	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	129,83	3,00	389,49
243	K	776	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	129,83	10,00	1 298,30
244	M	MAT	245525760	pojivo akrylát Axial-Sokrát 2802 A bal. 45 kg	t	0,026	20 000,00	520,00
245	K	PK	776711000R	Vinyli podesta Gerflor Taralay initial -0519 Norma Beige	m2	2,838	500,00	1 419,00
246	K	PK	776711001R	Vinyli schody Gerflor Taralay initial -0519 Norma Beige	m2	6,93	500,00	3 465,00
247	K	PK	776711002R	Schodová hrana	m	16,5	85,00	1 402,50
248	K	PK	776711003R	Sokl -0519 Norma Beige	m	18,6	125,00	2 325,00
249	K	PK	776711004R	Vinyli byty Gerflor Taralay initial Norma - 0569 Marron	m2	71,39	500,00	35 695,00
250	K	PK	776711005R	Sokl -0589 Marron	m	57,1	125,00	7 137,50
251	K	776	998776101	Presun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,168	660,00	110,88


15
m

252	D	PK	781	Dokonečovací práce - obklady						
252	K	PK	597000R	Obklad Lacobel dle vzorníku RAL 30000x600 mm místnost 1.06	m2	1,8	2 250,00		4 050,00	
253	K	PK	597001R	Obklad Lacobel dle vzorníku RAL 18000x600 mm místnost 2.04.2.07		1,08	1 850,00		1 998,00	
254	K	PK	597001	Obklad Color One žlutozelená 20x20 cm mat WAA1N464		12,177	289,00		3 519,15	
255	K	PK	597002	Obklad Color One červená 20x20 cm WAA1N373.1	m2	7,26	320,00		2 323,20	
256	K	PK	597003	Obklad Color One bílá 20x20 cm mat WAA1N104	m2	59,994	244,00		14 638,54	
257	K	PK	597004	Obklad Color One světle modrá WAA1N540.1	m2	8,36	282,00		2 357,52	
258	K		781	Montáž obkladaček vnitřních pórovitých pravouhlých do 22 ks/m2 kladených do malty	m2	80	345,00		27 600,00	
	D		783	Dokonečovací práce - natěry					12 082,35	
259	K		783	Natěry syntetické truhlářských konstrukcí barva standardní lazurovacím lakem 2x lakování	m2	65,31	185,00		12 082,35	
	D		784	Dokonečovací práce - malby a tapety					26 941,02	
260	K		784	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	386,449	14,00		5 410,29	
261	K		784	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	552,07	10,00		5 520,70	
262	K		784	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře odtěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	552,07	29,00		16 010,03	
	D		M	Práce a dodávky M						
	D		21-M	Elektromontáže					20 056,10	
263	K		921	Montáž ventilátorů	kus	5	300,00		1 500,00	
264	M		35811007001	Ventilátor elektr.	kus	5	1 850,00		9 250,00	
265	K		711000001	Montáž spiro potrubí	m	15,9	60,00		954,00	
266	M		429810100 R	trouba kruhová spirálně vinutá	m	15,9	129,00		2 051,10	
	D		OST	Ostatní						
267	M		592279500	Popelnice na tříděný odpad 120 L	kus	2	600,00		1 200,00	
268	M		449321130	přístroj hasící ruční práškový	kus	3	1 200,00		3 600,00	
269	K		449001	Orientační tabulky soub.	soub.	1	1 500,00		1 500,00	
	D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					10 000,00	
	D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce						
270	K		0133254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1	5 000,00		5 000,00	
	D		VRN2	Příprava staveniště						
271	K		020001000	Příprava staveniště	Kč	1	5 000,00		5 000,00	
	D		VRN3	Zařízení staveniště					221 500,00	
272	K		030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1	50 000,00		50 000,00	
273	K		032103000	Náklady na stavební buňky, zajištění zázemí pro lesní úsek po dobu výstavby	kpl.	1	95 000,00		95 000,00	
274	K		033002000	Připojení staveniště na inženýrské síť(el., voda)	kpl.	1	10 000,00		10 000,00	
275	K		039203000	Úklid staveniště	kpl.	1	7 000,00		7 000,00	
276	K		966001	Vykližení objektu (kuch. linka, zař. předměty atd.)vč. likvidace	kpl.	1	8 500,00		8 500,00	
	D		VRN4	Inženýrská činnost						
277	K		045203000	Kompletační činnost	Kč	1	15 000,00		15 000,00	
	D		VRN6	Územní vlivy						
278	K		060001000	Územní vlivy	Kč	1	10 000,00		10 000,00	
	D		VRN7	Provozní vlivy						



Km 5

279	K	000	070001000	Provozni vlivy	Kč	1	10 000,00	10 000,00
	D		VRN9	Ostatní náklady				
280	K	000	090001000	Ostatní náklady	Kč	1	15 000,00	15 000,00
281	K	721	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1	1 000,00	1 000,00
				Celkem STAVEBNÍ ČÁST			2 407 788,98	

