

# Smlouva o dílo

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),  
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

## 1. Lesy hl. m. Prahy

se sídlem: Práčská 1885, 106 00 Praha 10  
IČ: 452 47 650 DIČ: CZ45 24 76 50  
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha 1, Malé nám. 11  
číslo účtu: 2000780018/6000  
zastoupené: Ing. Vladimírem Krchovem, Ph.D., ředitelem organizace  
(dále jen "**Objednatel**")

a

## 2.

.....  
se sídlem: .....  
IČ: ..... DIČ: .....  
bankovní spojení: .....  
číslo účtu: .....  
zastoupená: .....  
(dále jen "**Zhotovitel**")

## I. Veřejná zakázka

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku „**Výroba atypických lavic do Královské obory Stromovka**“ zahájeného dne ..... odesláním výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a nabídkou uchazeče ze dne .....

## II. Předmět smlouvy

Zhotovitel pro objednavatele zpracuje dílenskou výrobní dokumentaci, následně výrobu prototypu atypické lavice (1 kus s délkou 1,75 m) a poté samotnou výrobu 3 ks atypických lavic s délkou 2,5 m a 32 ks atypických lavic s délkou 1,75 m a to v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Pavlínou Malíkovou a Ing.

Alešem Steinerem 10/2015, s podmínkami této smlouvy a rovněž s pokyny objednatele udělenými v průběhu provádění díla (dále jen „dílo“):

- a) **Zhotovení dílenské výrobní dokumentace.**
- b) **Výroba atypických lavic** - tj. zhotovení prototypu atypické lavice a následná zakázková výroba lavic.

### III. Vymezení díla

1. Dílo je vymezeno:
  - a) **podrobným popisem předmětu plnění a podklady předanými objednatelem** ke shora uvedené veřejné zakázce (viz. *Příloha č. 2 Položkový rozpočet a Příloha č. 3 Technická specifikace*;
  - b) **nabídkou zhotovitele** předloženou ve výběrovém řízení na uvedenou veřejnou zakázku.
2. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentací, přijatou nabídkou zhotovitele, předanou schválenou projektovou dokumentací a právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy.
3. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu jen se souhlasem objednatele. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednatel stejně, jako by je provedl sám.
4. Zhotovitel bude dílo provádět v souladu s projektovou dokumentací a kontrolními dny se zástupcem objednatele a autorským dozorem projektanta.
5. V ceně díla, jsou zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla; i ty, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek, a to zejména doprava na místo plnění veřejné zakázky.

### IV. Doba plnění a místo plnění

1. **První část díla** zhotovitel provede a předá objednateli v termínu **do 23. 5. 2016.**
2. **Druhou část díla** zhotovitel provede a předá objednateli v termínu **do 31. 8. 2016.**
3. Místem plnění díla je Královská obora Stromovka v Praze.

### V. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel zaplatí poskytovateli dohodnutou smluvní cenu díla stanovenou v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele (Položkový rozpočet), která je jako její



nedílná součást přílohou této smlouvy. Celková cena ve vyjádření bez DPH je nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Celková cena musí obsahovat všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky. Jednotkové ceny položkového rozpočtu jsou platné a neměnné po celou dobu platnosti této smlouvy. U všech úkonů jsou v jednotkových cenách zahrnuty veškeré náklady, včetně režie, spojené s provedením daného pracovního úkonu.

**Cena díla:**

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>Kč</b>
<b>Cena celkem bez DPH slovy</b>	
<b>DPH ve výši 21%</b>	<b>Kč</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>Kč</b>

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečněna v den převzetí díla včetně odstranění všech zjištěných vad a nedodělků. **Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek členěných dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku.** Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty.
3. Cena díla bude hrazena po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla příp. po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel a odešle objednateli nejpozději do 30 dnů po ukončení přejímacího řízení.
4. Bude-li dílo předáno a převzato s případnými vadami a nedodělků, počne běžet lhůta splatnosti konečné faktury dnem podepsání protokolu o odstranění vad a nedodělků.
5. Faktura bude vyhotovena v jednom provedení a doručena objednateli na adresu:  
**Lesy hl. m. Prahy**  
**Práčská 1885**  
**106 00 Praha 10**
6. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a musí obsahovat tyto údaje:

- označení zhotovitele - obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu do obchodního rejstříku včetně spisové značky,
  - číslo smlouvy, předmět díla,
  - číslo faktury, den odeslání, den splatnosti a fakturovanou částku,
  - razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury,
  - číslo účtu, na které bude poskytnuta úplata, bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.
7. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
8. Cenu veřejné zakázky je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny díla bude pro tento případ řešena změnovým listem a následně dodatkem ke smlouvě.
9. Pokud nebude faktura vystavena v souladu se smlouvou, bude vrácena zhotoviteli bez proplacení nejpozději do termínu splatnosti nesprávně vystavené nebo neúplné faktury. Objednatel se v takovém případě neocitne v prodlení až do uplynutí lhůty splatnosti náhradní správné a úplné faktury.
10. Objednatel uhradí fakturu do 30 dnů po jejím obdržení převodem na účet zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy.
11. Smluvní pokuta nebo náhrada škody uplatněná objednatelem je splatná do 30 dnů po obdržení písemné výzvy převodem na účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání smluvní pokuty z účtu zhotovitele ve prospěch účtu objednatele.

## VI. Další povinnosti a závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací i dodaného materiálu bude odpovídat požadavkům objednatele. Veškeré materiály ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám. Zhotovitel je povinen akceptovat pokyny a požadavky objednatele přímo související s prováděním díla.



2. Zhotovitel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla a jeho řádným předáním objednateli. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
3. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla spolupracovat se zástupci objednatele a s osobou pověřenou autorským a technickým dozorem projektanta.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že práce jím provedené budou provedeny dle osvědčených technologií a podle platných českých technických a oborových norem a standardů.
5. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé v přímé souvislosti s prováděním díla a dále za škodu vzniklou v důsledku porušení smlouvy. Za škodu zhotovitel neodpovídá, jen pokud prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost (např. v důsledku přírodních událostí, nebo zásahem třetích osob).
6. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu plnění předmětu této smlouvy uzavřeno pojištění související s odpovědností za škodu, která by mohla vzniknout v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy (ze strany zhotovitele či jiné osoby) v minimální výši 500.000 Kč z jedné pojistné události.

## VII. Další práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě a jeho postup by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
2. Objednatel je oprávněn:
  - a) Provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy, posuzovat a schvalovat kvalitu dodaného materiálu a provedených prací.
  - b) Sjednat si v průběhu provádění díla osobu pověřenou autorským a technickým dozorem projektanta, která bude jednat jménem objednatele ve věcech technických. O této skutečnosti je objednatel povinen zhotovitele v dostatečném předstihu informovat.
  - c) Písemně vyzvat k odstranění závad v plnění předmětu této smlouvy a určit termín odstranění těchto závad.
  - d) Přijímat opatření v kompetenci objednatele k zajištění předmětu plnění.
3. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.

### VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen v předstihu písemně (e-mailem) oznámit objednateli k jakému datu bude dílo připraveno k přijímacímu řízení. Termín přijímacího řízení pak bude stanoven nejpozději do 10-ti pracovních dnů od doručení tohoto oznámení objednateli.
2. O průběhu přijímacího řízení bude pořízen protokol o předání a převzetí, podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků, včetně určení termínu jejich odstranění.
3. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejm. kvůli vadám díla). Zhotovitel je v takovém případě povinen poukázat na vady neprodleně odstranit a neprodlužovat tak přijímací řízení.

### IX. Odpovědnost za vady a záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle smlouvy a že splňuje požadavky legislativy (platné během celé doby plnění veřejné zakázky, tj. ve znění případných změn) a požadavky objednatele.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo jako celek **záruku v délce 60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla. Záruka se nevztahuje na škody způsobené zásahem třetích osob či mimořádnými přírodními událostmi.
3. Zhotovitel odpovídá za vady způsobené pochybením jeho pracovníků, popř. subdodavatelů; to se týká také rozporu s předpisy, technickými normami nebo technickými podmínkami výrobce ve smyslu předcházejícího odstavce tohoto článku.
4. Zhotovitel ručí za veškeré vlastní provedené práce a kvalitu použitého materiálu (dřevěné lamely, ocelová konstrukce). Dále odpovídá za dodržení správného technologického postupu.
5. Objednatel je v záruční době oprávněn reklamovat písemně (např. e-mailem, nebo zápisem do deníku prací) bez zbytečného odkladu u zhotovitele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum doručení reklamace zhotoviteli.
6. Zhotovitel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě stanovené objednatelem, nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel sjednána. Za sjednanou úhradu případně odstraní zhotovitel i poškození a vady, za které neručí.



7. Pokud zhotovitel ve sjednané nebo stanovené lhůtě reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady zhotovitele.

## X. Odstoupení od smlouvy

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění vady nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě dohodnuté s objednatelem takto zjištěné vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen ji uhradit.
2. Objednatel je oprávněn dále odstoupit od smlouvy, pokud:
  - a) nabylo právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek zhotovitele,
  - b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele,
  - c) zhotovitel vstoupí do likvidace,
  - d) v dalších případech stanovených právními předpisy.
3. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 1 a 2 tohoto článku, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud neprovedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany přijmou tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování je příslušný objednatel.
4. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odst. 1. a 2. tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
5. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XII. smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
6. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zdržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktury.
7. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně.
8. Pokud zhotovitel dlouhodobě (tj. po dobu cca 10 % celkové doby provádění díla nevyvíjí činnost potřebnou ke splnění této smlouvy, aniž má k takové nečinnosti prokazatelný důvod, má se za to, že odstoupil od smlouvy. V takovém případě je

zhotovitel povinen zaplatit objednateli odsturné ve výši 20% z nejvýše přípustné ceny dle čl. V. odst. 1 smlouvy

9. Tuto smlouvu nelze vypovědět.

### **XI. Smluvní pokuty, náhrady škody**

1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

- a) Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení. Pokud prodlení dosáhne 10 dnů, činí smluvní pokuta 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý další kalendářní den prodlení. Smluvní pokuta bude vypočtena z ceny celkové ceny díla, k níž se vztahuje porušení povinností poskytovatele.
- b) Při neplnění podmínek vyplývajících z ustanovení čl. II. této smlouvy nebo při porušení některé z povinností vyplývajících z příslušných ustanovení čl. VI. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z celkové ceny díla plnění bez DPH. Smluvní pokuta bude vypočtena z ceny dle objednávky díla, k níž se vztahuje porušení povinností zhotovitele.
- c) Neodstraní-li zhotovitel v termínu stanoveném zjištěné vady a nedodělky, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny příslušného dílčího plnění bez DPH za každou vadu a nedodělek a kalendářní den prodlení. Smluvní pokuta bude vypočtena z ceny dle objednávky díla, k níž se vztahuje porušení povinností zhotovitele. Procentní sazba této smluvní pokuty však nepřesáhne výši dle § 4 odst. 1 písm. e) vyhl. č. 232/2012 Sb., tj. 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.
- d) Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu díla, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení. Procentní sazba této smluvní pokuty však nepřesáhne výši dle § 4 odst. 1 písm. e) vyhl. č. 232/2012 Sb. tj. 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.
- e) Při prodlení objednatele s úhradou faktur ve sjednané lhůtě zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

2. Smluvní pokuta sjednaná dle této smlouvy je splatná do 30 kalendářních dnů.

3. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.



## XII. Doručování

1. Veškeré písemnosti, včetně faktur, se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinna o vzniklé skutečnosti neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu.
2. Objednatel pro doručování stanovuje tuto adresu:  
**Lesy hl. m. Prahy**  
**Práčská 1885**  
**106 00 Praha 10 - Záběhlice**
3. Nebyl-li adresát zastížen na adrese dle odst. 1., písemnost se uloží na poštu a adresát se o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.

## XIII. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou; tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany.
3. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Dále jsou smluvní strany povinny vzájemně se informovat o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
4. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
  - a) ve věcech smluvních:  
Ing. Vladimír Krchov Ph.D., ředitel organizace,
  - b) ve věcech technických:  
Ing. Pavlína Mikešová, DiS.  
tel: 778 477 394, e-mail: mikesova@lesy-praha.cz

5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:

a) ve věcech smluvních: (jméno, e-mail, tel.)..... *(doplnit)*

b) ve věcech technických: (jméno, e-mail, tel.)..... *(doplnit)*

#### XIV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech. Objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jim je znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Přílohy smlouvy: *Položkový rozpočet*

V Praze dne .....

V Praze dne .....

.....  
**Za objednatele:**

**Ing. Vladimír Krchov, Ph.D.**  
ředitel organizace

.....  
**Za zhotovitele:**