

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“),
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Lesy hl. m. Prahy

se sídlem: Práčská 1885, 106 00 Praha 10 – Záběhlice
IČ: 45247650 DIČ: CZ45247650
bankovní spojení: PPF banka a.s., Malé nám. 11, Praha 1
číslo účtu: 2000780018/6000
zastoupené: Ing. Vladimírem Krchovem Ph.D., ředitelem organizace
(dále jen „**objednatel**“)

a

BULDIX s.r.o.

se sídlem: K Lučinám 2469/21, 130 00 Praha 3
IČ: 24204811 DIČ: CZ24204811
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 270876504/0300
zastoupené: Ing. Lukášem Kučerou, jednatelem
zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C188432
(dále jen „**zhotovitel**“)

I.

Veřejná zakázka

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Přestavba bývalé truhlárny na včelařský provoz medárny a skladů**“, zahájeného dne 30. 8. 2016 v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a nabídkou uchazeče ze dne 9. 9. 2016.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel pro objednatele provede bourací a stavební práce dle projektové dokumentace zpracované projektantem Ing. Michalem Čtrnáctým a časovým harmonogramem dle čl. IV., s podmínkami této smlouvy a rovněž s pokyny objednatele udělenými v průběhu provádění díla (dále jen „dílo“).
2. Smluvní strany jsou rovněž vázány zadávacími podmínkami veřejné zakázky a nabídkou zhotovitele podanou na tuto veřejnou zakázku.

III.

Vymezení díla

1. Dílo je vymezeno
 - a) **projektovou dokumentací a výkazem výměr, jako přílohami zadávací dokumentace pro výběr dodavatele** ke shora uvedené veřejné zakázce;
 - b) **nabídkou zhotovitele** předloženou v zadávacím řízení na uvedenou veřejnou zakázku.
2. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentací, přijatou nabídkou zhotovitele, předanou schválenou projektovou dokumentací a právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., se zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a se zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči.
3. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu jen se souhlasem objednatele (netýká se subdodavatelů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce). Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.
4. V ceně díla, která je uvedena v čl. V., jsou zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla; i ty, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek, a to zejména:
 - a) náklady na skládku přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot,
 - b) výkopové práce, jejichž skutečné zatřídění se nebude lišit o více jak dvě třídy oproti zatřídění v zadávací dokumentaci,
 - c) likvidace odpadu v souladu s platnými právními předpisy,
 - d) úklid dotčeného okolí stavby,

- e) náklady na zařízení staveniště a zřízení staveniště vč. veškerých energií,
- f) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata,
- g) zajištění geodetického vytyčení stavby a dalších geodetických činností souvisejících se stavbou,
- h) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby,
- i) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987, Sb., o státní památkové péči, v platném znění,
- j) kontrolní prohlídka hotového díla,
- k) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel Institutu městské informatiky Praha ve dvojí tištěné podobě a v digitální formě,
- l) projednání záborů veřejných prostranství,
- m) vytyčení inženýrských sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla,
- n) náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho kolaudace a zajištění vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí,
- o) zajištění vstupů na staveniště, v případě potřeby též přes soukromé pozemky,
- p) ostraha staveniště zejména v mimopracovní době, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu.

IV.

Doba a místo plnění, účinnost smlouvy

Termín zahájení díla: 16. 9. 2016

Termín ukončení díla: 15. 12. 2016

1. Objednatel si vyhrazuje v souladu s podmínkami v zadávací dokumentaci termín plnění zakázky jednostranně prodloužit, aniž by přitom byla dotčena ostatní ujednání v této smlouvě.
2. Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší moci, je zhotovitel oprávněn prodloužit termín plnění dle odst 1. tohoto článku o technicky zdůvodněnou a oboustranně odsouhlasenou lhůtu. Prodloužení termínu dokončení díla bude pro tento případ řešeno dodatkem k této smlouvě.

Za vyšší moc se pokládají ty okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku smluvními stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na plnění díla. Za tyto okolnosti smluvní strany považují také případy klimatických podmínek (velké dlouhotrvající

dešťové srážky) znemožňujících pokračování prací v období delším než 3 dny v době realizace stavby, potvrzené ve stavebním deníku technickým dozorem objednatele.