P.č.	Číslo položky	Název položky - PROFESE	MJ	množství	Celkem
Díl:	1	Zemní práce			23 680,00
1	073877111R00	Montáž hromosvodu, v. 30 m, 3 jimače, při zdění	kus	1	20 000,00
2	44984124R	Přístroj hasící práškový NEURUPPIN PG 6 PDC	kus	3	1 200,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace			35 809,00
3	721	potrubí KG-System(PVC) SN4 - zn. Wawin DN 100	m	15	245,00
4	721	ditto DN 125	m	13	268,00
5	721	ditto DN 160	m	14	312,00
6	721	potrubí z trub polypropylenových HT System Plus - zn. Wawin			
7	721	odpady, přípojovací potrubí, kondenzační, v.č. závěsů a kotev DN 32	m	4	82,00
8	721	ditto DN 40	m	7	122,00
9	721	ditto DN 50	m	23	232,00
10	721	ditto DN 75	m	14	161,00
11	721	ditto DN 110	m	23	202,00
12	721	větrací hlavice DN 75	ks	1	285,00
13	721	ditto DN 100	m	2	321,00
14	721	přívětrávací hlavice HL 900	m	3	524,00
15	721	mřížka 150/150	m	3	300,00
16	721	odkapávací nádobka HL 21	ks	3	225,00
17	721	podomítková zápachová uzávěrka pro AP a MN s průvzdušením HL 404,1	ks	5	312,00
18	721	dvířka (č. kus) 150/150	m	6	255,00
19	721	upevňovací a závěsné prvky	kpl	1	2 500,00
		zkouška vodotěsnosti a plynotěsnosti potrubí dle ČSN 75 6760	kpl	1	1 200,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod			221 369,00
20	722231161R00	Ventil pojistný kotle	kus	3	325,00
21	722231282R00	Ventil přepouštěcí	kus	3	345,00
22	722	potrubí z trub polypropylenových Wawin Ekoplastik PN 20 - 20x3,4	m	42	229,00
23	722	včetně spojovacího materiálu, závěsů a kotev	m	50	230,00
24	722	ditto 25x4,2	m	40	248,00
25	722	ditto 32x5,4	ks	6	265,00
26	722	ventili uzavírací bez vypouštění mosazný DN 20	ks	6	280,00
27	722	ditto DN 25	ks	3	425,00
28	722	ventili pojistňovací se zp. ventilem DN 20	ks	5	312,00
29	722	ventili vyfukový pračkový s PO ventilem pro přípoj. Hadice DN 15	ks	1	568,00
30	722	ventili vyfukový mrazuvzdorný s odvzdušněním a zp. ventilem	ks	1	568,00
		stavební délka 500 mm, DN 20, zn. Kempor č. 575 00 020	ks	1	352,00

15


31	722	uzamykatelná ovládací rukojeť v.č. klíče č. 575 00 003	ks	1	822,00	822,00
32	722	ventil rohový uzavírací Schell č. 04 917 06 99	ks	16	125,00	2 000,00
33	722	upevňovací prvky a závěsné prvky	kpl	1	1 500,00	1 500,00
34	722	vodoměr - studená voda Unimag PE 15	ks	2	825,00	1 650,00
35	722	ditto Unimag PE 20	ks	1	950,00	950,00
36	722	dvířka pro vodoměr nerez 300/300	ks	3	350,00	1 050,00
		Izolace potrubí tepelná				
37	722	Mirelon PRO tl. 13 mm (potrubí ve zdi) 13x20	m	40	47,00	1 880,00
38	722	Mirelon PRO tl. 13 mm (potrubí ve zdi) 13x25	m	31	53,00	1 643,00
39	722	Mirelon PRO tl. 13 mm (potrubí ve zdi) 13x32	m	40	67,00	2 680,00
40	722	Mirelon PRO tl. 20 mm (vedené v podlaže) 20x25	m	18	82,00	1 476,00
		Zařizovací předměty - baterie				
42	722	D+M baterie umyvadlová stojánková KLUDI BOZZ 382910576	ks	5	1 850,00	9 250,00
43	722	D+M baterie dřezová stojánková IKEA MALMSJÖN	ks	3	1 800,00	5 400,00
44	722	D+M baterie dřezová nástěnná pro výlevku JIKA OLYMP 351617	ks	1	860,00	860,00
45	722	D+M baterie sprchová nástěnná s ruční sprchou, hadicí a tyčí Hansgrohe Croma 100 - Showerpipe 160 mm, chrom 27169000:	ks	5	1 850,00	9 250,00
46	722	D+M závěsný klozet JIKA CUBITO 820422 +nádržka Geberit	ks	4	2 600,00	10 400,00
47	722	D+M splachovací tlačítko GEBERIT SIGMA CROM stříbrné	ks	4	3 200,00	12 800,00
48	722	D+M umyvadlo závěsné keramické 50x41x16 AQUALINE LW1056	ks	3	650,00	1 950,00
49	722	D+M umyvadlový sifon 5/4" - 32 mm JIKA MIO 374710	ks	5	170,00	850,00
50	722	D+M umyvadlo závěsné keramické 50x41x16 Sapho PURITY 800x450mm	ks	2	2 500,00	5 000,00
51	722	D+M sprchová vanička 800x800 umělý mramor POLYSAN AURA bílá	ks	5	4 800,00	24 000,00
52	722	D+M sprchové dveře do nízký RIHO SCANDIC S101 - GC80200	ks	2	10 120,00	20 240,00
53	722	D+M sprchový kout RIHO NAUTIC-FJORD COMBI GG1222801/GG1222802	ks	3	14 200,00	42 600,00
54	722	D+M sprchový sifon SAPHO MULTI E484CR90	ks	5	350,00	1 750,00
55	722	D+M sifon pro výlevku	ks	1	220,00	220,00
56	722	D+M výlevka ECONOM BS300 - FRANKKE	ks	1	5 000,00	5 000,00
57	722	D+M urinál DOMINO 841101 JIKA	ks	2	3 200,00	6 400,00
58	722	D+M podomítkový modu pro urinál Domino JIKA	ks	1	1 560,00	1 560,00
59	722	Kulový zahradní kohout VIR_FZ180N020.668-mový	ks	3	355,00	1 065,00
60	722	D+M nerez dřez kruhový IKEA BOHOLMEN	ks	3	1 000,00	3 000,00
61	722	Zkouška těsnosti dle ČSN 75 5410	kpl	1	2 000,00	2 000,00
62	722	proplach a desinfekce potrubí	kpl	1	1 200,00	1 200,00
	723	Vnitřní plynovod				27 465,00
63	723	potrubí z trub závitových černých spojovaných svařováním DN 20	m	4	325,00	1 300,00
64	723	ditto DN 25	m	35	330,00	11 550,00
65	723	ditto DN 32	m	3	365,00	1 095,00
66	723	chránička DN 40	m	3	125,00	375,00
67	723	ditto DN 50	m	1	130,00	130,00
68	723	kohout kulový pro plynovod DN 20	ks	3	325,00	975,00

