

Číslo smlouvy objednatele:

**CESD** 163/2014  
vloženo dne: 13. 11. 2014

předáno: 13. 11. 2014  
Ing. Kavařt. Lovd

Číslo smlouvy zhotovitele:

## S M L O U V A O D Í L O

„Realizace návrhu trvalkových výsadeb v Italské ulici před rezidencí Riegerovy sady,  
Praha 2“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a podle příslušných ustanovení (zejm. § 82) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

**1. Lesy hl. m. Prahy**

se sídlem: Práčská 1885, 106 00 Praha 10  
IČ: 452 47 650 DIČ: CZ45 24 76 50  
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha 1, Malé nám.11  
číslo účtu: 2000780018/6000  
zastoupené: Ing. Vladimírem Krchovem, Ph.D., ředitelem organizace  
(dále jen "objednatel")

a

**2. BAOBAB - péče o zeleň s.r.o.**

se sídlem: Alšova 5/3, 252 62 Únětice  
IČ: 26150646 DIČ: CZ26150646  
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
číslo účtu: 805460004/2700  
Zastoupený: Ing. Michalem Němečkem, jednatelem  
(dále jen "zhotovitel")

uzavírají tuto smlouvu na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Realizace návrhu trvalkových výsadeb v Italské ulici před rezidencí Riegerovy sady, Praha 2“ (dále jen „zakázka“) zahájeného dne 7.10.2014 odesláním výzvy (č.j. 1204/2014) k podání nabídky v souladu se zákonem a nabídkou uchazeče ze dne 16.10.2014.

### I.

#### Předmět smlouvy

Zhotovitel pro objednatele provede realizaci návrhu výsadeb extenzivního společenstva trvalek a cibulovin ve stromořadí celopražského významu v lokalitě Italská (v úseku nám. Winstona Churchilla - Kunětická) na území MČ Praha 2 (dále jen „dílo“) spočívající v:

- a) Provedení založení výsadbových ploch - tj. příprava plochy pro výsadbu, výsadba trvalek a cibulovin, vybudování oplocení, pořízení a instalace informačního panelu, včetně souvisejících prací (dále jen „první část díla“)

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy:

- b) **Provádění kompletní odborné péče o vysazené plochy, příslušenství po dobu zhotovitelem poskytnuté záruční doby, provádění rozvojové a udržovací péče po dobu 5 let, tj. 60 měsíců (druhá část díla“)**

Smluvní strany jsou vázány rovněž zadávacími podmínkami zakázky a nabídkou zhotovitele podanou na tuto veřejnou zakázku.

## II. Vymezení díla

- Dílo je vymezeno:
  - podrobným popisem předmětu plnění a podklady předaným objednatelům ke shora uvedené zakázce (viz příloha č.2 Výzvy - tj. kompletní projektovou dokumentací „Návrh trvalkových výsadeb v Italské ulici pře rezidenci Riegerovy sady“, zpracovanou Ing. Štěpánkou Šmídovou, 11/2013).**
  - nabídkou zhotovitele ze dne 16.10.2014 předloženou ve výběrovém řízení na uvedenou zakázku**
- Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentací, přijatou nabídkou zhotovitele, podklady předanými objednatelem a požadovanými výstupy platnými v době podpisu smlouvy.

## III. Doba a místo plnění

- První část díla** zhotovitel provede a předá objednateli v termínu **do 30.11.2014.** Začátek provádění díla: do 5 pracovních dnů od předání staveniště objednatelem zhotoviteli. Pouze v případě doložení objektivních skutečností znemožňujících zahájení či dokončení první části díla v určeném termínu, a po písemném odsouhlasení objednatelem, je možné stanovit termín náhradní, v návaznosti na vhodné agrotechnické lhůty.
- Druhou část díla** bude zhotovitel provádět průběžně dle potřeby nebo dle požadavků objednatele po celou dobu zhotovitelem poskytnuté záruční doby ve smyslu článku VIII. odst. 2. smlouvy.
- Zhotovitel bude dílo provádět v souladu s časovým harmonogramem prací a kontrolních dnů, který bude stanoven v den předání staveniště v koordinaci se zástupcem objednatele a autorským dozorem projektanta.
- Místo plnění je vymezeno projektovou dokumentací dle článku II. odst.1a) smlouvy.

## IV. Cenové ujednání a platební podmínky

- Objednatel zaplatí zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za provedení díla, stanovenou v souladu s nabídkou zhotovitele (položkový rozpočet), která je jako její nedílná součást přílohou této smlouvy. Celková cena ve vyjádření bez DPH je nejvýše přípustná a nepřekročitelná; je koncipována jako maximální, tzn. že může být i nižší, v závislosti na objemu prací skutečně poskytnutých. Celková cena musí obsahovat všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky. Jednotkové ceny položkového rozpočtu jsou platné a neměnné po celou dobu platnosti této

MU 15

smlouvy. U všech úkonů jsou v jednotkových cenách zahrnuty veškeré náklady, včetně režie, spojené s provedením daného pracovního úkonu.