Smluvní strana, na jejíž straně nastal případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu. Nastoupení okolností vyšší moci nezbavuje objednatele povinnosti uznat zhotoviteli hodnotu prací a dodávek provedených do té doby.

3. **Místem plnění díla je areál Lesů hl. m. Prahy, Práčská 1885, 106 00 Praha 10, Záběhllice.**
4. Časový harmonogram prací předložený zhotovitelem musí odpovídat skutečné realizaci díla.

V.

Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel zaplatí zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu díla stanovenou v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele (*Příloha č. 1 – výkaz výměr*), která je jako její nedílná součást přílohou této smlouvy. Celková cena ve vyjádření bez DPH je nejvýše přípustná a nepřekročitelná; je koncipována jako maximální, tzn., že může být i nižší, v závislosti na objemu prací skutečně poskytnutých. Celková cena musí obsahovat všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.

Cena díla:

Cena celkem bez DPH	878 988 Kč
Cena celkem bez DPH slovy: osm set sedmdesát osm tisíc devět set osmdesát osm korun českých	
DPH ve výši 21%	184 587 Kč
Cena celkem vč. DPH	1 063 575 Kč

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně v návaznosti na dílčí plnění zhotovitele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k 28. dni téhož měsíce. **Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku.** Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění. Dohodou o

dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků IX. a XI. této smlouvy.

3. Cena díla bude dílčími měsíčními fakturami hrazena až do výše 90% dohodnuté ceny (vč. DPH). **Zbývajících 10% ceny bude proplaceno po předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků na základě konečné faktury.** Konečnou fakturu vystaví zhotovitel a odešle objednateli nejpozději do 30 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla, příp. po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu.
4. Bude-li dílo předáno a převzato s případnými vadami a nedodělků, počne běžet lhůta splatnosti konečné faktury dnem podepsání protokolu o odstranění vad a nedodělků.
5. Dílčí faktury i konečná faktura budou vyhotoveny v jednom vyhotovení a doručeny objednateli na adresu:

Lesy hl. m. Prahy

Práčská 1885, 106 00 Praha 10

Doloženy budou: výkazem prací, zápisy ve stavebním deníku.

6. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a musí obsahovat tyto údaje:
 - označení zhotovitele - obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu do obchodního rejstříku včetně spisové značky,
 - číslo smlouvy, předmět díla,
 - číslo faktury, den odeslání, den splatnosti a fakturovanou částku,
 - razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury,
 - číslo účtu, na které bude poskytnuta úplata, bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.
7. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přerušuje plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
8. Cenu veřejné zakázky je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména

v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny díla bude pro tento případ řešena změnovým listem a následně dodatkem ke smlouvě.

9. Pokud nebude faktura vystavena v souladu se smlouvou, bude vrácena zhotoviteli bez proplacení nejpozději do termínu splatnosti nesprávně vystavené nebo neúplné faktury. Objednatel se v takovém případě neocitne v prodlení až do uplynutí lhůty splatnosti náhradní správné a úplné faktury.
10. Objednatel uhradí fakturu do 30 dnů po jejím obdržení převodem na účet zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy.
11. Smluvní pokuta nebo náhrada škody uplatněná objednatelem je splatná do 30 dnů po obdržení písemné výzvy převodem na účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání smluvní pokuty z účtu zhotovitele ve prospěch účtu objednatele.

VI.

Další povinnosti a závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti ČSN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, požárních, hygienických a ekologických předpisů na staveništi. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny koordinátora BOZP.
4. Zhotovitel se náležitě seznámil s projektovou dokumentací stavby a se všemi podmínkami a je mu znám aktuální stav předmětné stavební akce, souhlasí se všemi podmínkami stanovenými ve výzvě a v zadávací dokumentaci a při realizaci prací bude postupovat striktně podle zpracované projektové dokumentace, kdy jakékoliv odchylky musí být předem konzultovány se zadavatelem.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s rozmístěním inženýrských sítí a zajistit aby nedošlo k jejich poškození.