69		723	otto DN 25	ks	3	342,00	1 026,00
70		723	otto DN 32	ks	1	455,00	455,00
71		723	montáž plynoměru	ks	3	150,00	450,00
72		723	rozpěrka G25	ks	3	125,00	375,00
73		723	revize a tlaková zkouška	kpl	1	4 500,00	4 500,00
74		723	Nářer potrubí syntetický do DN 50 mm 1x+1xemail	m	42	48,00	2 016,00
75		723	Nářer potrubí syntetický do DN 50 mm 1x+1xemail	m	42	29,00	1 218,00
76		723	Ostatní - tlak. zkouška těsnosti dle ČSN 1775(386441)	kpl	1	2 000,00	2 000,00
Díl:		731	Kotelny				178 760,80
77		731411211R00	Odkouření kotle koncentrickým potrubím	sada	3	800,00	2 400,00
78		731159219_xx	Montáž závěsného kondenzačního kotel Buderus , Logamax plus	soubor	3	2 000,00	6 000,00
79		42610681R	Čerpadlo oběhové	kus	3	3 600,00	10 800,00
80		484174576R	Kotel Buderus GB 172-14 3.2 - 14kW	kus	3	30 000,00	90 000,00
81		484174576R_xx	nepřímotopný zásobník TV Logalux 65l	kus	2	20 100,00	40 200,00
82		484174576R_xx	nepřímotopný zásobník TV Logalux 160l	kus	1	22 300,00	22 300,00
83		55137337R	Danfoss hlavice termostatická RA 2922, pro veřejné budovy	kus	11	606,00	6 666,00
84		998731101R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	t	0,21	1 880,00	394,80
Díl:		732	Strojovny				3 800,00
85		732331512R00	Nádobý expanzní tlak s memb Expanzomat	soubor	3	1 200,00	3 600,00
Díl:		733	Rozvody potrubí				20 279,12
86		733163103R00	Potrubí z měděných trubek D 18 x 1,0 mm	m	25	239,00	5 975,00
87		733163102R00	Potrubí z měděných trubek D 15 x 1,0 mm	m	40	224,00	8 960,00
88		733163104R00	Potrubí z měděných trubek D 22 x 1,0mm	m	15	248,00	3 720,00
89		733190217R00	Tlaková zkouška ocelového hladkého potrubí D 51	m	80	20,00	1 600,00
90		998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,067	360,00	24,12
Díl:		734	Armatury				2 031,00
91		734251123R00	Ventil pojistný kotel	kus	3	365,00	1 095,00
92		55121090_MIR	Ventil přeपouštěcí , vnitřní závit	kus	3	312,00	936,00
Díl:		735	Otopná tělesa				14 124,80
93		735157268R00	Otopná těl. panel Radik Ventil Kompakt 11 600/1200	kus	2	1 640,00	3 280,00
94		735157242R00	Otopná těl. panel Radik Ventil Kompakt 11 500/ 600	kus	6	1 090,00	6 540,00
95		735171111R00	Těleso trub. Koralux Linear Comfort KLT 1500.600	kus	1	1 429,00	1 429,00
96		735157262R00	Otopná těl. panel Radik Ventil Kompakt 11 600/ 600	kus	2	1 410,00	2 820,00
97		998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	0,155	360,00	55,80
Díl:		736	Podlahové vytápění				103 200,00
98		736110002RT1	Podlahové vytápění Pedotherm, na extrudovaný polystyrén	m2	105	982,00	103 110,00
99		998736101R00	Přesun hmot pro podlahové vytápění, výšky do 6 m	t	0,25	360,00	90,00
Díl:		766	Konstrukce truhliště				161 989,00
100		766812215_xx	D+M kuchyňských linek atyp	kus	3	24 500,00	73 500,00
101		7668101	D+M vestavná podlinková lednice Electrolux , ERN 1200 FOW	kus	3	7 094,00	21 282,00
102		7668102	D+M vestavná podlinková myčka Bosch SPV69170EU, FOW	kus	1	11 200,00	11 200,00
103		7668103	D+M vestavná podlinková myčka Ikea Lagan, do skříňky 60cm	kus	2	5 500,00	11 000,00
104		7668104	D+M vestavná mikrovlnná trouba, Whirlpool MW 4200 IX	kus	1	5 650,00	5 650,00
105		7668105	D+M vestavná trouba bílá, Ikea Lagan OVS	kus	2	3 000,00	6 000,00