- a) Cena za provedení **první části díla** je stanovena jako **cena nejvýše přípustná ve výši max.:**

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>444.560,20 Kč</b>
Cena celkem bez DPH slovy: čtyřistačtyřicetčtyřitisícpětsetšedesát korun českých dvacet haléřů	
DPH ve výši 21%	93.357,60 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>537.917,90 Kč</b>

- b) Cena za provádění **druhé části díla** je stanovena na **základě jednotkových cen a může činit za 5 let údržby maximálně:**

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>615.932,00 Kč</b>
Cena celkem bez DPH slovy: šestsetpatnácttisícdevětsetřicetdva korun českých	
DPH ve výši 21%	129.345,70 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>745.277,70 Kč</b>
<b>K uvedenému ceně se připočítává DPH dle platné právní úpravy.</b>	

2. Cena za provedení díla bude objednatelem zaplacená takto:

- a) Zhotovitel bude provedení **první části díla** fakturovat dílčími fakturami, podle skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem, až do výše 80 % z celkové ceny první části díla. Provedené práce budou fakturovány dle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (nabídce zhotovitele).
- b) Vypořádání celkové ceny první části díla provede objednatel na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem podle skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem, po převzetí dokončené první části díla a odstranění případných vad a nedodělků ve smyslu článku VII. odst. 2. smlouvy.
- c) Práce prováděné v rámci péče o realizované výsadby (tj. **druhá část díla**) bude zhotovitel fakturovat **čtvrtletně zpětně** podle skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem, podkladem pro fakturaci bude záznam z deníku prací ve smyslu článku V. odst. 7. písm. b) smlouvy.

3. Celkovou cenu díla je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny za provedení díla bude pro tento případ řešena dodatkem ke smlouvě.

4. Dílčí faktury i konečná faktura budou vyhotoveny ve třech vyhotoveních a doručeny objednateli na adresu dle čl. XI. odst. 2 smlouvy. Přílohou každé faktury bude vždy podrobný soupis provedených prací, včetně položkového rozpočtu. U faktur za provádění druhé části díla bude tento soupis dále doplněn uvedením data provádění jednotlivých úkonů.

5. Faktury musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb, o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o DPH") a musí obsahovat tyto údaje:

- označení objednatele a zhotovitele, adresu, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, údaj o zápisu v obchodním rejstříku, nebo v živnostenském rejstříku nebo v registru občanských sdružení, včetně spisové značky,

*Handwritten marks:* a stylized signature or initials, followed by a checkmark and a scribble.

Číslo smlouvy objednatele:

- číslo smlouvy (včetně dodatků), předmět díla,
  - číslo faktury, den vystavení, den zdanitelného plnění, den splatnosti a fakturovanou částku,
  - razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury
  - číslo účtu, na které má být poskytnuta úplata, bude v souladu s číslem účtu zveřejněným správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm.d) zákona o DPH.
6. Faktura (daňový doklad) bude zhotovitelem vystavena do 15-ti dnů od dokončení zakázky, respektive od dokončení každého dílčího plnění. Objednatel uhradí fakturu do 30 dnů po jejím obdržení převodem na účet zhotovitele. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. V případě, že faktura nebude vystavena v souladu se smlouvou, je objednatel oprávněn vrátit fakturu bez proplacení zhotoviteli k doplnění, a to nejpozději do termínu splatnosti nesprávně vystavené nebo neúplné faktury. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti této faktury a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli. Objednatel se tak neocitne v prodlení až do uplynutí lhůty splatnosti náhradní správné a úplné faktury.
8. Smluvní pokuta nebo náhrada škody dle článku X. smlouvy uplatněná objednatelům je splatná do 21 dnů, po obdržení písemné výzvy, převodem na účet objednatele, specifikovaný v této výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání smluvní pokuty z účtu zhotovitele ve prospěch účtu objednatele.

## V.

### Další povinnosti a závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací i dodaného materiálu bude odpovídat požadavkům objednatele. Zhotovitel je povinen akceptovat pokyny a požadavky objednatele přímo související s prováděním díla.
2. Zhotovitel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla a jeho řádným předáním objednateli. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
3. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla spolupracovat se zástupci objednatele a s osobou pověřenou autorským a technickým dozorem projektanta, zejména zvat je na zahájení a předání díla a na jednotlivé kontrolní dny.
4. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění první části díla, ode dne převzetí staveniště do dne předání první části díla objednateli, stavební deník s denními záznamy o provedených pracích. Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla, časového postupu prací a jejich jakosti, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité pro posouzení rozsahu a hospodárnosti stavby. V pracovní době bude stavební deník trvale přístupný zástupcům objednatele na pracovišti zhotovitele (tj. na místě provádění díla). Do stavebního deníku jsou oprávněni nahlížet, či zapisovat do něho zástupci objednatele, nebo osoba pověřená autorským a technickým dozorem. Ve stavebním deníku je zakázáno přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj stránky. Zhotovitel se zavazuje předat stavební deník objednateli ke dni předání první části díla.

5. Zhotovitel odpovídá za to, že práce jím provedené budou odpovídat kvalitativním parametrům sadovnických prací, práce budou provedeny dle osvědčených technologií a podle platných českých technických a oborových norem a standardů. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů z oblasti bezpečnosti práce, požárních, hygienických a předpisů z oblasti ochrany životního prostředí na staveništi a příslušných ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a to při provádění veškerých prací v rámci provádění díla.