6. Zhotovitel si vyjedná na své náklady potřebné vstupy na stavenišťe přes všechny potřebné pozemky včetně soukromých.
7. Zhotovitel si sám zajistí zařízení stavenišťe a jeho provoz. Po dokončení díla zhotovitel vyklidí stavenišťe a uvede dotčené pozemky do původního nebo projektem předepsaného stavu, a to nejpozději do 15 dnů od předání a převzetí díla ve smyslu článku IX., pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání stavenišťe bude sepsán protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.
8. Zařízení stavenišťe a stavba budou označeny informační tabulí, která bude obsahovat tyto údaje: jméno stavby, délka realizace, kontakt na objednatele a zhotovitele, účel stavby.
9. Zhotovitel zajistí účast svých odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou písemně oznámeny nejméně s třídním předstihem technickým dozorem objednatele.
10. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu (subdodavatele). Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám. Případná změna subdodavatele musí být písemně odsouhlasena objednatel. V případě, kdy byla kvalifikace v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. I. smlouvy prokázána i prostřednictvím subdodavatele, je nový subdodavatel povinen prokázat kvalifikaci ve stejném rozsahu jako subdodavatel předchozí. Zhotovitel dále odpovídá za to, že třetí osoba pověřená zhotovitelem k provedení části díla provede tuto část díla vlastními silami bez využití dalších subdodavatelů. Případná změna subdodavatele podléhá schválení objednatel.
11. Zhotovitel bude řádně denně udržovat komunikace v bezprostředním okolí stavenišťe, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
12. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla respektovat zvláštní podmínky týkající se produkci a nakládání s odpady, provést veškerá opatření proti úniku látek, které mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod (zejména ropných látek). Dojde-li k úniku těchto látek, je zhotovitel povinen provést na vlastní náklady taková opatření, která zabrání znečištění povrchových nebo podzemních vod těmito látkami. Dále je zhotovitel povinen respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.
13. Zhotovitel je v rámci provádění díla v postavení původce odpadů ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
14. Zhotovitel musí před zakrytím prací, u kterých nelze po zakrytí prověřit jejich kvalitu a vlastní provedení, vyzvat písemně objednatele alespoň tři dny předem k jejich kontrole. Nedostaví-li se zástupce objednatele v uvedené lhůtě a bude požadovat dodatečné odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí

provést na náklady objednatele, popřípadě své náklady, pokud se zjistí, že zakryté práce nebyly řádně provedeny.

15. Zhotovitel splní povinnosti podle této smlouvy dokončením a předáním předmětu díla objednateli ve smyslu ustanovení čl. IX.

VII.

Další práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel předá protokolárně zhotoviteli staveniště 5 dnů před datem zahájení prací, dle harmonogramu prací.
Při předání staveniště dále objednatel předá zhotoviteli:
 - příslušná povolení ke stavbě dle zadávací dokumentace,
 - příslušnou projektovou dokumentaci ve dvou vyhotoveních.
2. Objednatel je oprávněn:
 - a) Provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy.
 - b) Nejméně jednou za měsíc pořádat kontrolní den za účelem kontroly plnění smlouvy za účasti zástupců zhotovitele a pořizovat zápisy z kontrolních dnů.
 - c) Písemně vyzvat zhotovitele k poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad v plnění předmětu této smlouvy a určit termín pro poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad.
 - d) Přijímat opatření v kompetenci objednatele k zajištění předmětu plnění.
3. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla. Objednatel nepřevéde vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.
4. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu díla.

VIII.

Řízení stavby, stavební deník, technický dozor

1. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník s denními záznamy o provedených pracích. Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla, časového postupu prací a jejich jakosti, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité pro posouzení rozsahu a hospodárnosti stavby. V pracovní době bude stavební deník trvale přístupný zástupcům objednatele na pracovišti zhotovitele (tj. na místě provádění díla). Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby. Ve

stavebním deníku je zakázáno přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj stránky. Do stavebního deníku jsou mimo stavbyvedoucího zhotovitele oprávněni nahlížet, či zapisovat do něho pověřeni zástupci objednatele, osoby vykonávající funkce technického dozoru objednatele a autorský dozor projektanta, popř. osoby jimi pověřené.