Km

106		7668106	D+M sklokeramická varná deska, Ikea Lagan HGC3K	kus	3	3 100,00	9 300,00
107		48419122R_00	ktbová vložka KFD ECO LUX 5260 2F, oboustranná litinová	kus	1	23 800,00	23 800,00
108		998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,3	890,00	267,00
Díl:		83	venkovní vodovod a kanalizace				278 888,06
		83	Kanalizace venkovní spíšťková				
		83	potrubí z trub KG-System				
109		83	potrubí z trub KG-System PVC Wavin SN4 DN110	m	3	249,00	747,00
110		83	ditto DN160	m	1	279,00	279,00
111		83	ditto DN200	m	25	295,00	7 375,00
		83	betonové prefabrikáty pro kan. šachtu spíšťkovou RS1				
112		83	škrůž šachtová TZS 1000/300/90-1	ks	4	920,00	3 680,00
113		83	přechodová deska TZD 1300/600/190	ks	1	1 920,00	1 920,00
114		83	poklop litinový v.č. rámu, kruhový DN 600	ks	1	3 860,00	3 860,00
115		83	monolitické betonové dno beton B12,5	m3	0,5	4 230,00	2 115,00
116		83	stúpadlo kapsové	ks	1	186,00	186,00
117		83	stúpadlo vidlicové	ks	3	108,00	324,00
		83	kanalizační šachta spíšťková RS2 - RS4 Wavin 400				
118		83	dno přímé DN 200, v.č. Těsnění IF512110	ks	1	1 520,00	1 520,00
119		83	dno spojné DN 200, v.č. Těsnění IF512210	ks	2	1 620,00	3 240,00
120		83	korungovaná roura 400x1500 IP407150	ks	2	1 524,00	3 048,00
121		83	korungovaná roura 400x2000 IP407200	ks	1	1 856,00	1 856,00
122		83	litinový poklop na 1,5 t IF163100	ks	3	2 400,00	7 200,00
123		83	zaslepovací víčko hrdla DN 160	ks	4	146,00	584,00
		83	vana na zachycení nečistot s odvodňovacím prvkem				
124		83	s rámem, mat. hliník zn. Emco č.5042	ks	1	7 562,00	7 562,00
125		83	odtok pro vanu	ks	1	1 200,00	1 200,00
		83	Zemní práce				
126		83	hloubení rýh pro pot. šířky do 60 mm v hor.3 přes100 m3	m3	22	560,00	12 320,00
127		83	zřízení pažení stěn rýh příložené do hl. 2 m	m2	74	165,00	12 210,00
128		83	odstranění pažení stěn rýh příložené hl. do 2 m	m2	74	55,00	4 070,00
129		83	lože a obsyp potrubí a šachty šterkopiskem frakce 0-22 mm	m3	8	630,00	5 040,00
130		83	zášyp rýh vhodnou zeminou se zhutněním	m3	14	195,00	2 730,00
131		83	uprava povrchu výkopu rýh - povrch dle stavby	m2	18	66,00	1 188,00
132		83	zkouška těsnosti potrubí	m	26	20,00	520,00
		83	Kanalizace venkovní dešťová				
133		83	potrubí z trub KG-System PVC Wavin SN4 DN 110	m	10	249,00	2 490,00
134		83	ditto DN 125	m	33	252,00	8 316,00
135		83	ditto DN 160	m	1	279,00	279,00
136		83	lapač splavenin HL 600	ks	4	2 250,00	9 000,00
		83	filtrací šachta FŠ Wavin Tegra 425				
137		83	korungovaná roura 425x2000 RP000420	ks	2	2 458,00	4 916,00
138		83	filtrací koš RF000800	ks	2	3 100,00	6 200,00
139		83	poklop - litinový 1,5 t	ks	2	2 450,00	4 900,00
140		83	poklop - PP 1,5 t (dno) RF000140	ks	2	1 200,00	2 400,00