6. Při výsadbě a provádění odborné péče budou dodržovány následující normy:

- ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou
- ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba
- ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu
- ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy
- ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

Použití výpěstků se řídí normou:

- ČSN 464902-1 Výpěstky okrasných dřevin – Všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti

7. Provádění rozvojové a udržovací péče o realizované výsadby stromořadí (druhá část díla):

- a) Při provádění druhé části díla je zhotovitel povinen řídit se písemnými, nebo telefonickými pokyny zástupce objednatele. Zástupce objednatele bude určovat dle aktuální potřeby rozsah (případně i termíny) prováděných prací.
- b) Zhotovitel je povinen pro provádění druhé části díla vést deník se záznamy o provedených pracích, včetně uvedení termínu provedení jednotlivých úkonů. Do deníku prací jsou oprávněni nahlížet, či zapisovat do něho zástupci objednatele. Zhotovitel je povinen předkládat deník prací vždy spolu s čtvrtletní fakturou za provádění druhé části díla.
- c) Zhotovitel bude bez zbytečných časových prodlev průběžně informovat zástupce objednatele o provádění jednotlivých dílčích plnění (telefonicky nebo e-mailem) a dále bude zajišťovat fotodokumentaci provádění prací v případech, kdy to bude objednatelem požadováno.
- d) Jednotlivá dílčí plnění budou realizována při vhodných klimatických podmínkách a ve vhodných agrotechnických lhůtách, a to vždy podle charakteru dané věci.
- e) Zhotovitel je povinen při provádění druhé části díla spolupracovat s osobou pověřenou průběžným monitoringem stavu výsadeb (tj. zejména poskytovat pravidelné údaje např. o četnosti úkonů, počtu pracovníků apod. a dále respektovat odborné připomínky a podněty k provádění prací).

8. Zhotovitel je povinen postupovat v souladu se zákonem č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Povinností poskytovatele je dodržovat základní povinnosti fyzických a právnických osob při ošetřování rostlin, používat přípravky a prostředky povolené podle tohoto zákona, a to způsobem, který nepoškozuje okolní porost, zdraví lidí a zvířat nebo životní prostředí.

9. Zhotovitel plně odpovídá za zajištění pořádku a čistoty na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel je v rámci provádění díla v postavení prvotního původce odpadů ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. w) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. S veškerým odpadem vzniklým v souvislosti s plněním této smlouvy je zhotovitel povinen nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s prováděcími předpisy k tomuto zákonu.
10. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, včetně souvisejících prováděcích předpisů (zejména vyhl. MDS č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích) a dodržovat podmínky stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (dále jen stanovení) vydávaných příslušnými silničními správními orgány.
11. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla až do jeho předání objednateli ve smyslu čl. VII. smlouvy realizovat veškerá možná opatření potřebná k zajištění přiměřené plynulosti silničního provozu a dále k zajištění volného průchodu a bezpečnosti chodců (tj. zejména bezpečné a dostatečné zajištění výsadbových jam proti pádu osob). Při provádění díla zároveň nesmí dojít k neoprávněnému záboru pozemků a omezení provozu na komunikaci nad rámec vymezený příslušným stanovením. Zhotovitel odpovídá do doby písemného předání díla objednateli za veškeré případné škody vzniklé v důsledku nesplnění těchto povinností.
12. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby při provádění díla nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob, ani na majetku státu či obce.
13. Zhotovitel je povinen seznámit se s rozmístěním inženýrských sítí a zajistit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
14. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé v přímé souvislosti s prováděním díla a dále za škodu vzniklou v důsledku porušení ust. čl. V. odst. 5 věty první smlouvy. Za škodu zhotovitel neodpovídá jen pokud prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost (např. v důsledku přírodních událostí, nebo zásahem třetích osob).
15. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu plnění předmětu této smlouvy uzavřeno pojištění související s odpovědností za škodu, která by mohla objednateli vzniknout v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy (ze strany zhotovitele či jiné osoby) v minimální výši 5.000.000,- Kč z jedné pojistné události.

## VI.

### Další práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10-ti pracovních dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla stanovena, a jeho postup by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. Objednatel je oprávněn sjednat si v průběhu provádění díla osobu pověřenou autorským a technickým dozorem projektanta, která bude jednat jménem

objednatele ve věcech technických. O této skutečnosti je objednatel povinen poskytovatele v dostatečném předstihu informovat.

4. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.
5. Objednatel (nebo osoba jím pověřená) je oprávněn:
  - a) provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy, posuzovat a schvalovat kvalitu dodaného materiálu a provedených prací
  - b) pořádat kontrolní dny a terénní šetření za účelem kontroly plnění smlouvy za účasti zástupců zhotovitele a pořizovat zápisy z kontrolních dnů.

## VII.

### Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen v předstihu písemně (e-mailem) oznámit objednateli k jakému datu bude první část díla připravena k převjímacímu řízení. Termín převjímacího řízení pak bude stanoven nejpozději do 10-ti pracovních dnů od doručení tohoto oznámení objednateli.
2. O průběhu převjímacího řízení první části díla bude pořízen protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran, ve kterém mimo jiné objednatel uvede i případný soupis vad a nedodělků, včetně určení termínu jejich odstranění.
3. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejm. kvůli vadám díla). Zhotovitel je v takovém případě povinen poukázat vady neprodleně odstranit a neprodužovat tak převjímací řízení.
4. Převjímací řízení druhé části díla bude realizováno formou jednotlivých fakturací ve smyslu čl. IV. odst. 2 písm.c) smlouvy.