2. Stavbyvedoucím zhotovitele je pan *Ing. Lukáš Kučera*. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
3. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 5 pracovních dnů s uvedením důvodu, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
4. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru:

Technický dozor objednatele: Miloslav Fišera

Autorský dozor projektanta: Ing. Michal Čtrnáctý

Technický dozor objednatele zejména:

- a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů,
 - b) přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly,
 - c) je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace a materiálu, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli,
 - d) je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele,
 - e) pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
5. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
 6. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem objednatele, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy a jiná právní jednání (řízení).
 7. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci.

IX.
Předání díla a převzetí díla

1. Dílo bude předáváno měsíčně na základě dílčích plnění v souladu se závazným harmonogramem prací formou předávacího protokolu.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli (zápisem ve stavebním deníku a dopisem), k jakému datu bude dílo připraveno k přejímacímu řízení, a to minimálně 14 dnů před tímto datem. Objednatel je povinen na základě tohoto oznámení písemně svolat přejímací řízení.
3. O průběhu přejímacího řízení bude pořízen protokol o předání a převzetí, podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
4. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejména kvůli vadám díla). Zhotovitel je v takovém případě povinen poukázané vady neprodleně odstranit a neprodlužovat tak přejímací řízení.
5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
6. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl, a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil nebo zjistit mohl.
7. Zhotovitel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla dle této smlouvy a jeho řádným předáním objednateli.
8. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v tištěné podobě i v digitální formě. Zhotovitel dále předá objednateli veškeré protokoly o přejímkách prací od svých subdodavatelů, protokoly zkušeben (certifikáty / prohlášení o shodě) spolu ostatními doklady a potvrzeními. Do jednoho měsíce od dokončení stavby (podpis protokolu o odstranění vad a nedodělků) budou objednateli předány ve třech vyhotoveních úplné kontrolní dokumenty ke stavební části akce a výkresy skutečného provedení celé stavby včetně všech profesí.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění vady nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě dohodnuté s objednatelem takto zjištěné vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen ji uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním stavby v porovnání s časovým harmonogramem prací z důvodu na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práci na dobu delší než pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) nabylo-li právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek zhotovitele;
 - b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele
 - c) nastane vyšší moc uvedená v čl. IV. odst. 3, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy,
 - d) z dalších důvodů uvedených v právních předpisech.
5. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 4 tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná strana smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
6. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 1 a 2 tohoto článku nebo některá ze smluvních stran důvodů uvedených v odstavci 4 tohoto článku, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud nedokončeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování je příslušný objednatel.

7. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odst. 1., 2. a 4. tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
8. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně a to způsobem uvedeným v čl. XIII. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
9. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
10. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktury.
11. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně.
12. Pokud zhotovitel dlouhodobě (tj. po dobu cca 10 % celkové doby provádění díla) nevyvíjí činnost potřebnou ke splnění této smlouvy nebo bezdůvodně neplní harmonogram zhotovení díla, aniž má k takové nečinnosti prokazatelný důvod, má se zato, že odstoupil od smlouvy. V takovém případě je zhotovitel povinen zaplatit objednateli odstupné ve výši dle předchozího odstavce
13. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

XI.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla podle čl. IX. této smlouvy.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborných zásahů ze strany jiných subjektů než zhotovitele.
4. Objednatel je v záruční době oprávněn písemně reklamovat u zhotovitele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo

z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum odeslání reklamace zhotoviteli.

5. Zhotovitel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 21 dnů od uplatnění reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel sjednána. Za sjednanou úhradu odstraní zhotovitel i poškození a vady, za které neručí.
6. Pokud zhotovitel ve stanovené nebo sjednané lhůtě reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady zhotovitele.
7. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 tohoto článku zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
8. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.

XII.

Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
 - a) Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště ve smyslu článku VI. odst. 7 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý m² staveniště denně až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.
 - b) Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel (pokud nedodrží lhůtu stanovenou objednatelem v „protokolu předání a převzetí“) smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a nedodělek, u nichž je zhotovitel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení. Procentní sazba této smluvní pokuty však nepřesáhne výši dle § 4 odst. 1 písm. e) vyhl. č. 232/2012 Sb., tj. 0,5 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.
 - c) Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu dle článku XI. odst. 5 této smlouvy tj. do 30 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý kalendářní den prodlení.