52
Km

141		83	spojka in-situ DN 160 IF261500	ks	6	356,00	2 136,00
142		83	vrták pro spojku in-situ IF271500	ks	1	450,00	450,00
143		83	akumulační boxy Wavin				
143		83	akumulační box Wavin Q-BB LF200010W	ks	17	1 275,00	21 675,00
144		83	spojka Q-bic/Q-BB - Klip LF200800W	ks	30	25,00	750,00
145		83	Geotextilie - Geon 250 GEO25099W	m2	48	45,00	2 160,00
146		83	kryt k odzdušnění LF105100W	ks	1	1 020,00	1 020,00
147		83	větrací hlavice DN 110	ks	1	565,00	565,00
148		83	Zemní práce				
148		83	hloubení rýh pro potr. šířky do 60 mm v hor.3 přes100 m3	m3	39	560,00	21 840,00
149		83	zřízení pažení stěn rýh příložně do hl. 2 m	m2	96	165,00	15 840,00
150		83	odstranění pažení stěn rýh příložně hl. do 2 m	m2	96	55,00	5 280,00
151		83	lože a obsyp potrubí a šachy štěrkopískem frakce 0-22 mm	m3	15	630,00	9 450,00
152		83	zásyp rýh vhodnou zeminou se zhuštěním	m3	24	195,00	4 680,00
153		83	úprava povrchu výkopu rýh - povrch dle stavby	m2	37	66,00	2 442,00
154		83	jáma pro vsakovací objekty	m3	48	560,00	26 880,00
155		83	zřízení pažení pro jámu vsak. objektu	m2	69	165,00	11 385,00
156		83	odstranění pažení pro vsakovací jámu	m2	69	55,00	3 795,00
157		83	lože, obsyp vsakovacího objektu, štěrk frakce 8-32	m3	19	630,00	11 970,00
158		83	zásyp jámy se zhuštěním	m3	53	195,00	10 335,00
159		83	úprava povrchu jámy	m2	30	66,00	1 980,00
160		83	zkouška těsnosti potrubí	m	49	20,00	980,00
Díl:		84	Venkovní plynovod				32 327,00
161		84	Venkovní plynovod				
161		84	potrubí z trub polyetylenových PE 100 SDR 11 pro plyn 40x3,7	m	28	315,00	8 820,00
162		84	potrubí z trub ocelových Bralen DN 32	m	3	345,00	1 035,00
163		84	ochranná trubka PE flexibilní Hekapiast DN 75	m	14	85,00	1 190,00
164		84	přechodový spoj PE-HD/ocel - Frialen (plyn) USTR 40/32	ks	2	625,00	1 250,00
165		84	koleno 90 stupňů Frialen W90 d40	ks	1	330,00	330,00
166		84	regulátor tlaku pro zemní plyn Francel B6	ks	1	2 100,00	2 100,00
167		84	signalizační vodič z CU s plast. izolací průřez 2,5 mm2 CVY	m	26	28,00	728,00
168		84	výstražná signalizační fólie, žlutá barva š. 150 mm	m	26	4,00	104,00
169		84	pilířek stávající		0		0,00
170		84	HUP - kulový kohout pro plynovod - stávající		0		0,00
171		84	revize tlaková zkouška dle TPG 702 01	kpl	1	5 000,00	5 000,00
172		84	Zemní práce				
172		84	hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3 pro potr.	m3	12	560,00	6 720,00
173		84	obsyp potrubí bez prohození sypalinou s dodáním písku	m3	4	630,00	2 520,00
174		84	lože pod potrubí ze štěrkopísku frakce 0-4 mm	m3	2	680,00	1 360,00
175		84	zásyp rýh se zhuštěním	m3	6	195,00	1 170,00
Díl:		M21	Elektromontáže				350 659,08
176		210810005R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uloženy	m	600	38,00	22 800,00
177		210800015_00	Vodič CY 10	m	20	42,00	840,00
178		210150483_xx	Časové relé doběhu do krabice 230V/6A	kus	7	625,00	4 375,00