## VIII.

### Odpovědnost za vady a záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle smlouvy a že splňuje požadavky legislativy (platné během celé doby plnění veřejné zakázky, tj. ve znění případných změn) a požadavky objednatele.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo jako celek **záruku v délce 60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí první části díla ve smyslu čl. VII. odst. 2 smlouvy. Záruka se nevztahuje na škody způsobené zásahem třetích osob či mimořádnými přírodními událostmi.
3. Záruční doba na dodaný rostlinný materiál se stanovuje v délce 12-ti měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí první části díla ve smyslu čl. VII. odst. 2 smlouvy. Záruka se nevztahuje na škody způsobené zásahem třetích osob či mimořádnými přírodními událostmi. Nedílnou součástí záruční výměny rostlinného materiálu je i bezplatné provedení souvisejících prací. (tj. např. vykopání substrátu, konečná úprava povrchu výsadbového místa apod.).
4. Objednatel je v záruční době oprávněn reklamovat písemně (např. e-mailem, nebo zápisem do deníku prací) u zhotovitele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum doručení reklamace zhotoviteli.
5. Zhotovitel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem, nebo ve lhůtě která bude pro tento účel sjednána. Za

sjednanou úhradu případně odstraní zhotovitel i poškození a vady, za které neručí.

6. Pokud zhotovitel ve sjednané nebo stanovené lhůtě reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady zhotovitele.
7. V případě, že dojde ke škodě způsobené zásahem třetí osoby, či mimořádné přírodní události bude náhradní výsadba poškozených částí řešena samostatnou objednávkou mimo rámec této smlouvy. Záruční doba u nově vysazených rostlin se v tomto případě stanovuje na 12 měsíců, po které bude zároveň zajišťována v režimu této smlouvy rozvojová a udržovací péče ve smyslu čl. I. písm. b) smlouvy.

## IX.

### Odstoupení od smlouvy

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě dohodnuté s objednatelem takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen ji uhradit.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
  - a) nabylo právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek zhotovitele,
  - b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele.
3. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 1 a 2 tohoto článku, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud neprovedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany přijmou tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování je příslušný objednatel.
4. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odst. 1. a 2. tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
5. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XI. smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
6. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktury.
7. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně.
8. Kterákoli ze smluvních stran je též oprávněna smlouvu zrušit zaplacením odstupného ve výši 20 % z celkové ceny díla dle čl. IV. odst. 1. smlouvy (včetně DPH). Pokud oprávněná osoba oznámí druhé smluvní straně, že tohoto svého práva využívá, a stanovené odstupné zaplatí, zrušuje se smlouva od počátku, tj.



od doby svého uzavření. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

9. Pokud zhotovitel dlouhodobě (tj. po dobu cca 10 % celkové doby provádění díla) nevyvíjí činnost potřebnou ke splnění této smlouvy nebo bezdůvodně neplní harmonogram provádění díla, aniž má k takové nečinnosti prokazatelný důvod, má se zato, že odstoupil od smlouvy. V takovém případě je zhotovitel povinen zaplatit objednateli odstupné ve výši dle předchozího odstavce.

## X.

### Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto **smluvní pokuty**:
  - a) Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončené **první části díla** zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení. Pokud prodlení dosáhne 10 dnů, činí smluvní pokuta 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý další kalendářní den prodlení.
  - b) Při prodlení zhotovitele s plněním povinností vyplývajících z provádění **druhé části díla** (tj. zejména neplnění písemných pokynů objednatele viz čl.V. odst.7. písm. a)) zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení. Pokud prodlení dosáhne 10 dnů, činí smluvní pokuta 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý další kalendářní den prodlení.
  - c) Neodstraní-li zhotovitel v termínu stanoveném dle článku VII. odst.2. smlouvy zjištěné vady a nedodělky, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a nedodělek, u nichž je zhotovitel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení. Procentní sazba této smluvní pokuty však nepřesáhne výši dle § 4 odst. 1 písm. e) vyhl. č. 232/2012 Sb., tj. 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.
  - d) Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu díla dle článku VIII. odst. 5. smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení. Procentní sazba této smluvní pokuty však nepřesáhne výši dle § 4 odst. 1 písm. e) vyhl. č. 232/2012 Sb. tj. 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.
  - e) Při prodlení objednatele s úhradou faktur ve sjednané lhůtě zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
2. Smluvní pokuta sjednaná dle této smlouvy je splatná do 21 kalendářních dnů v souladu se zněním článku IV. odstavce 8. smlouvy .
3. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

## **XI.** **Doručování**

1. Veškeré písemnosti, včetně faktur, se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinna o vzniklé skutečnosti neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu.
2. Objednatel pro doručování stanovuje tuto adresu:  
Lesy hl. m. Prahy  
Práčská 1885  
106 00 Praha 10 - Záběhlice
3. Nebyl-li adresát zastížen na adrese dle odst. 1., písemnost se uloží na poště a adresát se o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.
4. Případné doručování prostřednictvím datové schránky není tímto ustanovením dotčeno.

