

Číslo smlouvy objednatele:

CESD 146/2014
vloženo dne: 16.10.2014
předáno: 16.10.2014

Číslo smlouvy zhotovitele:

S M L O U V A O D Í L O
Obora Hvězda – obnova cestní sítě; Cesta od jižního vstupu k letohrádku

uzavřená podle § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, a podle příslušných ustanovení (zejm. § 82) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“), kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Na straně jedné
Lesy hl. m. Prahy
se sídlem: Práčská 1885, 106 00 Praha 10
IČ: 452 47 650 DIČ: CZ45 24 76 50
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha 1, Malé nám.11
číslo účtu: 2000780018/6000
zastoupené Ing. Vladimírem Krchovem, Ph.D., ředitelem organizace
(dále jen Objednatel)

a
2. na straně druhé:
Zahradní architektura Tábor s.r.o.
se sídlem: Beranova Lhota 10, Chorovány 391 37
IČ: 145 045 88 DIČ: CZ 145 045 88
Bankovní spojení: ČSOB a.s., Nám. Fr. Křižíka 348, 390 01 Tábor
číslo účtu: 1530484/0300
Zastoupená Ing. Jiřím Slepíčkou – jednatelem společnosti
(dále jen „Zhotovitel“)

I. Veřejná zakázka

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Obora Hvězda – obnova cestní sítě; Cesta od jižního vstupu k letohrádku**“, zahájeného dne 26.9.2014 odesláním výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a nabídkou uchazeče ze dne 10.10.2014.

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel pro objednatele provede stavební práce: „**Obora Hvězda – obnova cestní sítě; Cesta od jižního vstupu k letohrádku**“ na pozemcích objednatele

Praha 6 – Liboc, ulice Libocká a Obora Hvězda, k.ú. Liboc 729795, a to v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou AND spol. s r.o., se sídlem V úvalu 84, 150 06 Praha 5 a se souhlasem k provedení stavby čj. MCP6 097892/2013, s časovým harmonogramem uvedeným v čl. IV., s podmínkami této smlouvy a rovněž s pokyny objednatele udělenými v průběhu provádění díla (dále jen „dílo“).

Smluvní strany jsou vázány rovněž **zadávacími podmínkami veřejné zakázky „Obora Hvězda – obnova cestní sítě; Cesta od jižního vstupu k letohrádku“** vyhlášenými dne 26.9.2014 podle zákona a nabídkou zhotovitele podanou na tuto veřejnou zakázku.

III. Vymezení díla

1. Dílo je vymezeno

a) **projektovou dokumentací a výkazem výměr, jako přílohami zadávací dokumentace pro výběr dodavatele** ke shora uvedené veřejné zakázce;

b) **nabídkou zhotovitele** ze dne 10.10.2014, předloženou v zadávacím řízení na uvedenou veřejnou zakázku.

2. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky a výzvou pro podání nabídek, přijatou nabídkou zhotovitele, předanou schválenou projektovou dokumentací a právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., se zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a se zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči.

3. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu jen se souhlasem objednatele (netýká se subdodavatelů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce). Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.

4. V ceně díla, která je uvedena v čl. V., musí být zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla; i ty, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek, a to zejména:

- a) náklady na skládku přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot
- b) výkopové práce, jejichž skutečné zatřídění se nebude lišit o více jak dvě třídy oproti zatřídění ve výkazu výměr
- c) likvidace odpadu v souladu s platnými právními předpisy
- d) úklid dotčeného okolí stavby
- e) náklady na zařízení staveniště a zřízení staveniště vč. veškerých energií
- f) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata
- g) zajištění geodetického vytyčení stavby a dalších geodetických činností souvisejících se stavbou
- h) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby

- i) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987, Sb., o státní památkové péči, v platném znění
- j) kontrolní prohlídka hotového díla
- k) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel Institutu městské informatiky Praha ve dvojí tištěné podobě a v digitální formě
- l) projednání záborů veřejných prostranství
- m) vytýčení inženýrských sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla
- n) náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho kolaudace a zajištění vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí
- o) zajištění vstupů na staveniště, v případě potřeby též přes soukromé pozemky
- p) ostraha staveniště zejména v mimopracovní době, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu

IV. Doba a místo plnění

1. **Termín zahájení díla:** do 10 dnů od předání staveniště objednatelem zhotoviteli

Doba provádění díla: 55 dnů ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli dle časového harmonogramu provádění prací, který je přílohou této smlouvy.

2. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli příslušná povolení ke stavbě dle výzvy pro podání nabídek a příslušnou projektovou dokumentaci ve dvou vyhotoveních. Objednatel si vyhrazuje v souladu s podmínkami ve výzvě pro podání nabídek termín plnění zakázky jednostranně prodloužit, aniž by přitom byla dotčena ostatní ujednání v této smlouvě.
3. Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší moci, je zhotovitel oprávněn prodloužit termín plnění dle čl. IV odst 1. o technicky zdůvodněnou a oboustranně odsouhlasenou lhůtu. Prodloužení termínu dokončení díla bude pro tento případ řešeno dodatkem k této smlouvě.

Za vyšší moc se pokládají ty okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku smluvními stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na plnění díla. Za tyto okolnosti smluvní strany považují také případy klimatických podmínek (velké dlouhotrvající dešťové srážky) znemožňujících pokračování prací v období delším než 3 dny v době realizace stavby, potvrzené ve stavebním deníku technickým dozorem objednatele.

Smluvní strana, na jejíž straně nastal případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu. Nastoupení okolností vyšší moci nezavazuje objednatele povinnosti uznat zhotoviteli hodnotu prací a dodávek provedených do té doby.

4. Místem plnění díla jsou pozemky objednatele Praha 6 – Liboc, ulice Libocká a Obora Hvězda, k.ú. Liboc 729795.

V. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel zaplatí zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu díla stanovenou v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele (výkaz výměr), která je jako její nedílná součást přílohou této smlouvy. Celková cena ve vyjádření bez DPH je nejvýše přípustná a nepřekročitelná; je koncipována jako maximální, tzn., že může být i nižší, v závislosti na objemu prací skutečně poskytnutých. Celková cena musí obsahovat všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.

Cena díla:

Cena celkem bez DPH	4 734 218,00 Kč
Cena celkem bez DPH slovy: čtyřmilionysedmsettřicetčtyřitisícdvěstěosmnáct	
DPH ve výši 21%	994 186,00 Kč
Cena celkem vč. DPH	5 728 404,00 Kč

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně v návaznosti na dílčí plnění zhotovitele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k 28. dni téhož měsíce. **Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku.** Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků IX. a XI. této smlouvy.
3. Cena díla bude dílčími měsíčními fakturami hrazena až do výše 90% dohodnuté ceny (vč. DPH). **Zbývajících 10% ceny bude proplaceno po předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků na základě konečné faktury.** Konečnou fakturu vystaví zhotovitel a odešle objednateli nejpozději do 30 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla, příp. po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu.
4. Bude-li dílo předáno a převzato s případnými vadami a nedodělků, počne běžet lhůta splatnosti konečné faktury dnem podepsání protokolu o odstranění vad a nedodělků.
5. Dílčí faktury i konečná faktura budou vyhotoveny ve třech vyhotoveních a doručeny objednateli na adresu:

Lesy hl. m. Prahy

Práčská 1885

106 00 Praha 10 - Záběhlice

Faktury budou doloženy: zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací.

6. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a musí obsahovat tyto údaje:
 - označení zhotovitele - obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu do obchodního rejstříku včetně spisové značky,
 - číslo smlouvy, předmět díla,
 - číslo faktury, den odeslání, den splatnosti a fakturovanou částku,
 - razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury,
 - číslo účtu, na které bude poskytnuta úplata, bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.
7. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
8. Cenu veřejné zakázky je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny díla bude pro tento případ řešena změnovým listem a následně dodatkem ke smlouvě.
9. Pokud nebude faktura vystavena v souladu se smlouvou, bude vrácena zhotoviteli bez proplacení nejpozději do termínu splatnosti nesprávně vystavené nebo neúplné faktury. Objednatel se v takovém případě neocitne v prodlení až do uplynutí lhůty splatnosti náhradní správné a úplné faktury.
10. Objednatel uhradí fakturu do 30 dnů po jejím obdržení převodem na účet zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy.
11. Smluvní pokuta nebo náhrada škody uplatněná objednatelům je splatná do 21 dnů po obdržení písemné výzvy převodem na účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání smluvní pokuty z účtu zhotovitele ve prospěch účtu objednatele.
12. Smluvní strany jsou si vědomy, že tyto služby nepodléhají režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, z důvodu využití pro veřejnoprávní účely.

VI. Další povinnosti a závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti

- ČSN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami.
 3. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, požárních, hygienických a ekologických předpisů na staveništi. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny koordinátora BOZP.
 4. Zhotovitel se náležitě seznámil s projektovou dokumentací stavby a se všemi podmínkami a je mu znám aktuální stav předmětné stavební akce, souhlasí se všemi podmínkami stanovenými ve výzvě a při realizaci prací bude postupovat striktně podle zpracované projektové dokumentace, kdy jakékoliv odchylky musí být předem konzultovány se zadavatelem.
 5. Zhotovitel je povinen seznámit se s rozmístěním inženýrských sítí a zajistit aby nedošlo k jejich poškození.
 6. Zhotovitel si vyjedná na své náklady potřebné vstupy na staveniště přes všechny potřebné pozemky včetně soukromých.
 7. Zhotovitel si sám zajistí zařízení staveniště a jeho provoz. Po dokončení díla zhotovitel vyklidí staveniště a uvede dotčené pozemky do původního nebo projektem předepsaného stavu, a to nejpozději do 15 dnů od předání a převzetí díla ve smyslu článku IX., pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude sepsán protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.
 8. Zařízení staveniště a stavba budou označeny informační tabulí, která bude obsahovat tyto údaje: jméno stavby, délka realizace, kontakt na objednatele a zhotovitele, účel stavby.
 9. Zhotovitel zajistí účast svých odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou písemně oznámeny nejméně s třídním předstihem technickým dozorem objednatele.
 10. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu (subdodavatele). Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám. Případná změna subdodavatele musí být písemně odsouhlasena objednatelem. V případě, kdy byla kvalifikace v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. I. smlouvy prokázána i prostřednictvím subdodavatele, je nový subdodavatel povinen prokázat kvalifikaci ve stejném rozsahu jako subdodavatel předchozí. Zhotovitel dále odpovídá za to, že třetí osoba pověřená zhotovitelem k provedení části díla provede tuto část díla vlastními silami bez využití dalších subdodavatelů. Případná změna subdodavatele podléhá schválení objednatelem.
 11. Zhotovitel bude řádně denně udržovat komunikace v bezprostředním okolí staveniště, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
 12. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla respektovat zvláštní podmínky týkající se produkce a nakládání s odpady, provést veškerá opatření proti úniku látek, které mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod (zejména ropných látek). Dojde-li k úniku těchto látek, je zhotovitel povinen provést na vlastní náklady taková opatření, která zabrání znečištění povrchových nebo

podzemních vod těmito látkami. Dále je zhotovitel povinen respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.

13. Zhotovitel je v rámci provádění díla v postavení původce odpadů ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
14. Zhotovitel musí před zakrytím prací, u kterých nelze po zakrytí prověřit jejich kvalitu a vlastní provedení, vyzvat písemně objednatele alespoň tři dny předem k jejich kontrole. Nedostaví-li se zástupce objednatele v uvedené lhůtě a bude požadovat dodatečné odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele, popřípadě své náklady, pokud se zjistí, že zakryté práce nebyly řádně provedeny.
15. Zhotovitel splní povinnosti podle této smlouvy dokončením a předáním předmětu díla objednateli ve smyslu ustanovení čl. IX.