- d) Neoznačí-li zhotovitel zařízení staveniště a stavbu dle článku VI. odst. 8 této smlouvy, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení s plněním této povinnosti.
 - e) Při prodlení objednatele s úhradou faktur ve sjednané lhůtě zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení. Pokud prodlení dosáhne 10 dnů, činí smluvní pokuta 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
2. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele a to zejména porušení ostatních ustanovení čl. VI., ustanovení čl. VIII. odst. 1, 6, 8 a dále porušením ustanovení čl. IX., je objednatel povinen na tyto skutečnosti zhotovitele písemně upozornit. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek a za každý den, ve kterém bude tento nedostatek trvat, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy dle ust. čl. XIII. této smlouvy.
 3. Smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 30 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v tomto článku převodem z účtu zhotovitele na účet objednatele.
 4. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

XIII.

Doručování

1. Veškeré písemnosti, včetně faktur, se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně informovat druhého účastníka o této změně.
2. Objednatel pro doručování stanovuje tuto adresu:
Lesy hl. m. Prahy
Práčská 1885, 106 00 Praha 10
3. Nebyl-li adresát zastížen na adrese dle odst. 1., písemnost se uloží na poště a adresát se o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.

XIV.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Lesy hl. m. Prahy; tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Zhotovitel při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku státu či obce.
3. Podpisem smlouvy dodavatel stvrzuje, že obdržel písemné informace o rizicích a o přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením. Dodavatel se zavazuje, že všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb, budou vybaveny potřebnými ochrannými a pracovními pomůckami. Na základě této dohody je zaměstnavatel Lesy hl. m. Prahy pověřeným zaměstnavatelem koordinujícím provádění opatření k bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci ve smyslu ust. § 101 odst. 3 zákoníku práce (zákon č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů).
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo protokolárně předáno a převzato s vadami a nedodělky, nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělky. Pro případ vzniku škody v době plnění předmětu této smlouvy je zhotovitel povinen uzavřít pojistnou smlouvu za podmínky jejího trvání po celou dobu zhotovování díla až do jeho převzetí objednatelem. Fotokopie pojistné smlouvy se stává, po uzavření pojistné smlouvy, nedílnou přílohou této smlouvy a zhotovitel je povinen ji objednateli předat před podpisem této smlouvy o dílo. Výše pojistné částky musí být v minimální výši ceny díla dle čl. V. odst. 1. Pojištění bude sjednáno pro případ škody vzniklé na pojištěných věcech jejich zničením, poškozením nebo ztrátou a škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, pokud pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění. Pojištění bude dále sjednáno pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci požárem, záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, výbuchem, sesuvem půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy, nárazem nebo zřícením vzdušného dopravního prostředku, jeho části nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, nejsou-li součástí poškozené věci a nejsou-li součástí téhož souboru jako poškozená věc. Z uzavřené pojistné smlouvy vyplývá, že pojištění kryje případné škody vzniklé na

stávající nemovitosti, na narůstajícím nemovitém majetku v průběhu realizace stavby (rekonstrukce), škody vyplývající z živelných pohrom a škody vzniklé v důsledku stavební činnosti na majetku a zdraví třetích osob.

5. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany.
6. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za objednatele právněm jednat:

a) *ve věcech smluvních: Ing. Vladimír Krchov, Ph.D., ředitel organizace*

b) *ve věcech technických: Miloslav Fišera*

e-mail: fisera@lesy-praha.cz, tel.: 778 532 837

7. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:

a) *ve věcech smluvních: Ing. Lukáš Kučera,*

e-mail: kucera@buldix.cz, tel: 608 900 145

b) *ve věcech technických: Ing. Lukáš Kučera,*


e-mail: kucera@buldix.cz, tel: 608 900 145

XV.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Objednatel obdrží jeden stejnopis a zhotovitel jeden stejnopis.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projeví svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
6. *Přílohy smlouvy: č. 1 - Cenová nabídka (výkaz výměr)*
č. 2 - Časový harmonogram

