

Smlouva o poskytování služby

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a podle příslušných ustanovení (zejm. § 82) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. **Lesy hl. m. Prahy**, se sídlem Práčská 1885, 106 00 Praha 10 - Záběhllice zastoupené Ing. Vladimírem Krchovem, Ph.D.
IČ: 45247650
DIČ: CZ452476 50
bankovní spojení: PPF banka a.s., Malé náměstí 11, 110 00 Praha 1
číslo účtu: 2000780018/6000
(dále jen "**zadavatel**" nebo též „**objednatel**")

a

2. **Firma (název)**, se sídlem ...
zastoupená (kým – jméno, funkce)
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
číslo účtu:/.....
(dále jen „**poskytovatel**")

uzavírají na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku „**Zajištění celoročního provozu dětských hřišť na Petříně**“ tuto smlouvu:

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem zakázky je zajištění provozu dětských hřišť (dále jen "DH") a zajištění dozoru na DH a v objektech veřejných WC včetně údržby objektů, ploch DH a přilehlých ploch zeleně po dobu plnění zakázky.
2. Smluvní strany jsou vázány rovněž zadávacími podmínkami veřejné zakázky „**Zajištění celoročního provozu dětských hřišť na Petříně**“ vyhlášenými dne 22. 4. 2015 a nabídkou poskytovatele podanou na tuto veřejnou zakázku.

3. Nedodržení ani překročení předpokládaného rozsahu neopravňuje účastníky smlouvy k jakýmkoliv nárokům vůči zadavateli.
4. Doba plnění je sjednána od 16. 6. 2015 do 15. 6. 2016.

II.

Způsob poskytování služby

1. Služba je vymezena:
 - a) **podrobným popisem předmětu plnění dle položkového rozpočtu a podklady předanými zadavatelem** ke shora uvedené veřejné zakázce (viz příloha 2, 3 a 4 Výzvy)
 - b) **nabídkou poskytovatele** ze dne předloženou v zadávacím řízení na uvedenou veřejnou zakázku.
2. Poskytovatel bude provozovat DH u lanové dráhy a horní DH v zahradě Kinských, zajišťovat dozor na DH a v objektech veřejných WC. Současně bude provádět údržbu objektů, ploch DH a přilehlých ploch zeleně po dobu 12 měsíců v rozsahu uvedeném v cenové nabídce poskytovatele, a to v otevíracích hodinách:

Zimní provoz v období listopad až únor – od 9.00 do 16.00 hod.

Letní provoz v období květen až září – od 9.00 do 20.00 hod.

Provoz v měsících – duben a říjen – od 9.00 do 19.00 hod.

březen – 9.00 do 17.00 hod.
3. Dozor a vizuální kontrolu na DH a v objektech veřejných WC, doplňování hygienických potřeb a udržování veřejných WC v čistotě bude poskytovatel zajišťovat v průběhu otevíracích hodin. Drobné opravy a údržba ploch a údržby zeleně budou poskytovatelem prováděny průběžně dle potřeby, přičemž drobná oprava představuje částku za práci včetně použitého materiálu do 5 000,- Kč bez DPH. Práce omezující nebo ohrožující bezpečnost návštěvníků DH budou poskytovatelem prováděny před zahájením nebo po ukončení otevíracích hodin.
4. V zimním období zajistí poskytovatel v celém objektu minimální teplotu 10°C.
5. Poskytovatel bude v průběhu poskytování služby hradit náklady na odběr elektrické energie a to přímo dodavatelům těchto služeb.
6. Poskytovatel je povinen zajistit objekty veřejných WC a objekty DH proti neoprávněnému vniknutí vždy při jeho opuštění. Poskytovatel ponese hmotnou zodpovědnost za vybavení objektu veřejných WC, vybavení místnosti správce objektu a vybavení DH. V případě škody na majetku a vybavení objednatele z důvodu průkazného zanedbání povinností poskytovatele, je objednatel oprávněn na poskytovateli vymáhat náhradu škody.
7. V případě, kdy je zodpovědným pracovníkem poskytovatele při vizuální kontrole DH zjištěn stav ohrožující bezpečnost návštěvníků, pracovník nebezpečný prvek

či objekt neprodleně zajistí bezpečnostní páskou a tuto skutečnost oznámí odpovědné osobě zadavatele.