VII. Další práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě a jeho postup by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
2. Objednatel je oprávněn
 - a) Provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy.
 - b) Nejméně jednou za měsíc pořádat kontrolní den za účelem kontroly plnění smlouvy za účasti zástupců zhotovitele a pořizovat zápisy z kontrolních dnů.
 - c) Písemně vyzvat zhotovitele k poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad v plnění předmětu této smlouvy a určit termín pro poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad.
 - d) Přijímat opatření v kompetenci objednatele k zajištění předmětu plnění.
3. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla. Objednatel nepřevéde vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.
4. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.

VIII. Řízení stavby, stavební deník, technický dozor

1. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník s denními záznamy o provedených pracích. Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla, časového postupu prací a jejich jakosti, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité pro posouzení rozsahu a hospodárnosti stavby. V pracovní době bude stavební deník trvale přístupný zástupcům objednatele na pracovišti zhotovitele

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

(tj. na místě provádění díla). Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby. Ve stavebním deníku je zakázáno přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj stránky. Do stavebního deníku jsou mimo stavbyvedoucího zhotovitele oprávněni nahlížet, či zapisovat do něho pověřeni zástupci objednatele, osoby vykonávající funkce technického dozoru objednatele a autorský dozor projektanta, popř. osoby jimi pověřené.

2. Stavbyvedoucím zhotovitele je pan Ing. Slepíčka Jiří a pan Hrdlička Jiří. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
3. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 5 pracovních dnů s uvedením důvodu, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
4. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru:
5. Technický a autorský dozor objednatele: Ing. arch. Kosnar
6. Technický dozor objednatele zejména:
 - a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů,
 - b) přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly,
 - c) je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace a materiálu, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli,
 - d) je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele,
 - e) pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
7. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
8. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem objednatele, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy a jiná právní jednání (řízení).
9. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přijímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci.

IX. Předání díla a převzetí díla

1. Dílo bude předáváno měsíčně na základě dílčích plnění v souladu se závazným harmonogramem prací formou předávacího protokolu.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli (zápisem ve stavebním deníku a dopisem), k jakému datu bude dílo připraveno k přijímacímu řízení, a to minimálně 14 dnů před tímto datem. Objednatel je povinen na základě tohoto oznámení písemně svolat přijímací řízení.

3. O průběhu přejímacího řízení bude pořízen protokol o předání a převzetí, podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
4. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejména kvůli vadám díla). Zhotovitel je v takovém případě povinen poukázat vady neprodleně odstranit a neprodlužovat tak přejímací řízení.
5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
6. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl, a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil nebo zjistit mohl.
7. Zhotovitel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla dle této smlouvy a jeho řádným předáním objednateli.
8. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v tištěné podobě i v digitální formě. Zhotovitel dále předá objednateli veškeré protokoly o přejímkách prací od svých subdodavatelů, protokoly zkušeben (certifikáty / prohlášení o shodě) spolu s ostatními doklady a potvrzeními. Do jednoho měsíce od dokončení stavby (podpis protokolu o odstranění vad a nedodělků) budou objednateli předány ve třech vyhotoveních úplné kontrolní dokumenty ke stavební části akce a výkresy skutečného provedení celé stavby včetně všech profesí.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění vady nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě dohodnuté s objednatelem takto zjištěné vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen ji uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním stavby v porovnání s časovým harmonogramem prací z důvodu na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práci na dobu delší než pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek zhotovitele byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,
 - b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele

-
- c) zhotovitel vstoupí do likvidace
- d) nastane vyšší moc uvedená v čl. IV. odst. 3, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
5. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 4 tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná strana smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
6. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 1 a 2 tohoto článku nebo některá ze smluvních stran důvodů uvedených v odstavci 4 tohoto článku, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud nedokončeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování je příslušný objednatel.
7. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odst. 1., 2. a 4. tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
8. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně a to způsobem uvedeným v čl. XIII. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
9. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
10. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktury.
11. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně.
12. Kterákoli ze smluvních stran je též oprávněna smlouvu zrušit zaplacením odstupného ve výši 20 % z celkové ceny díla dle čl. V. odst. 1. (včetně DPH). Pokud oprávněná osoba oznámí druhé smluvní straně, že tohoto svého práva využívá, a stanovené odstupné zaplatí, zrušuje se smlouva od počátku, tj. od doby svého uzavření. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
13. Pokud zhotovitel dlouhodobě (tj. po dobu cca 10 % celkové doby provádění díla) nevyvíjí činnost potřebnou ke splnění této smlouvy nebo bezdůvodně neplní harmonogram zhotovení díla, aniž má k takové nečinnosti prokazatelný důvod, má se zato, že odstoupil od smlouvy. V takovém případě je zhotovitel povinen zaplatit objednateli odstupné ve výši dle předchozího odstavce.

14. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

XI. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla podle čl. IX. této smlouvy.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborných zásahů ze strany jiných subjektů než zhotovitele.
4. Objednatel je v záruční době oprávněn písemně reklamovat u zhotovitele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum odeslání reklamace zhotoviteli.
5. Zhotovitel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 21 dnů od uplatnění reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel sjednána. Za sjednanou úhradu odstraní zhotovitel i poškození a vady, za které neručí.
6. Pokud zhotovitel ve stanovené nebo sjednané lhůtě reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady zhotovitele.
7. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 tohoto článku zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
8. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.

XII. Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
 - a) Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
 - b) Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště ve smyslu článku VI. odst. 7 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10,- Kč za každý m² staveniště denně až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.
 - c) Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel (pokud nedodrží lhůtu stanovenou objednatelem v „protokolu předání a převzetí“) smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a nedodělek, u nichž je zhotovitel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení. Procentní sazba této smluvní pokuty však

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

-
- nepřesáhne výši dle § 4 odst. 1 písm. e) vyhl. č. 232/2012 Sb., tj. 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.
- d) Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu dle článku XI. odst. 5 této smlouvy tj. do 30 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
 - e) Neoznačí-li zhotovitel zařízení staveniště a stavbu dle článku VI. odst. 8 této smlouvy, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení s plněním této povinnosti.
 - f) Při prodlení objednatele s úhradou faktur ve sjednané lhůtě zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
 - g) Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele a to zejména porušení ostatních ustanovení čl. VI., ustanovení čl. VIII. odst. 1, 6, 8 a dále porušením ustanovení čl. IX., je objednatel povinen na tyto skutečnosti zhotovitele písemně upozornit. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek a za každý den, ve kterém bude tento nedostatek trvat, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy dle ust. čl. XIII. této smlouvy.
2. Smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 21 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v tomto článku převodem z účtu zhotovitele na účet objednatele.
 3. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

XIII. Doručování

1. Veškeré písemnosti se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně informovat druhého účastníka o této změně.
2. Objednatel pro doručování stanovuje tuto adresu:

Lesy hl. m. Prahy

Práčská 1885

106 00 Praha 10 - Záběhlice

3. Nebyl-li adresát zastižen na adrese dle odst. 1., písemnost se uloží na poště a adresát se o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.

XIV. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Lesy hl. m. Prahy; tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Zhotovitel při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku státu či obce.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo protokolárně předáno a převzato s vadami a nedodělkami, nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělky. Pro případ vzniku škody v době plnění předmětu této smlouvy je zhotovitel povinen uzavřít pojistnou smlouvu za podmínky jejího trvání po celou dobu zhotovování díla až do jeho převzetí objednatelem. Fotokopie pojistné smlouvy se stává, po uzavření pojistné smlouvy, nedílnou přílohou této smlouvy a zhotovitel je povinen ji objednateli předat před podpisem této smlouvy o dílo. Výše pojistné částky musí být v minimální výši ceny díla dle čl. V. odst. 1. Pojištění bude sjednáno pro případ škody vzniklé na pojištěných věcech jejich zničením, poškozením nebo ztrátou a škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, pokud pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění. Pojištění bude dále sjednáno pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci požárem, záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, výbuchem, sesuvem půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy, nárazem nebo zřícením vzdušného dopravního prostředku, jeho části nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, nejsou-li součástí poškozené věci a nejsou-li součástí téhož souboru jako poškozená věc. Z uzavřené pojistné smlouvy vyplývá, že pojištění kryje případné škody vzniklé na stávající nemovitosti, na narůstajícím nemovitém majetku v průběhu realizace stavby (rekonstrukce), škody vyplývající z živelných pohrom a škody vzniklé v důsledku stavební činnosti na majetku a zdraví třetích osob.
4. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany.
5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
 - a) ve věcech smluvních: Ing. Vladimír Krchov, Ph.D., ředitel LHMP
 - b) ve věcech technických: Ing. Romana Herkusová, vedoucí střediska městské zeleně