V Praze dne 13.9.2016



Za objednatele:
Ing. Vladimír Krchov, Ph.D.
ředitel organizace

Lesy hl. m. Prahy
Práčská 1885, 106 00 Praha 10
www.lesypraha.cz
IČ: 45247650, DIČ: CZ45247650
č. 30

V Praze dne 13.9.2016


BULDIX
BULDIX s.r.o. IČ: 24204811
K Luččinám 2469/21, 130 00 Praha 3

Za zhotovitele:
Ing. Lukáš Kučera
jednatel

Soupis výkonů - výkaz výměr					
Značka	POPIS VÝKONU	Měrná jednotka	Báňnoství	Jednotková cena	Cena
MEDÁRNA LESŮ HL.M. PRAHY					
<i>Architektonické a stavebně technické řešení</i>					
<i>Přípravné a bourací práce</i>					
	Nosné betonové konstrukce, základové konstrukce				95 181
	Zděné konstrukce, nosníky a překlady				64 510
	Střešní plášť				0
	Izolace stavby				23 551
	Fasáda a úpravy povrchů				0
	Okna, vnější dveře, vrata				47 258
	Ostatní				39 000
	Sádkartonové konstrukce				4 200
	Zavěšené podhledy				15 045
	Úpravy vnitřních povrchů				189 352
	Podlahy				133 307
	Vnitřní dveře				76 500
	ZTI				36 120
	Elektroinstalace				77 316
	Vytápění				24 900
	CELKEM SOUPIS VÝKONŮ				878 988
MEDÁRNA LESŮ HL.M. PRAHY					
<i>Architektonické a stavebně technické řešení</i>					
<i>Přípravné a bourací práce</i>					
0010	Demontáž stávajících zařizovacích předmětů, svítidel a radiátorů	kpl	1,0	4 000	4 000
0020	Vbourání vnitřní zděné stěny tl. 370 mm vč. demontáže stávajících dveří	m2	7,5	430	3 225
0030	Vybourání stávající zděných příček tl. 100 mm vč. demontáže stávajících dveří	m2	14,5	140	2 030
0040	Vybourání stávající betonové podlahy	m2	129,4	390	50 466
0050	Hlubení rýh pro uložení ležaté kanalizace	m	19,0	240	4 560
0060	Sekání drážek ve stěnách pro nové instalace	kpl	1,0	3 700	3 700
0070	Demontáž stávajících oken	kpl	1,0	2 200	2 200
0080	Zařízení staveniště, ostatní nespécifikované demontážní práce, staveništní doprava	kpl	1,0	7 500	7 500
0090	Odvoz a likvidace sutě a odpadu	kpl	1,0	17 500	17 500
	CELKEM				95 181
<i>Nosné betonové konstrukce, základové konstrukce</i>					
0010	Podkladní beton tl. 100 mm	m2	129,4	210	27 174
0020	Výztuž sítě KARI 100/100/6	m2	129,4	260	36 232
0030	Pískové lože a zásyp kanalizačního potrubí	m3	2,3	480	1 104
	CELKEM				64 510
<i>Zděné konstrukce, nosníky a překlady</i>					
0010	Zděná příčka z keramických příčkových Porotherm 11,5	m2	85,3	560	47 768
0020	Překlad KP7-1000 včetně osazení	ks	2,0	410	820

8/ 19.