2m 15

179		34121005R	Kabel sdělovací s Cu jádrem SYKY 2 x 2 x 0,50 mm	m	70	26,00	1 820,00
180		34121005R	Kabel sdělovací s Cu jádrem SYKY 2 x 2 x 0,50 mm	m	90	26,00	2 340,00
181		21080344R00	Kabel vř koaxiální VLEOY 75-3,7 mm2 volně ulož.	m	80	39,00	3 120,00
182		210010001RT2	Trubka ohebná pod omítku, typ 23.. 13 mm, včetně dodávky Monoflex 1413/1	m	250	18,00	4 500,00
183		210810015R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 volně uložený	m	150	43,00	6 450,00
184		210810006R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený	m	660	39,00	25 740,00
185		210810016RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu	m	80	45,00	3 600,00
186		210810057_01	Kabel CYKY 5x26	m	30	48,00	1 440,00
187		210810053RT1	Kabel CYKY-m 750 V 4 x 10 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	15	122,00	1 830,00
188		210800004R00	Vodící CYY 6 mm2 uloženy pod omítkou	m	150	36,00	5 400,00
189		210800016R00	Vodící uloženy v trubkách CYY 16 mm2	m	15	48,00	720,00
190		210010131_00	Trubka ochranná APAFS28	m	7	22,00	154,00
191		14435101R	Trubka ocelová instalační d 50mm, l=2m, pozink	m	4	135,00	540,00
192		210010321R00	Krabice univerzální KU 68, a odbočná KO se zapoj. kruh	kus	200	68,00	13 600,00
193		210010322RT1	Krabice rozvodná KR 97, se zapojením, kruhová, včetně dodávky KR 97/5 s víčkem	kus	15	64,00	960,00
194		210010325XX	Krabice rozvodná KT 125, se zapojením, obdélník., včetně dodávky KT 125 s víčkem	kus	5	72,00	360,00
195		210010325RT2	Krabice rozvodná KT 250x100, se zapojením, obd., včetně dodávky KT 250 s víčkem	kus	5	94,00	470,00
196		210010323RT1	Krabice odbočná KO, se zapojením, čtvercová, včetně dodávky KO 125 E s víčkem	kus	7	88,00	616,00
197		210010323xx	Krabice odbočná IP 43	kus	4	105,00	420,00
198		210192562xx	Svorkovnice (věneček)	kus	40	28,00	1 120,00
199		210160052xx	Svorkovnice ekvipotenciální EPS 3	kus	5	201,00	1 005,00
200		210110001RT2	Spínač nástěnný jednopól. - fáz. 1, obyd. prostředí, včetně dodávky spínače 3553-	kus	16	240,00	3 840,00
201		210110021RT1	Spínač nástěnný jednopól. - fáz. 1, venkovní, včetně dodávky spínače 3558-01750	kus	3	260,00	780,00
202		210110054xx	Spínač osv. střídavý dvojitý 250V, 10A, včetně dodávky spínače 3553-52289	kus	20	244,00	4 880,00
203		210110082R00	Spínač sporákový zapuštěný 39563 - 23C	kus	5	425,00	2 125,00
204		210110051xx	spínač osvětlení skupinový 250V, 10A, včetně dodávky spínače	kus	10	280,00	2 800,00
205		210140650RT1	Termostat prostorový, včetně dodávky REGO 972-01 2a	kus	5	650,00	3 250,00
206		48481810R	Přisl. kotle - venkovní čídlu QAC31	kus	3	464,00	1 392,00
207		48481810R_xx	PIR pohybový spínač nástěnný 230V, 10A, IP43	kus	4	325,00	1 300,00
208		210111014RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE), včetně dodávky zásuvky a	kus	90	270,00	24 300,00
209		210111014xx	Zásuvka STA	kus	3	302,00	906,00
210		358112505R	Zásuvka nástěnná IZN 3253 32A 400V, těsná s víčkem	kus	1	862,00	862,00
211		210150151_xx	předpěťový chránič do zásuvky STC 230	kus	4	325,00	1 300,00
212		210_xx	svoditč blesk pr. pro zař. Mh DEHNGuard DT+TEL	kus	2	4 025,00	8 050,00
213		210_xx	svoditč blesk pr. pro koax. ant. svod. DGA FF TV	kus	2	525,00	1 050,00
214		21020_xx	LED pásek nad linku 12V, délka 4m	kus	3	650,00	1 950,00
215		211170011_xx	zdroj napájení pro LED pásek 230/12V, 20W	kus	3	1 050,00	3 150,00
216		358112501R	Zásuvka nástěnná IZN 1632 16A 230V	kus	3	270,00	810,00
217		210192101_xx	Montáž rozvodnice domu	kus	4	3 500,00	14 000,00
218		38226869R	Telefon domácí provedení DT-93, 4FP 210 55	kus	4	1 250,00	5 000,00
219		210220301RT1	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/, včetně dodávky svorky SO	kus	20	32,00	640,00
220		210220301R00	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/	kus	25	25,00	625,00
221		210220311_xx	Zemnicí pásek nerez 30/3,5mm	kus	85	4,00	340,00
222		21022_03_xx	Svorka hromosvodová přechodová	kus	6	65,00	390,00