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

6. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:
- a) ve věcech smluvních: Ing. Jiří Slepíčka
 - b) ve věcech technických: Jiří Hrdlička

XV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, každý stejnopis obsahuje bez příloh 14 stran textu. Objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
5. Účastníci smlouvy výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetli a že touto smlouvou projeví svoji vážnou vůli.
6. Přílohy smlouvy: Cenová nabídka (výkaz výměr) dle čl. V.
Časový harmonogram dle čl. IV.

V Praze dne 15. 10. 2014

Objednatel:

Zhotovitel:

Ing. Vladimír Krchov, Ph.D.
ředitel organizace
Lesy hl. m. Prahy

Lesy hl.m. Prahy

Práčská 1885, 106 00 Praha 10
Tel.: 272 081 800, fax: 272 081 815
IČ: 45247650, DIČ: CZ45247650

ZAT zahradní
architektura
tábor s.r.o.

Belanova Lhota 10 • 391 37 Chotovice
tel.: 606 744 745 • IČ: 14504588 • DIČ: CZ14504588

Podpis:.....

Podpis:.....

Datum: 15. 10. 2014

Datum: 15. 10. 2014

Obora Hvězda - obnova cestní sítě
Cesta od jižního vstupu k letohrádku

Rekapitulace nákladů

Stavební objekty

IO 01 Příprava území	8 350
IO 02 Kácení a ochrana stávajících dřevin	17 299
IO 03 Komunikace a terénní úpravy	2 371 050
IO 04 Sadové úpravy	394 136
IO 05 Mobiliář	1 513 000
SO Celkem	4 303 835

Náklady umístění stavby 5%

DIO	215 192
IČ při realizaci 4% z techn. a stavební části (projednání DIO, veškeré doklady potřebné pro zahájení a realizaci stavby atd.)	43 038

172 153

Celkem

4 734 218

DPH 21%

994 186

Celkem včetně DPH

5 728 404

 **ZAT** zahradi
architektura
laborator
Beranova Lhota 10 • 391 37 Chotavřiny
tel.: 606 744 745 • IČ: 14504588 • DIČ: CZ14504588

ROZPOČET

Stavba: Obora Hvězda - obnova cestní sítě, cesta od jižního vstupu k letohrádku
 Objekt: IO 01 Příprava území

Čís	P.č.	Kód ceníku	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Montáž	Dodávka	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
				Celkový součet				8 350		8 350		
			9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				8 350		8 350		
1	013	976081001		Demontáž stávajícího typového koše vč. základových konstrukcí (odvoz na skládku nebo oprava a použití na jiném místě mimo řešené území) - prvek K	kus	15,000	50,00	750		750		
2	013	976081002		Typová dřevo betonová lavice (opatrná demontáž aby mohla být použita na jiném místě) - prvek L	kus	38,000	200,00	7 600		7 600		

Popis prací a dodávek včetně ocenění stavebního objektu

Poř. č. pol.	Číslo položky ceníku	Zkrácený popis	Měr. jed.	Množství	Cena v Kč			Hmotnost	
					jedn.	specifikace	celkem	jedn. t	celkem t
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		11 - Přípravné a přidružené práce							
1	18480-7111	Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem - zřízení práce včetně řeziva	m ²	387,0	40,00		15 480,00	0,00940	3,63780
		ochrana celkem 43 ks dřevín: (1,5 x 1,5 x 4) x 43 ks stromů = 387 m ²					15 480,00		
		Přípravné a přidružené práce celkem					15 480,00		3,63780
	823-1/2014								
1	99823-1311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinařské úpravy	t	3,638	500,00		1 818,90	0,00000	0,00000
		Celkem IO 02					17 298,90		