8. Údržba zeleně bude prováděna dle platných norem ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy, dále ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.
9. Poskytovatel je povinen odvézt a ekologicky zlikvidovat veškerý odpad vzniklý v rámci provozování služby. Poskytovatel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, požárních, hygienických a předpisů z oblasti ochrany životního prostředí na staveništi a při provádění veškerých prací v rámci poskytování služby. Poskytovatel je v rámci poskytování služby v postavení prvotního původce odpadů ve smyslu § 4 odst. 1 písm. w) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.
10. Poskytovatel bude vést stavební deník, který bude přílohou faktur a přehled použitého materiálu.
11. Poskytovatel je povinen v průběhu poskytování služby řídit se pokyny zástupce objednatele.
12. Při poskytování služby definované v odstavci 1 tohoto článku bude poskytovatel postupovat řádně, na odborné úrovni, kterou lze od něho spravedlivě požadovat, a v souladu s pokyny či technickými podmínkami výrobců. Veškeré náhradní díly budou nové a nerepasované.
13. O provedení každého úkonu (zásahu, pracovní operace, servisní činnosti apod.) vyhotoví poskytovatel záznam do deníku; tento záznam podepíše pověření zástupci obou smluvních stran.
14. Služba bude poskytována v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky, přijatou nabídkou poskytovatele, podklady předanými objednatelem a požadovanými výstupy platnými v době podpisu smlouvy.

III.

Doba a místo poskytování služby

1. S poskytováním služby bude započato: 16. 6. 2015.
2. Služba bude poskytována po dobu 12 měsíců, tzn. do 15. 6. 2016
3. Místo plnění: Praha 1 Malá Strana, Seminářská zahrada na Petříně, dětské hřiště u lanové dráhy a Praha 5, zahrada Kinských, horní dětské hřiště.

IV.

Povinnosti a závazky poskytovatele

1. Poskytovatel je povinen poskytovat službu kompletně, ve sjednaném rozsahu, kvalitě a dohodnutých termínech. Kvalita prováděných prací bude odpovídat požadavkům objednatele (viz příloha 2, 3 a 4 Výzvy – Zadání „Rekapitulace cen, Výkaz výměr a Předpokládaný materiál použitý při údržbě plochy DH“).

2. Poskytovatel bude plnit povinnosti dle této smlouvy řádným a včasným poskytováním služby a řádným předáváním výsledků jednotlivých provedených prací objednateli a dále je povinen konzultovat se zadavatelem jakékoli nejasnosti či případné změny při provádění služeb.
3. Poskytovatel odpovídá za škody vzniklé v přímé souvislosti s plněním předmětu této smlouvy. Za tím účelem je povinen mít po celou dobu plnění předmětu této smlouvy uzavřeno pojištění související s odpovědností za škodu, která by mohla objednateli vzniknout v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy (ze strany poskytovatele či jiné osoby) v minimální výši 300 000,- Kč z jedné pojistné události.

V.

Práva a povinnosti zadavatele

1. Zadavatel je oprávněn kontrolovat plnění služby. Zjistí-li, že poskytovatel poskytuje službu v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby poskytovatel odstranil vady vzniklé vadnou prací a službu poskytoval řádným způsobem. Jestliže poskytovatel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě a jeho postup by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
2. Zadavatel je povinen výsledky jednotlivých provedených prací prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jejich provedení.

VI.

Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel zaplatí poskytovateli dohodnutou smluvní cenu za poskytování služby, stanovenou v souladu s nabídkou poskytovatele, která je jako její nedílná součást přílohou této smlouvy. Celková cena ve vyjádření bez DPH je nejvýše přípustná a nepřekročitelná; je koncipována jako maximální, tzn., že může být i nižší, v závislosti na objemu služeb skutečně poskytnutých. Celková cena obsahuje všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.