Soupis výkonů - výkaz výměr						
pozice	Značka	POPIS VÝKONU	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena
0030		Překlad KP7-1250 včetně osazení	ks	3,0	490	1 470
0040		Překlad KP7-3000 včetně osazení	ks	1,0	1 250	1 250
0050		Překlad KP7-3500 včetně osazení	ks	1,0	1 440	1 440
CELKEM						52 748
Sřešní plášť						
		neobsahuje				
CELKEM						0
Izolace stavby						
0010		Asfaltový penetrační nátěr za studena	m ²	129,4	47	6 082
0020		Hydroizolace z modifikovaných asfaltových pásů plněplošně natavená	m ²	129,4	135	17 469
CELKEM						23 551
Fasáda a úpravy povrchů						
		neobsahuje				
CELKEM						0
Okna, vnější dveře, vrata						
0010		Okno jednokřídlé dřevěné Euro, otevíravé výklopné, zasklení izolačním dvojsklem. 600/850 mm. D+M včetně kování	ks	1,0	3 850	3 850
0020		Okno jednokřídlé dřevěné Euro, otevíravé výklopné, zasklení izolačním dvojsklem. 750/850 mm. D+M včetně kování	ks	2,0	4 700	9 400
0030		Okno jednokřídlé dřevěné Euro, otevíravé výklopné, zasklení izolačním dvojsklem. 800/850 mm. D+M včetně kování	ks	1,0	4 850	4 850
0040		Okno jednokřídlé dřevěné Euro, otevíravé výklopné, zasklení izolačním dvojsklem. 1050/850 mm. D+M včetně kování	ks	1,0	6 450	6 450
0050		Okno jednokřídlé dřevěné Euro, otevíravé výklopné, zasklení izolačním dvojsklem. 800/900 mm. D+M včetně kování	ks	3,0	4 800	14 400
0060		Dodávka a montáž sítí proti hmyzu	m ²	3,2	950	3 040
0070		Dodávka a montáž vnitřních parapetů, plast + folie	m	4,8	250	1 188
0070		Dodávka a montáž vnějších parapetů z lakovaného AL plechu	m	4,8	850	4 080
CELKEM						47 258
Ostatní						
0010		Klimatizační jednotka Split pro chlazení skladu. Vnitřní jednotka stropní - puze v m.č. 1.08. Dodávka + montáž včetně rozvodů.	kpt	1,0	39 000	39 000
CELKEM						39 000
Sádkartonové konstrukce						
0010	WP3-D	Instalační předstěna	m ²	1,2	3 500	4 200
CELKEM						4 200
Zavěšené podhledy						
		Zavěšený SDK podhled vč. systémového rastru, parozábrana + tepelná izolace 140 mm	m ²	17,7	850	15 045
CELKEM						15 045
Úpravy vnitřních povrchů						
A. OMÍTKY						
0010		Lokální vyspravení a doplnění vnitřních štukových omítek	kpl	1,0	3 750	3 750
0020		Jádrová štuková omítka na keramickém zdivu	m ²	170,6	290	49 474
B. MALBY A NÁTĚRY VNITŘNÍCH STĚN, SLOUPŮ A STROPŮ						
0030		Interiérová bílá otěruvzdorná malba, včetně očištění a přípravy podkladu	m ²	402,3	34	13 678
C. OBKLADY						
0040		Keramický obklad stěn	m ²	55,0	750	41 250
0050		Předstěna z desek Aquapanel + parozábrana + tepelná izolace 100 mm	m ²	56,0	1 450	81 200
CELKEM						189 352