Popis prací a dodávek včetně ocenění stavebního objektu

Poř. č. pol.	Číslo položky ceniku	Zkrácený popis	Měr. jed.	Množství	jedin.	Cena v Kč		Hmotnost	
						specifikace	celkem	jedin. t	celkem t
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		16 - Přemístění výkopku - ohumusování středového pásu v tl. ornice do 10 cm							
1	800-1/2014 16260-1102	Vodorovné přemístění výkopku po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení a rozhrnutí, se složením, z horniny tř. 1-4, na vzdálenost do 5000 m, dovoz ornice nebo substrátu na stavenišť - celkem 6 364 x 0,1 = 636,4 m ³	m ³	636,4	40,00		25 456,00	0,00000	0,00000
2	16710-1102	Nakládání neulehlého výkopku v množství přes 100 m ³ , z hornin tř. 1-4 naložení ornice nebo substrátu, viz. pol 1	m ³	636,4	17,00		10 818,80	0,00000	0,00000
		16 - Přemístění výkopku celkem					0,00	36 274,80	0,00000
		18 Povrchové úpravy terénu							
3	18480-7112	Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem - odstranění práce včetně řeziva	m ²	387,0	10,00		3 870,00	0,00000	0,00000
		ochrana celkem 43 ks dřevín: (1,5 x 1,5 x 4) x 43 ks stromů = 387 m ²							
4	18100-6113	Rozproštění zemin schopných zúrodnění, v rovině a sklonu do 1:5, tloušťky vrstvy přes 0,15 do 0,20 m, plochy podél komunikací - 2 380 m ² (zemina bude navezena v rámci stavebních prací)	m ²	2 380	12,00		28 560,00	0,00000	0,00000
5	18100-6111	Rozproštění zemin schopných zúrodnění, v rovině a sklonu do 1:5, tloušťky vrstvy do 0,10 m, plochy ve středovém pásu - 6 364 m ²	m ²	6 364	10,00		63 640,00	0,00000	0,00000
6	Předběžná cena	Specifikace substrátu pro středový pás = 6 364 x 0,1 m = 636,4 m ³ (přesuny hmot pro substrát viz. Položky 1 a 2) ztrátne 3%	m ³	636,40	180,00	114 552,00		0,00000	0,00000
						3 436,56			
7	18340-3113	Obdělání půdy frézováním v rovině nebo na svahu do 1:5, viz. pol. 4	m ²	2 380	2,00		4 760,00	0,00000	0,00000
8	18340-3153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5, viz. pol. 4+5	m ²	8 744	0,50		4 372,00	0,00000	0,00000
9	18340-3161	Obdělání půdy válením v rovině nebo na svahu do 1:5, viz. pol. 4+5	m ²	8 744	0,50		4 372,00	0,00000	0,00000
		mezisoučet str. 1				117 988,56	109 574,00		0,00000