Cena za službu:

Cena celkem bez DPH	Kč
Cena celkem bez DPH slovy:	
DPH ve výši 21%	Kč
Cena celkem vč. DPH	Kč

2. Dílčí faktury i konečná faktura budou vyhotoveny ve třech vyhotoveních a doručeny objednateli na adresu:

Lesy hl. m. Prahy
Práčská 1885
106 00 Praha 10 Záběhllice

3. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat tyto údaje:

- označení poskytovatele - obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu do obchodního rejstříku včetně spisové značky,
- číslo smlouvy, předmět služby,
- číslo faktury, den odeslání, den splatnosti a fakturovanou částku,
- razítko a podpis oprávněné osoby poskytovatele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury.

Přílohou každé faktury bude soupis poskytnutých služeb za fakturované období.

Zajištění celoročního provozu a správy objektů DH a veřejných WC bude fakturováno měsíčně zpětně dle skutečně provedených prací, paušální částka za materiál za 12 měsíců uvedená v příloze č. 2, položka č. 2 bude fakturována 1/12 částky měsíčně zpětně.

Paušální částka za materiál musí zahrnovat veškerý materiál nutný k řádnému provozování DH a veřejných WC.

4. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit fakturu poskytovateli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
5. Cenu veřejné zakázky je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny za poskytování služby bude pro tento případ řešena dodatkem ke smlouvě.
6. Pokud nebude faktura vystavena v souladu se smlouvou, bude vrácena poskytovateli bez proplacení nejpozději do termínu splatnosti nesprávně vystavené nebo neúplné faktury. Objednatel se v takovém případě neocitne v prodlení až do uplynutí lhůty splatnosti náhradní správné a úplné faktury.
7. Objednatel uhradí fakturu do 30 dnů po jejím obdržení převodem na účet poskytovatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele uvedeného v záhlaví smlouvy.

8. Smluvní pokuta nebo náhrada škody uplatněná objednatelem je splatná do 30 dnů po obdržení písemné výzvy převodem na účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání smluvní pokuty z účtu poskytovatele ve prospěch účtu objednatele.

VII.

Odpovědnost za vady a záruka

1. Poskytovatel odpovídá za to, že služba je prováděna podle smlouvy a že splňuje požadavky legislativy (platné během celé doby plnění veřejné zakázky, tj. ve znění případných změn) a požadavky objednatele.
2. Poskytovatel odpovídá za vady způsobené pochybením jeho zaměstnanců, popř. subdodavatelů; to se týká také rozporu s předpisy, technickými normami nebo technickými podmínkami výrobce ve smyslu předcházejícího odstavce tohoto článku.
3. Na služby dle této smlouvy, u nichž je to relevantní, platí záruka v délce 24 měsíců, např. na dodané náhradní díly a dílenské opravy funkčních celků.
4. Běh záruční doby počíná dnem, který následuje po podepsání deníku dle čl. II. odst. 13. této smlouvy.
5. Objednatel je v záruční době oprávněn písemně reklamovat u poskytovatele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad služby může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum doručení reklamace poskytovateli.
6. Poskytovatel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 21 dnů od obdržení reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel sjednána.
7. Záruka se nevztahuje na poruchy na zařízení objektivně prokázané poskytovatelem, které byly způsobeny:
 - a) neodbornou manipulací,
 - b) nedbalostí obsluhy,
 - c) mechanickým poškozením,
 - d) přepětím v elektrické síti,
 - e) vyšší mocí.

VIII.

Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
 - a) Při prodlení poskytovatele s předáním řádně dokončeného výsledku jednotlivé provedené práce zaplatí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za poskytování služby bez DPH za každý kalendářní den

prodlení. Pokud prodlení dosáhne 10 dnů, činí smluvní pokuta 0,2 % z celkové ceny za poskytování služby za každý kalendářní den prodlení.