## **XII.** **Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené organizací Lesy hl. m. Prahy a uveřejněna na Profilu zadavatele; tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany.
3. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Dále jsou smluvní strany povinny vzájemně se informovat o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
4. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
  - a) Ve věcech smluvních:  
Ing. Vladimír Krchov, Ph.D., ředitel organizace Lesy hl. m. Prahy
  - b) Ve věcech technických a k převzetí díla:  
Ing. Romana Herkusová, vedoucí střediska Městská zeleň  
Mgr. Magdalena Jelínková, úsek Stromořadí
  - c) autorský a technický dozor projektanta:  
Ing. Štěpánka Šmídová
  - d) osoba pověřená průběžným monitoringem:  
zástupce Výzkumného ústavu Silva Taroucy pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i.
5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat

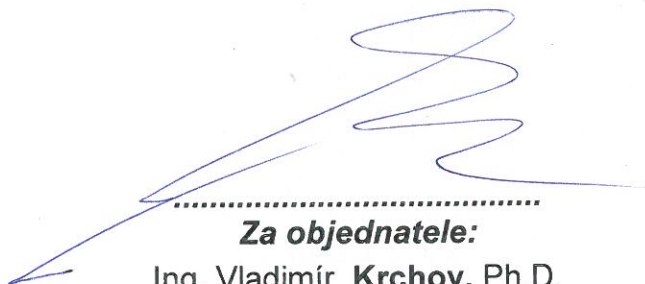
- a) Ve věcech smluvních: Ing. Michal Němeček  
 b) Ve věcech technických: pan Filip Šabat
6. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit pověřené zástupce či rozšířit jejich počet, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit.

### XIII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí Občanským zákoníkem ve znění pozdějších předpisů a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou číslovaných písemných dodatků, které se po podpisu oběma smluvními stranami stávají nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, každý stejnopis obsahuje bez příloh jedenáct stran textu. Objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel dva stejnopisy smlouvy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany prohlašují, že jim je znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Přílohy smlouvy: cenová nabídka zhotovitele ze dne 16.10.2014 zpracovaná dle projektové dokumentace „Návrh trvalkových výsadeb v Italské ulici před rezidencí Riegerovy sady“, zpracované Ing. Štěpánkou Šmídovou, 11/2013.

V Praze dne 4. 11. 2014

V Praze dne 10. 11. 2014



**Za objednatele:**

Ing. Vladimír Krchov, Ph.D.  
ředitel organizace

**Lesy hl.m. Prahy**  
Práčská 1885, 106 00 Praha 10  
Tel.: 272 081 800, fax: 272 081 815  
IČ: 45247650, DIČ: CZ45247650  
č. 19



**Za zhotovitele:**

Ing. Michal Němeček,  
jednatel




**Návrh trvalkových vysadeb v Italské ulici před rezidencí Riegrový sady**

**výkaz výměr a materiálů založení**

Zemní a přípravné práce	178 970,0 Kč
Výsadby	123 452,5 Kč
Rostlinný materiál	129 189,4 Kč
<b>CELKEM</b>	<b>431 611,9 Kč</b>
Kompletační činnost (3%)	12 948,4 Kč
Celkem bez DPH	444 560,2 Kč
DPH (21%)	93 357,6 Kč
<b>Celkem vč. DPH</b>	<b>537 917,9 Kč</b>

číslo	číslo operace	název	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	celkem
-------	---------------	-------	------	------------	-----------	--------

**Zemní a přípravné práce**

číslo	číslo operace	název	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	celkem
1	18480-2111	chemické odplevelení před založením postřikem našiřko v rovině nebo svahu do 1:5 (2 opakování)- 372m <sup>2</sup> *2	m <sup>2</sup>	744	1,5	1 116,0 Kč
2	specifikace	totální herbicid 5l/ha viz specifikace v D.2.1 TZ str. 10	l	0,4	280	112,0 Kč
3	11130-1111	sejmutí dřvu, tl. 10cm	m <sup>2</sup>	372	35	13 020,0 Kč
4	R	rozproštění vrstvy 5cm říčního písku bez příměsí jílových částic a kameniv	m <sup>2</sup>	372	15	5 580,0 Kč
5	specifikace	říční písek (372m <sup>2</sup> x 0,05)	m <sup>3</sup>	18,6	860	15 996,0 Kč
6	R	instalace a dodávka oplocení trvalkového záhonu-akátový hranol 80x80x1000mm v betonovém základu, celkem 99 kůlí, jutová lanka se silikonovým středem, 2 řady lanek nad sebou, 1 lanke 246 bm, pozice lanek ve sloupku ve výšce 30 a 50 cm; dodávka a montáž informačního panelu, včetně betonových základů B15 300x500x600mm; infopanel materiál cortenová ocel 190x40x1 cm, bezpečnostní sklo s polepem fólií s textem 100x40x1 cm	bm	246	365	89 790,0 Kč
7	R	obdělání půdy v rovině nebo svahu do 1:5 kultivátorováním-372m <sup>2</sup>	kpl	1	13120	13 120,0 Kč
8	18340-3114	obdělání půdy v rovině nebo svahu do 1:5 hrabáním-372m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	372	8	2 976,0 Kč
9	18340-3153	odvoz dřvu na skládku do 30km	m <sup>2</sup>	744	2,5	1 860,0 Kč
10	předb.cena	poplatek za skládku	m <sup>3</sup>	38	600	22 800,0 Kč
11	předb.cena	zajištění DIO a DIR	m <sup>3</sup>	38	200	7 600,0 Kč
12	R		kpl	1	5000	5 000,0 Kč
<b>Zemní a přípravné práce celkem</b>						<b>178 970,0 Kč</b>