Soupis výkonů - výkaz výměr						
Číslo	Značka	POPIS VÝKONU	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena
Podlahy						
0010		Tepelná izolace podlahy EPS 150 S Stabil tl. 100 mm + PE folie	m ²	122,3	190	23 237
0020		Modifikovaný cementový potěr tl. 60 mm	m ²	122,3	420	51 366
0030		Průmyslová epoxydová stěrka	m ²	122,3	480	58 704
CELKEM						133 307
Vnitřní dveře						
DVEŘE A ZÁRUBNĚ						
0010		Dveře plně hladké jednokřídlé otočné v ocelové zárubni 700/2000 , vložkový zámek, kování klíka-klíka. Bez požární odolnosti. Povrch křídla bílá folie, bíle lakovaná zárubně. Včetně osazení	ks	2,0	3 150	6 300
0020		Chladírenské dveře plně hladké jednokřídlé otočné v ocelové zárubni 900/2000 , vložkový zámek, kování klíka-klíka. Bez požární odolnosti. Povrch křídla bílá folie, bíle lakovaná zárubně. Včetně osazení	ks	3,0	18 600	55 800
0030		Dveře plně hladké posuvné 1200/2000 . Bez požární odolnosti. Povrch křídla bílá folie, bíle lakovaná zárubně. Včetně systémového stavebního pouzdra a osazení	ks	1,0	6 900	6 900
0030		Dveře plně hladké posuvné 1500/2000 . Bez požární odolnosti. Povrch křídla bílá folie, bíle lakovaná zárubně. Včetně systémového stavebního pouzdra a osazení	ks	1,0	7 500	7 500
CELKEM						76 500
Zdravotně technické instalace						
0010		Umyvadlo keramické nástěnné 550 mm	ks	1,0	700	700
0020		WC závěsné vč. sedátka	ks	1,0	1 800	1 800
0030		Souprava pro závěsné WC (geberit kombifix)	ks	1,0	3 900	3 900
0040		Výlevka keramická	ks	1,0	2 900	2 900
0050		Vodovodní baterie stojánková / nástěnná	ks	3,0	1 200	3 600
0060		Kulový ventil DN 15 nástěnný s hadicovým ukončením	ks	1,0	200	200
0070		Rohový ventil nástěnný 1/2x 3/8	ks	8,0	80	640
0080		Sífon umyvadlový / dřezový	ks	2,0	150	300
0090		Potrubí vodovodní plastové svařované 25 x 4,2 včetně izolace	m	41,0	80	3 280
0100		Sífon umyvadlový / dřezový	ks	2,0	150	300
0110		Podlahová gula plastová	ks	2,0	250	500
0120		Odpadní potrubí KG DN110 včetně tvarovek	m	19,0	150	2 850
0130		Odpadní potrubí HT DN 40 vč. tvarovek	m	3,0	50	150
0140		Montážní práce	kpt	1,0	15 000	15 000
CELKEM						36 120
Elektroinstalace						
0010		Plastový rozvaděč s plnými plechovými dveřmi včetně vystrojení (jistice, proudový chránič)	kpt	1,0	8 831	8 831
0020		Nástrovní svítidlo přisazené zářivkové dvoutrubicové, prachotěsné	ks	19,0	863	16 397
0030		Nástrovní svítidlo přisazené do 100W , IP20	ks	2,0	449	898
0040		Nástrovní svítidlo přisazené do 100W, IP44	ks	2,0	449	898
0050		Odtahový ventilátor (WC)	ks	1,0	660	660
0060		Zásuvka 230V / 16A podomítková vč. krabice	ks	11,0	165	1 815

Soupis výkonů - výkaz výměr						
	Značka	POPIS VÝKONU	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena
0080		Zásuvka 400V / 16 A IP44 podomítková vč. krabice	ks	1,0	887	887
0070		Vypínač podomítkový vč. krabice	ks	6,0	205	1 230
0080		Dodávka	kpt	1,0	9 500	9 500
0080		Montážní práce	kpt	1,0	36 200	36 200
CELKEM						77 316
Vytápění						
0010		Radiátor deskový nástěnný včetně termostatické hlavice a přípojovací armatury	ks	4,0	3 000	12 000
0010		Trubkový registr nástěnný vč. termostatické hlavice s přípojovací armatury	ks	1,0	2 200	2 200
0010		Novépřipojovací potrub dn 25, ocelové svařované včetně tepelné izolace	ks	18,0	150	2 700
0010		Montážní práce	kpt	1,0	8 000	8 000
CELKEM						24 900
Ing. Lukáš Kučera, jednatel						
razítko a podpis uchazeče						

BULDIX

BULDIX s.r.o., IČ: 24204811
K Lučinám 2469/21, 130 00 Praha 3

Lesy hl. m. Prahy
Práčská 1885, 106 00 Praha 10
www.lesypraha.cz
IČ: 45247650, DIČ: CZ45247650
č. 2

Xm

g' 12.

HARMONOGRAM STAVBY

Stavba: Přestavba bývalé truhlárny na včelařský provoz medárny a skladů

SO	Popis prací	2016											
		9	10	11	12								
SO 01	Převzetí pracoviště												
SO 01	Bourací práce												
SO 01	Zednické práce												
SO 01	Elektro												
SO 01	ZTI												
SO 01	Vytápění												
SO 01	Dokončovací práce												
SO 01	Předání dokončené stavby												

V Praze dne 9.9.2016

Za Nabízejícího:

BULDIX

BULDIX s.r.o., IČ: 24204811

Kobylská 2469/21, 130 00 Praha 3

Ing. Lukáš Kučera
jednatel