- b) Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi výsledek jednotlivé provedené práce předán a převzat, zaplatí poskytovatel (pokud nedodrží lhůtu k jejich odstranění stanovenou objednatelem v protokolu předání a převzetí) smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a nedodělek, u nichž je poskytovatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení. Procentní sazba této smluvní pokuty však nepřesáhne výši dle § 4 odst. 1 písm. e) vyhl. č. 232/2012 Sb., tj. 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.
- c) Neodstraní-li poskytovatel reklamovanou vadu dle článku VII odst. 6 této smlouvy, je poskytovatel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je poskytovatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení. Procentní sazba této smluvní pokuty však nepřesáhne výši dle § 4 odst. 1 písm. e) vyhl. č. 232/2012 Sb. tj. 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení
- d) Za překročení doby sjednané v čl. III. odst. 1. a v čl. IV. odst. 1. a 2. se mezi smluvními stranami sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2 % z celkové hodnoty této veřejné zakázky za každý den prodlení.
- e) Při prodlení objednatele s úhradou faktur ve sjednané lhůtě zaplatí objednatel poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
2. Smluvní pokuta sjednaná dle této smlouvy je splatná do 30 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy převodem na účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání smluvní pokuty z účtu poskytovatele ve prospěch účtu objednatele.
3. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

IX.

Ostatní smluvní ujednání

1. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
- a) Ve věcech smluvních:
Ing. Vladimír Krchov, Ph.D., ředitel organizace Lesy hl. m. Prahy
- b) Ve věcech technických:
Ing. Vladimír Bendl, zástupce vedoucího střediska Městská zeleň
bendl@lesy-praha.cz, tel: 778 477 396
2. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za poskytovatele oprávněn jednat:
- a) Ve věcech smluvních:
- b) Ve věcech technických:

X. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající právním řádem České republiky.
2. Spor, který vznikne na základě této Smlouvy nebo který s ní souvisí, se Smluvní strany zavazují řešit přednostně smírnou cestou pokud možno do třiceti (30) dní ode dne, kdy o sporu jedna Smluvní strana uvědomí příslušnou Smluvní stranu. Jinak jsou pro řešení sporů z této Smlouvy příslušné obecné soudy České republiky.
3. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
4. Uplatnění smluvní pokuty nemá za následek zánik nároku na náhradu škody, není-li v této smlouvě řečeno jinak.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené organizací Lesy hl. m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
6. Dodavatel bez jakýchkoliv výhrad výslovně uvádí, že všechny informace, které poskytne Zadavateli v souvislosti s touto smlouvou, nejsou obchodním tajemstvím.
7. Zadavatel nenese jakoukoliv odpovědnost za jakoukoliv škodu vzniklou v souvislosti s uveřejněním či použitím informací, které byly poskytnuty dodavatelem v souvislosti s touto smlouvou.
8. Smlouva může být doplňována, změněna nebo zrušena pouze písemnými číslovanými dodatky, a to pouze v těch částech, které nemají vliv na podmínky předmětného zadávacího řízení. Podstatná změna smlouvy není přípustná. Za podstatnou změnu smlouvy jsou považovány změny, zadávacích podmínek (zejména změny v předmětu plnění, technické specifikaci, nebo obchodních a platebních podmínek), které mohly mít vliv na okruh uchazečů o veřejnou zakázku.
9. Smlouva se uzavírá na dobu určitou 12 měsíců, a to od 16.6.2015 (včetně) do 15.6.2016 (včetně). Zaniká dohodou stran, odstoupením dle příslušných

ustanovení této smlouvy či občanského zákoníku v platném znění nebo výpovědí ze strany zadavatele v tříměsíční výpovědní lhůtě.

10. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž všechna vyhotovení mají platnost originálu. Každý stejnopis obsahuje bez příloh devět stran textu. Objednatel obdrží 3 stejnopisy a poskytovatel 1 stejnopis smlouvy.
11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
12. Na důkaz toho, že smluvní strany s obsahem této smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.
13. Přílohy smlouvy: Oceněný položkový rozpočet

V Praze dne

V dne

.....
Za objednatele:

Ing. Vladimír Krchov, Ph.D.
ředitel organizace

.....
Za poskytovatele:

