

## Výzva k podání nabídky

**Lesy hl. m. Prahy** (dále jen „zadavatel“ nebo „organizace“) v souladu s ust. § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

**tímto vyzývají**

k předložení nabídky na níže uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu:

**„Přestavba objektu školkařské prodejny“**

### 1. Zadavatel

**Název:** Lesy hl. m. Prahy  
**Sídlo:** Práčská 1885, 106 00 Praha 10 – Záběhlice  
**Zastoupené:** Ing. Vladimírem Krchovem, Ph.D., ředitelem organizace  
**IČ:** 452 47 650  
**DIČ:** CZ45247650  
**Bankovní spojení:** PPF banka a.s., Malé náměstí 11, 110 00 Praha 1  
**Číslo účtu:** 2000780018/6000

#### **Kontaktní osoba ve věci zadávacího řízení:**

Šárka Holzbachová, DiS., e-mail: holzbachova@lesy-praha.cz, tel.: 778 707 383

#### **Kontaktní osoba v technických záležitostech:**

Miloslav Fišera, e-mail: fisera@lesy-praha.cz, tel.: 778 532 837

**V případě elektronické komunikace žádáme o zasílání zpráv na adresu holzbachova@lesy-praha.cz a též v kopii na fisera@lesy-praha.cz.**

### 2. Obecná ustanovení

Zaslání, případně zveřejnění této výzvy je zahájením řízení směřujícího k výběru dodavatele pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu určené podle ustanovení § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZVZ“).

Toto řízení není, v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona, zadávacím řízením ve smyslu zákona.

Pokud zadavatel v této výzvě odkazuje na ustanovení zákona upravující zadávací řízení, jedná se o použití pouze uvedených ustanovení. Při výkladu pojmů užitých při tomto

řízení se použije výkladu pojmů zákona. Toto řízení nezakládá žádné právo na uzavření smlouvy a může být bez udání důvodu zrušeno.

### **3. Předmět a popis zakázky**

Předmětem plnění veřejné zakázky je přestavba prodejní budovy školkařského (zahradnického) střediska na mateřskou školu a zázemí pro správce areálu se stavebními úpravami dle projektové dokumentace. Část sloužící správci areálu bude významně zredukována a objekt bude hlavně upraven pro potřeby mateřské školy, zároveň bude využito i podkroví, které v současné době není zatepleno a slouží pouze jako sklad. Jedná se o stavební úpravy převážně uvnitř objektu, nejedná se o stavbu náročnou z hlediska POV (plán organizace výstavby). Celé staveniště bude probíhat na vlastním pozemku.

Předpokládaná cena zakázky je 2 850 000 Kč bez DPH.

### **4. Místo plnění zakázky**

Areál bývalé lesní školky LHMP, Mladoboleslavská 953, 197 00 Praha, Kbely.

*Prohlídku místa plnění je možno uskutečnit po předchozí domluvě s panem Miloslavem Fišerou (e-mail: fisera@lesy-praha.cz, tel.: 778 532 837).*

### **5. Doba plnění zakázky**

**Předpokládaný termín realizace zakázky: 3. 10. 2016 – 15. 12. 2016.**

### **6. Lhůta a místo pro podání nabídky**

Místem podání nabídek je sídlo zadavatele na adrese:

Lesy hl. m. Prahy

Práčská 1885

106 00 Praha 10 – Záběhlice

Uchazeč předloží nabídku do sídla zadavatele poštou nebo osobně v řádně uzavřené obálce opatřené nápisem:

**„VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – „Přestavba objektu školkařské prodejny“ – NEOTVÍRAT“.**

Dále bude na obálce uvedena zpáteční adresa uchazeče.

Při osobním podání se nabídky podávají na podatelnu, dveře č. 1a, nebo p. Holzbachové, DiS., v pondělí až čtvrtek od 9.00 do 11.00 a od 12.30 do 15.00, v pátek od 9.00 do 11.00 a od 12.30 do 14.00. Okamžikem doručení nabídky se pak rozumí okamžik jejího převzetí pověřeným pracovníkem Lesů hl. m. Prahy.

**Nabídky musí být doručeny zadavateli nejpozději do 26. 9. 2016, 10.00 hod.**

Za doručení na místo určení ve lhůtě pro podání nabídek zcela odpovídá uchazeč. Pozdě doručené nabídky nebudou do hodnocení převzaty. Pozdě doručenou nabídkou se rozumí nabídka, která nebyla ve stanovené lhůtě pro podání nabídek na místě k dispozici. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou, či jiným přepravcem nabídky. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou otevírány ani hodnoceny.

## **7. Požadavky na prokázání kvalifikace**

**Uchazeč prokáže splnění kvalifikačních předpokladů podepsáním čestného prohlášení (příloha č. 1) na základě něhož bude zřejmé, že uchazeč kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Čestné prohlášení je nedílnou součástí nabídky uchazeče. Ověřené kopie dokladů splňující kvalifikaci předloží vítězný uchazeč při podpisu smlouvy.**

Uchazeč prokáže kvalifikaci splněním základních kvalifikačních předpokladů (§ 53 zákona) a profesních kvalifikačních předpokladů (§ 54 zákona) a technických kvalifikačních předpokladů (§ 56 zákona).

- K prokázání **základních kvalifikačních předpokladů** dle ust. § 53 zákona doloží uchazeč čestné prohlášení v rozsahu uvedeném v ust. § 53 odst. 1 písm. a) – l) zákona.
- K prokázání **profesních kvalifikačních předpokladů** dle ust. § 54 písm a) a b) zákona doloží uchazeč kopie:
  - **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní uchazeč zapsán;
  - **dokladu o oprávnění k podnikání**, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci s předmětem podnikání bezprostředně souvisejícím s předmětem zakázky.
- K prokázání **technických kvalifikačních předpokladů** dle ust. § 56 odst. 3 písm. a) zákona doloží uchazeč seznam min. 5 obdobných zakázek realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech, kdy se za obdobnou zakázku považuje provedení stavebních prací prováděné vlastními silami uchazeče. Hodnota jedné zakázky musí

být minimálně o objemu 1 mil. Kč bez DPH za jednu takovou zakázku. Hodnota dalších zakázek musí být minimálně 500 tis. Kč bez DPH za jednu takovou zakázku.

- U jednotlivých zakázek bude uveden název objednatele, předmět a rozsah stavebních prací, cena, doba a místo provádění prací. Součástí seznamu bude rovněž kontakt na objednatele, kde bude možnost ověřit realizaci dané zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo kontaktovat objednatele těchto zakázek.

**Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90 dnů.**

Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci stanovené zadavatelem, nebo poskytl údaje a informace o kvalifikaci včetně dokladů požadovaných zadavatelem, které jsou neúplné nebo nepravdivé.

Zadavatel si tímto vyhrazuje právo vyřadit nabídku v případě neprokázání kvalifikace v plném rozsahu.

## **8. Hodnotící kritéria**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena**. Hodnotí se celková nabídková cena bez DPH.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na plnění zakázky a musí být stanovena jako cena maximální a nepřekročitelná.

## **9. Obsah nabídek**

Uchazeč ve své nabídce uvede:

- krycí list nabídky**, ve kterém bude uvedeno:
  - identifikační údaje dodavatele (tj. obchodní jméno nebo jméno a příjmení uchazeče, právní forma, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, sídlo nebo adresa, jméno osoby nebo osob oprávněných jednat jménem či za uchazeče v souladu s obecně závaznými právními předpisy),
  - předmět nabídky,
  - bankovní spojení a číslo účtu, které bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH,
  - kontakt pro telefonickou a e-mailovou komunikaci mezi zadavatelem a uchazečem,
  - **nabídková cena v Kč bez DPH**, sazba DPH a cena včetně DPH,
- podepsané čestné prohlášení** prokazující splnění kvalifikačních předpokladů (příloha č. 1),
- vyplněný výkaz výměr** (příloha č. 2),

- d) **doplněný a podepsaný návrh smlouvy** (viz. zařlucené části) a podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče (**příloha č. 4**). Podáním nabídky dává uchazeč se zněním smlouvy svůj souhlas,
- e) **uchazeč předloží harmonogram prací**, zpracovaný ve smyslu požadavků této výzvy.

## 10. Závěrečná ujednání

- Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.
- Zadavatel nepřipouští předložení nabídky ve více variantách.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit tuto výzvu k předložení nabídky bez udání důvodu, a to až do uzavření smlouvy.
- Zadavatel si vyhrazuje právo dále vymezený okruh informací, které budou uchazečem poskytnuty v průběhu zadávání veřejné zakázky a případně i v průběhu plnění z uzavřené smlouvy zveřejnit v rámci transparentnosti řízení na internetu. Těmito informacemi jsou: název uchazeče, IČ uchazeče, nabídková cena uchazeče, termín dodání dle nabídky, dále pak údaje z nabídky podstatné pro hodnocení dle stanovených hodnotících kritérií, kopie uzavřené smlouvy.
- Ukončením tohoto řízení nezaniká právo na zveřejnění informací. Účastí v řízení o zadání veřejné zakázky bere uchazeč na vědomí, že zadavatel s výše uvedenými informacemi poskytnutými v průběhu tohoto řízení bude nakládat výše uvedeným způsobem a vyjadřuje s jejich použitím souhlas.
- Uchazeč je oprávněn použít informace obsažené v této výzvě, nebo o kterých se dověděl v souvislosti s tímto řízením pouze pro účely vypracování nabídky nebo samotného řízení.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Všechny listy nabídky, včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou.
- Nabídka bude zajištěna proti volné manipulaci s jednotlivými listy nabídky.
- Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, a to způsobem uvedeným ve výpisu z obchodního rejstříku (či jiné obdobné evidence). V případě, že nabídka bude podepsána jinou osobou, musí obsahovat originál nebo úředně ověřenou kopii jejího zmocnění.
- Pokud uchazeč využije subdodavatele, uvede tuto skutečnost výslovně v nabídce.
- Dodavatelé podávající společnou nabídku se považují za jednoho uchazeče.

- V případě, že nabídka uchazeče nebude splňovat veškeré požadavky uvedené v této výzvě, bude tato nabídka vyřazena ze zadávacího řízení.

V Praze dne 15. 09. 2016

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Ing. Vladimír Krchov".

**Ing. Vladimír Krchov, Ph.D.**  
Lesy hl. m. Prahy

**Lesy hl. m. Prahy**  
Práčská 1885, 106 00 Praha 10  
[www.lesypraha.cz](http://www.lesypraha.cz)  
IČ: 45247650, DIČ: CZ45247650  
č. 4

**Přílohy:**

- 1. Čestné prohlášení
- 2. Výkaz výměr
- 3. Projektová dokumentace
- 4. Návrh smlouvy