15
Xm

223		210293001_xx	spoj svárem v zemi	m	12	125,00	1 500,00
224		210293001_xx	ochrana spoje v zemi nátěrem a asfaltem	m	12	65,00	780,00
225		210220301_xx	hromosvodová zkušební svorka ZS	kus	1	53,00	53,00
226		210220101R00	jímací svodový drát Al 8mm	m	130	101,00	13 130,00
227		210220102_xx	jímací svodový drát Al 10mm	m	130	112,00	14 560,00
228		210220201R00	Typ jímací s upev. na stře hřeben do 3 m dl tyče	kus	1	1 250,00	1 250,00
229		210220231R00	Typ jímací s upev. na stř hřeben do 3 m, na stojan	kus	2	1 280,00	2 560,00
230		211220801R00	Změření zemního odporu, vč. měřičiho protokolu	kus	1	3 500,00	3 500,00
231		210220401RT1	Označení svodu štítky, smaltované, umělá hmota, včetně dodávky štítku	kus	1	150,00	150,00
232		2102204056_xx	Podpěra oddáleného jímače na komině 40cm	kus	4	170,00	680,00
233		2102204059_xx	typ. podpěry oddál. jímače 40cm	kus	4	153,00	612,00
234		357161634R	Rozvodnice plastová zapuštěná 36 modulu	kus	2	53,00	106,00
235		210220457_xx	Podpěra jímače vedeného na krytinu plech	kus	250	25,00	6 250,00
236		210220458_xx	oddálený jímač na kruhový komin	kus	1	85,00	85,00
237		2101900052R00	Montáž rozvaděče skříň. 1 pole dělených do 300 kg	kus	4	1 500,00	6 000,00
238		210120803R00	Chráněcí proudový dvoupólový do 40 A, rozvodnice R-D	kus	20	585,00	11 700,00
239		210120803R00	Chráněcí proudový dvoupólový do 40 A, rozvodnice RD 1_2	kus	18	585,00	10 530,00
240		210150483R00	D+M časového relé typ 230V, 10A	kus	1	732,00	732,00
241		38227050R	Napáječ síťový DDZ 4 FP 672 54 bzučák	kus	1	1 224,00	1 224,00
242		210220457_xx	oddálený jímač na stožár STA	kus	1	734,00	734,00
243		210190014R00	Osazení plastových rozvodnic SR do výklenku	kus	2	500,00	1 000,00
244		210120453R00	Jistič vzduchový 3pólový do 25 A ve skříni	kus	4	445,00	1 780,00
245		210120453R00	Jistič vzduchový 3pólový do 25 A ve skříni, 3B 16A	kus	1	443,00	443,00
246		210120452R00	Jistič vzduchový 3pólový do 25 A s krytem	kus	2	575,00	1 150,00
247		210120453R00	Jistič vzduchový 3pólový do 20A ve skříni	kus	3	545,00	1 635,00
248		210120453_xx	Jistič 1B do 10A	kus	4	212,00	848,00
249		210120453_xx	Jistič 1B do 14A	kus	4	225,00	900,00
250		35717712R	Rozvodnice elektroměrové RPE 22 -1+1	kus	1	3 000,00	3 000,00
251		210120453_xx	Jistič 3C x9A	kus	1	847,00	847,00
252		210120402R00	Jistič vzduch. 1pólový do 25 A IJV-IJM-P1 s krytem, 3B 20A	kus	3	385,00	1 155,00
253		210120823_xx	svodič bleskových proudů 30mA s nadpr. ochr. 2B , do 16A	kus	2	4 202,00	8 404,00
254		34535503R_xx	vyplinač 400V, 40A, fazení 6	kus	1	485,00	485,00
255		345355000_xx	vyplinač 400V, 25A, fazení 6	kus	1	432,00	432,00
256		2101900006R00	Montáž celoplošných rozvodnic, zapuštěná 90 modulu	kus	1	2 000,00	2 000,00
257		210230251_xx	Rozdělovač podlahového vytápění	kus	1	3 299,00	3 299,00
258		210	Zednické přípomocce elektromontáže	kpl	1	12 500,00	12 500,00
259		210_01	Drobný spojovací materiál elektromontáže	kpl	1	5 000,00	5 000,00
260		348241125_01	D+M Svítidlo LED panel LED-WSQ-25W/2700, S1.1, S1.2, S1.3, S1.15, S1.16a	kus	6	575,00	3 450,00
261		348241125_05	D+M Svítidlo LED panel vestavné, Bílý vestavný LED panel kulatý 300mm 25W	kus	11	685,00	7 535,00
262		348241125_02	D+M Svítidlo LED panel 600 x 600mm 39W Ek, S1.4	kus	6	1 500,00	9 000,00
263		348241125_03	D+M Svítidlo závěsné HEKTAR 602.152.05, S1.5, S1.6	kus	2	1 750,00	3 500,00
264		348241125_04	D+M Svítidlo závěsné HEKTAR 402.152.06, S1.6a	kus	2	1 602,00	3 204,00
265		348241125_08	D+M Svítidlo závěsné RANARP 602.564.94	kus	4	856,00	3 424,00
266		348241125_07	D+M Svítidlo LED panel vestavné 2700lm, Bílý vestavný LED panel kulatý 300mm	kus	6	982,00	5 892,00