**Výsadby**

13	18310-1111	hloubení jamek pro vysazování rostlin v rovině s bez výměny půdy do 0,01m3- trvalky	ks	2604	5	13 020,0 Kč
14	18310-1112	hloubení jamek pro vysazování rostlin v rovině bez výměny půdy 0,01-0,02 m <sup>3</sup> hnízda pro cibuloviny	ks	597	10	5 970,0 Kč
15	18321-1312	výsadba trvalek se zalitím	ks	2604	7,5	19 530,0 Kč
16	18320-4113	výsadba cibulí se zalitím	ks	5970	5	29 850,0 Kč
17	18491-1161	mulčování záhonů kamenivem, tl. 50-100mm	m2	372	35	13 020,0 Kč
18	specifikace	štěrk fr. 8-16mm (372m2x0,06)	m3	22,3	1300	28 990,0 Kč
19	18480-1121	ošetření vysazených rostlin ve skupinách v rovině	m2	372	15	5 580,0 Kč
20	18580-4312	zalití rostlin vodou 10l/m2, 3,7m3 vody*3 opakování	m3	11,1	185	2 053,5 Kč
21	18585-1111	dovoz vody na závlivku	m3	11,1	490	5 439,0 Kč
						<b>123 452,5 Kč</b>

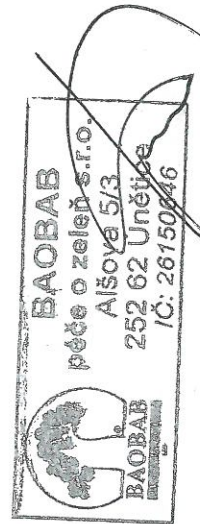
Výsadby celkem

**Rostlinný materiál**

22	1	Helenium 'Moerheim Beauty', K9	ks	79	30	2 370,0 Kč
23	2	Panicum virgatum 'Hänse Herms', K9	ks	84	34,5	2 906,6 Kč
24	3	Helenium 'Waltraut', K9	ks	86	38,5	3 311,0 Kč
25	4	Achillea filipendulina 'Coronation Gold', K9	ks	29	19,5	570,4 Kč
26	5	Echinops ritro 'Veitchs Blue', K9	ks	34	42	1 438,5 Kč
27	6	Heliops helianthoides var. scabra 'Venus', K9	ks	53	33,5	1 758,8 Kč
28	7	Calamagrostis brachytricha, K9	ks	69	40	2 770,0 Kč
29	8	Calamagrostis x acutiflora 'Karl Foerster', K9	ks	64	35	2 248,8 Kč
30	9	Kniphofia uvaria 'Grandiflora', K9	ks	74	23	1 707,8 Kč
31	10	Euphorbia amygdaloides 'Purpurea', K9	ks	110	37	4 070,0 Kč
32	11	Helenium 'Rubinzweg', K9	ks	76	42	3 192,0 Kč
33	12	Papaver orientale 'Turkenlouis', K9	ks	84	34,5	2 898,0 Kč
34	13	Sedum 'Matrona', K9	ks	86	23	1 978,0 Kč
35	14	Silene chaldonica (Lychnis ch.), K9	ks	70	22	1 540,0 Kč
36	15	Coreopsis lanceolata 'Sonnenkind', K9	ks	57	20,5	1 158,3 Kč
37	16	Gaillardia x grandiflora 'Kobold', K9	ks	57	20	1 130,0 Kč
38	17	Geum coccineum 'Borisii', K9	ks	73	34,5	2 527,1 Kč
39	18	Hemerocallis 'Athen', K9	ks	85	103	8 755,0 Kč
40	19	Papaver orientale 'Prinzessin Victoria Luise', K9	ks	74	34,5	2 553,0 Kč
41	20	Aster linosyris, K9	ks	90	28	2 520,0 Kč

číslo	číslo operace	název	m.j.	povět m.j.	ceně m.j.	celkem
42			ks	57	25,5	1 440,8 Kč
43		21 Bupthalmum salicifolium, K9	ks	74	34,5	2 553,0 Kč
44		22 Coreopsis verticillata 'Zagreb', K9	ks	34	20,5	697,0 Kč
45		23 Doronicum orientale, K9	ks	61	110	6 655,0 Kč
46		24 Geranium 'Rozanne', K9	ks	61	27	1 633,5 Kč
47		25 Geranium sanguineum var. Striatum, K9	ks	35	38,5	1 347,5 Kč
48		26 Geranium sanguineum 'Album', K9	ks	75	89,5	6 712,5 Kč
49		27 Hemerocallis 'Bakabana', K9	ks	100	39,5	3 950,0 Kč
50		28 Phlomis russeliana, K9	ks	100	19,5	1 950,0 Kč
51		29 Rudbeckia fulgida var. Deamii, K9	ks	26	20,5	533,0 Kč
52		30 Silene coronaria 'Alba' (Lychnis c. 'Alba'), K9	ks	60	39,5	2 370,0 Kč
53		31 Linum flavum 'Compactum', K9	ks	70	45	3 150,0 Kč
54		32 Euphorbia cyparissias 'Fens Ruby', K9	ks	110	25,5	2 805,0 Kč
55		33 Helianthemum 'Henfield Brilliant', K9	ks	98	23	2 254,0 Kč
56		34 Nepeta x fassenii 'Kit Cat', K9	ks	110	20,5	2 255,0 Kč
57		35 Oenothera macrocarpa, K9	ks	100	20,5	2 050,0 Kč
58		36 Potentilla aurea, K9	ks	660	2	1 320,0 Kč
59		37 Allium sphaerocephalon	ks	520	6,5	3 380,0 Kč
60		38 Tulipa pratensis 'Füsilier'	ks	960	6	5 760,0 Kč
61		39 Tulipa kaufmanniana 'Showwinner'	ks	720	6	4 320,0 Kč
62		40 Tulipa greigii 'Red Reflection'	ks	690	7	4 830,0 Kč
63		41 Narcissus jonquilla 'Suzy'	ks	650	8	5 200,0 Kč
64		42 Narcissus 'Flower Record'	ks	630	6	3 780,0 Kč
65		43 Tulipa kaufmanniana 'Early Harvest'	ks	570	6	3 420,0 Kč
66		44 Tulipa greigii 'Golden Tango'	ks	570	6	3 420,0 Kč
66		45 Tulipa kaufmanniana 'Giusepe Verdi'	ks	570	6	3 420,0 Kč
Rostlinný materiál celkem						129 189,4 Kč

Náklady na dopravu, stejně jako manipulace po staveništi, jsou již zahrnuty v ceně jednotlivých položek.



Návrh trvalkových výsadb v Italské ulici před rezidencí Riegrovy sady

Výkaz výměr a materiálů rozvoje a udržovací péče

1. rok	113 730,0 Kč
2. rok	119 955,0 Kč
3. rok	140 787,0 Kč
4. rok	120 730,0 Kč
5. rok	120 730,0 Kč
Celkem bez DPH	615 932,0 Kč
DPH (21%)	129 345,7 Kč
<b>Celkem vč. DPH</b>	<b>745 277,7 Kč</b>

číslo číslo operace název

Rozvoje péče / 1.rok po výsadbě

počet m<sup>2</sup>

cena m<sup>2</sup>

počet opakování

celkem

113 730,0

137 843,9

1	R												
1	R	předjarní řez trvalek na výšku 10cm s vyčištěním a odklizením posečeného materiálu	m2	372	30	1							11 160,0
2	R	ošetření vysazených rostlin ve skupinách (5 opakování), odplevelení, odstranění poškozených částí	m2	372	14,5	5							26 970,0
3	R	oprava / znovuupevnění vyvrácených kůlů oplocení (1/3 kůlů)	ks	30	100	1							3 000,0
4	R	úklid odpadků ze záhonů a napadaného listí včetně urovňání povrchu záhonu a odvozu odpadu (max. 10xročně)	m2	372	8,5	10							31 620,0
5	R	výměna poškozeného / ukradeného kůlu oplocení (dle potřeby) ( 15%)	ks	14	350	1							4 900,0
6	R	kontrola a případná výměna lanka u oplocení (246 bm lanka v jedné řadě, 2 řady celkem )	ks	1	5000	1							5 000,0
7	R	zalití rostlin vodou včetně vodného a dovozu vody 10 l/m2 3,7m3 vody (letní sucha)	m3	3,7	700	3							7 770,0
8	R	zalití rostlin vodou včetně vodného a dovozu vody 30 l/m2; 11,1m3 vody (prolití vody po zimě z důvodu eliminace účinků posypové soli)	m3	11,1	700	3							23 310,0

Rozvoje péče / 2.rok po výsadbě/

číslo

číslo operace

název

počet m<sup>2</sup>

cena m<sup>2</sup>

počet opakování

celkem

119 955,0

145 145,6

1	R												
1	R	předjarní řez trvalek na výšku 10cm s vyčištěním a odklizením posečeného materiálu	m2	372	30	1							11 160,0
2	R	ošetření vysazených rostlin ve skupinách ( 5 opakování), odplevelení, odstranění poškozených částí	m2	372	14,5	5							26 970,0

3	R	oprava / znohupevnění vyvrácených kůlu oplocení ( 1/3 kůlů)	ks	30	100	1	3 000,0
4	R	úklid odpadků ze záhonů a napadaného listí včetně urovnání povrchu záhonu a odvozu odpadů (max. 10x/rok)	m2	372	8,5	10	31 620,0
5	R	doplnění mulče štěrku fr. 8-16mm (10%plochy), včetně štěrku	kpl	1	3000	1	3 000,0
6	R	výměna poškozeného / ukradeného kůlu oplocení ( dle potřeby) ( 15%)	ks	14	350	1	4 900,0
7	R	kontrola a případná výměna lanka u oplocení (246 bm lanka v jedné řadě; 2 řady celkem)	ks	1	5000	1	5 000,0
8	18310-1111	hloubení jamek pro vysazování rostlin v rovině s bez výměny půdy do 0,01m3-	ks	50	7	1	350,0
9	18321-1312	dosadba trvalek	ks	50	7,5	1	375,0
10	specifikace	trvalky (druhov a skladba bude specifikována autorem)	ks	50	50	1	2 500,0
11	R	zalití rostlin vodou včetně vodného a dovozu vody 10 l/m2 3,7m3 vody (letní sucha)	m3	3,7	700	3	7 770,0
12	R	zalití rostlin vodou včetně vodného a dovozu vody 30 l/m2; 11,1m3 vody (proliti vody po zimě z důvodu eliminace účinků posypové soli)	m3	11,1	700	3	23 310,0

Udržovací péče / 3.rok po výsadbě/

celkem

celkem vč. 21% DPH

1	R	předjarní řez trvalek na výšku 10cm s vyčištěním a odklizením posečeného materiálu	m2	372	30	1	11 160,0
2	18480-1131	ošetření vysazených rostlin ve skupinách ( 5 opakování), odplevelení, odstranění poškozených částí	m2	372	14,5	5	26 970,0
3	R	oprava / znohupevnění vyvrácených kůlu oplocení ( 1/3 kůlů)	ks	30	100	1	3 000,0
4	R	úklid odpadků ze záhonů a napadaného listí včetně urovnání povrchu záhonu a odvozu odpadů (max. 10x/rok)	m2	372	8,5	10	31 620,0
5	R	doplnění mulče štěrku fr. 8-16mm (10%plochy), včetně štěrku	kpl	1	3000	1	3 000,0
6	R	výměna poškozeného / ukradeného kůlu oplocení ( dle potřeby) (15%)	ks	14	350	1	4 900,0
7	R	kontrola a případná výměna lanka u oplocení (246 bm lanka v jedné řadě; 2 řady celkem)	ks	1	5000	1	5 000,0
8	18310-1111	hloubení jamek pro vysazování rostlin v rovině s bez výměny půdy do 0,01m3-	ks	50	7	1	350,0
9	18321-1312	dosadba trvalek	ks	50	7,5	1	375,0
10	specifikace	trvalky	ks	50	50	1	2 500,0
11	R	zalití rostlin vodou včetně vodného a dovozu vody 10 l/m2 3,7m3 vody (letní sucha)	m3	3,7	700	3	7 770,0
12	R	zalití rostlin vodou včetně vodného a dovozu vody 30 l/m2; 11,1m3 vody (proliti vody po zimě z důvodu eliminace účinků posypové soli)	m3	11,1	700	3	23 310,0
13	18491-1161	celoplošné doplnění mulčovací vrstvy, tl. 20mm	m2	372	30	1	11 160,0
14	specifikace	štěrk fr. 8-16mm (372m2x0,02)	m3	7,44	1300	1	9 672,0



Údržbovací péče / 4.rok po výsadbě/

celkem 126 730,0 Kč včetně 21% DPH 146 953,3

1	R	předjarní řez trvalek na výšku 10cm s vyčištěním a odklizením posečeného materiálu	m2	372	30	1	11 160,0
2	18480-1131	ošetření vysazených rostlin ve skupinách ( 5 opakování), odplevelení, odstranění poškozených částí	m2	372	14,5	5	26 970,0
3	R	oprava / znovuopevnění vyvrácených kůlu oplocení ( 1/3 kůlu)	ks	30	100	1	3 000,0
4	R	úklid odpadků ze záhonů a napadaného listí včetně urovňování povrchu záhonu a odvozu odpadu (max. 10x/rok)	m2	372	8,5	10	31 620,0
5	R	doplnění mulče štěrku fr. 8-16mm (10%plochy), včetně dotvarování zálivkových mís	kpl	1	7000	1	7 000,0
6	R	výměna poškozeného / ukradeného kůlu oplocení (dle potřeby) ( 15%)	ks	14	350	1	4 900,0
7	R	kontrola a případná výměna lanka u oplocení (246 bm lanka v jedné řadě, 2 řady celkem)	ks	1	5000	1	5 000,0
8	R	zalití rostlin vodou včetně vodného a dovozu vody 10 l/m2 3,7m3 vody (letní sucha)	m3	3,7	700	3	7 770,0
9	R	zalití rostlin vodou včetně vodného a dovozu vody 30 l/m2; 11,1m3 vody (proliti vody po zimě z důvodu eliminace účinků posypové soli)	m3	11,1	700	3	23 310,0

Údržbovací péče / 5.rok po výsadbě/

celkem 126 730,0 Kč včetně 21% DPH 146 023,3

1	R	předjarní řez trvalek na výšku 10cm s vyčištěním a odklizením posečeného materiálu	m2	372	30	1	11 160,0
2	18480-1131	ošetření vysazených rostlin ve skupinách ( 5 opakování), odplevelení, odstranění poškozených částí	m2	372	14,5	5	26 970,0
3	R	oprava / znovuopevnění vyvrácených kůlu oplocení ( 1/3 kůlu)	ks	30	100	1	3 000,0
4	R	úklid odpadků ze záhonů a napadaného listí včetně urovňování povrchu záhonu a odvozu odpadu (max. 10x/rok)	m2	372	8,5	10	31 620,0
5	R	doplnění mulče štěrku fr. 8-16mm (10%plochy), včetně dotvarování zálivkových mís	kpl	1	7000	1	7 000,0
6	R	výměna poškozeného / ukradeného kůlu oplocení (dle potřeby) ( 15%)	ks	14	350	1	4 900,0
7	R	kontrola a případná výměna lanka u oplocení (246 bm lanka v jedné řadě, 2 řady celkem)	ks	1	5000	1	5 000,0
8	R	zalití rostlin vodou včetně vodného a dovozu vody 10 l/m2 3,7m3 vody (letní sucha)	m3	3,7	700	3	7 770,0
9	R	zalití rostlin vodou včetně vodného a dovozu vody 30 l/m2; 11,1m3 vody (proliti vody po zimě z důvodu eliminace účinků posypové soli)	m3	11,1	700	3	23 310,0

Náklady na dopravu, stejně jako manipulace po staveništi, jsou již zahrnuty v ceně jednotlivých položek.

**BAOBAB**  
péče o zelení s.r.o.  
Alšova 5/3  
252 62 Únětice  
IČ: 26159646