15
Jm

267		348241125_06	D+M Svítidlo přisazené do koupelny, GODMORGON 102.509.13	kus	4	845,00	3 380,00	
268		348241125_09	D+M Svítidlo nástěnné venkovní, OSMONT ELSA LED-1L13B07BT13/025NK1W	kus	2	1 250,00	2 500,00	
Díl.		M22	Montáž sdrňovací a zabezpečení				25 735,00	
269		222260546_00	Trubka KOPOFLEX 40	m	7	25,00	175,00	
270		220301203R00	Zásuvka telefonní dvojitá	kus	3	260,00	780,00	
271		210260106_xx	vývod kab. 230V do CYKY 3x2,5	kus	25	22,00	550,00	
272		210260105_xx	vývod kab. 400V do CYKY 5x4	kus	12	45,00	540,00	
273		22233207_xx	Zvonkové tablo včetně domácího telefonu + 4xzvonek	kus	1	2 200,00	2 200,00	
274		38229030R	Zámek elektrický vstupních dveří	kus	1	1 500,00	1 500,00	
275		222325033R00	Požární sběrniceový hásič na omítku v EZS, na kei	kus	8	385,00	3 080,00	
276		222730001R00	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	kus	4	455,00	1 820,00	
277		222730036R00	sys. antén STA VKV+UKV+SAT	kus	1	5 800,00	5 800,00	
278		222730031R00	Stožár a kovení na sedl. střechu, do prostupu	kus	1	1 500,00	1 500,00	
279		222730161R00	Kompletace a montáž par. antény	kus	1	2 000,00	2 000,00	
280		222730032_xx	stojan stožáru STA na hřeben střechy	kus	1	1 250,00	1 250,00	
281		222730172R00	Anténní zesilovač	kus	1	565,00	565,00	
282		222730362R00	Slučovač, rozbočovač nebo odbočovač do krabice	kus	1	125,00	125,00	
283		222730362R00	Slučovač, rozbočovač nebo odbočovač do krabice	kus	1	125,00	125,00	
284		222730401R00	Nastavení a zprovoznění hl. stanice vč. ant. sestavy	kus	1	2 500,00	2 500,00	
285		222301431R00	Svoditčbleskových proudů DV TNC 255 B+C	kus	1	1 225,00	1 225,00	
Díl.		M24	Montáž vzduchotechnických zařízení				44 310,00	
286		728611114_00	Mžz ventilátor radiál. nízkotl. potrub. do 0,13m2, D+M	kus	7	1 250,00	8 750,00	
287		728115111R00	Montáž potrubí ohebného neizol. z AL do d 100 mm	m	5	128,00	640,00	
288		728112111R00	Montáž potrubí plechového kruhového do d 100 mm	m	30	142,00	4 260,00	
289		728500101R_00	ostůvková digestoř recirkulační Victoria 50 Philco, včetně uhlíkových filtru	kus	2	12 800,00	25 600,00	
290		728500101R_01	recirkulační digestoř Faber Intra LG A90, včetně uhlíkových filtru	kus	1	5 000,00	5 000,00	
291		998728101R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 6 m	1	0,1	600,00	60,00	
Celkem PROFESE							1 524 356,72	

CENA CELKEM BEZ DPH

3 932 145,70

AREM
Aren V s.r.o.
Sokolská 23, 120 00 Praha 2
IČ: 24 23 24 41

AREN VI, s.r.o.

HARMONOGRAM Rekonstrukce Hájovny - Hostivař

2017

2018

popis	X=týden	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	leden	únor	březen	duben
Zařízení staveniště		XXX											
Zemní práce			XXX	XX	X								
Zakládání				XX	XXX								
Systé a kompletní konstrukce					XXXX		XX	XXX					
Vodorovné konstrukce					XXXXX	XXXXX	XX	XX					
Úpravy povrchů vnitřní						XXXXX	XXXXX	XXXXX	XXXXX	XXXXX	XXXXX		
Úpravy povrchů vnější												XXXXX	XXXXX
Podlahy a podlahové konstrukce										XXXXX	XXXXX	XXX	
Výplně otvorů								XX	XXX			XXX	
Bourání konstrukcí			XXXXX	XXXXX	XXXXX			XXX					
Izolace proti vodě							XX	XX					
Izolace tepelné							XX	XX	XXXXX				
Vnitřní a venkovní kanalizace			XX	XX			XX	XXX	XX				
Vnitřní vodovod				XXX					XXXXX	X			
Plynovod						XXXXX						X	XXX
Ústřední vytápění					XXXXX	XXXXX			XX	XXXXX		XX	XXX
Konstrukce klempříské						XXXXX			XX				XX
Konstrukce truhlářské							XXXXX	XXX					XXX
Konstrukce tesářské					XXXXX	XXXXX	X	X					
Podlahy povlakové											X	XXXXX	XXXXX
Malby											XXXXX	XXXXX	XXXXX
Elektromontáže			XX								XXXXX	XXXXX	XXXXX
Montáže vzduchotechnických zař				XX						XXXXX		XX	XX
Dokončovací práce										XXXXX			
Stavební průzkum		XXX	XXXX								XXXXX	XXXXX	XXXXX
Přejímka													X

AREN VI s.r.o.
Sokolská 23, 120 00 Praha 2
IČ: 24 23 24 41



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