Položka č	Název	Jednotka		Množství		Jed. Cena Kč/mj	Celkem Kč	Celkem objekt Kč	Poznámka
		mj.	Projektant	Zhotovitel	Kč				
1	3	4	5	6	7	8	9	10	
	<p>Při vyplňování výkazu výměr je nutné respektovat dále uvedené pokyny:</p> <p>1) Při zpracování nabídky je nutné využít všech částí (dílů) projektu pro provádění stavby (zak. č. 137/2006 Sb., §44, odst. (4), písm. a), tj. technické zprávy, seznamu pozic, všech výkresů, tabulek a specifikací materiálů.</p> <p>2) Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž.</p> <p>3) Neuvede-li uchazeč, že v příslušné položce není zahrnuto to a to, předpokládá se, že příslušná cena obsahuje veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže.</p> <p>4) Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak, aby celé zařízení bylo funkční a splovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.</p> <p>5) Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu pro provádění stavby vyjadřuje standard požadované kvality (zak. č. 137/2006 Sb, §44, odst. (9)). Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro provádění stavby půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele).</p>								
	Zemní práce								
1	Výkop pro cesty vč.ev.odvozu přebytečné zeminy na skládku	m ³	190			150	28 500 Kč		
2	Ztížená vykopávka v blízkosti kořenů	m ³	50			180	9 000 Kč		
3	Terénní úpravy okolo cesty s využitím zeminy z výkopku	m ³	50			245	12 250 Kč		
4	Ohumusování okolo cesty a laviček vč.nákupu a dovozu humusu	m ²	750				0 Kč		
	Srovnání nerovnosti, ohumusování, tl.10cm vč.naložení a převozu humusu na stávající trávník bude aplikován totální herbicid - po odumření bude trávník zapraven do země - plocha bude								
	KOMUNIKACE								
5	Plocha pod lavičkami dlažba								
	dlažba žulová	DL	1	100mm					
	žula žlutá odseky	L	40mm						
	lože dř'	ŠD	150mm						
	stěrkodř'								
	Plocha pod lavičkami dlažba celkem	m ²	156			1450	226 200 Kč		

36

6	<p>Mlatová cesta pochozi mlat - lomová výsivka 0-4 40mm lomová výsivka (vápenková) musí být z vrchních zvětralých vrstev. Barva hnědá okrová drcené kamenivo 8-22 DK 70mm drcené kamenivo pod mlatovou vrstvou musí být stejné barvy jako barva mlatu!! drcené kamenivo 16-32 DK 60mm dorovnání na úroveň stávající cesty (průměrně) Mlatová cesta a plocha celkem m² 3850 Ostatní práce Zřízení a osazení obrubníku z ocelového plechu 100/6 mm včetně jeho dodávky a základního náteru Ostatní práce celkem bm 3150 Komunikace a zpevněné plochy celkem ZRN bez DPH</p>							1 232 000 Kč
7								863 100 Kč
								2 371 050 Kč

- 1) Položky neobsažené v rozpočtu, ale nutné pro provedení stavby budou oceněny v položce "Ostatní práce jinde neuvedené (nutné k provedení stavby) budou specifikovány v příloze.
- 2) Projektant upozorňuje, že navržení výroby, případně dodavatelé materiálu jsou specifikovány pouze jako příklad standardu. Zhotovitel má možnost použít výrobky od jakéhokoliv dodavatele se srovnatelnými technickými parametry.
- 3) Uvedené ceny zahrnují průběžný úklid v průběhu výstavby i finální úklid po dokončení stavby
- 4) Všechny předepsané položky slepého rozpočtu budou oceněny v zadaném členění.
- 5) Položky za odstranění stávajících konstrukcí jsou včetně převozu materiálu na skládku
- 6) Položky za odvoz na skládku jsou včetně poplatku za skládkovné
- 7) Ve výkazu není zahrnuto ztratiné, které si dodavatel doplní v očekávané míře 1-5% dle položky
- 8) Typ a barvu použité dlažby musí odsouhlasit investor a architekt akce

Popis prací a dodávek včetně ocenění stavebního objektu

Poř. č. pol.	Číslo položky ceníku	Zkrácený popis	Měr. jed.	Množství	jedin.	Cena v Kč		Hmotnost		
						specifikace	celkem	práce	jedin. t	celkem t
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
10	18145-1131	Založení trávníku na půdě předem připravené, plochy přes 1000 m ² vysevem včetně utužení, parkového, v rovině nebo na svahu do 1:5 rekonstrukce trávníku podél komunikací = celkem 2 380 m ² rekonstrukce trávníku ve středovém pásu = celkem 6 364 m ² celkem 2 380 + 6 364 = 8 744 m ²	m ²	8 744	10,00		87 440,00	0,00000	0,00000	
11	18580-3111	Ošetření trávníku jednorázově v rovině nebo na svahu do 1:5, viz. pol. 6 celkem 2 380 + 6 364 = 8 744 m ²	m ²	8 744	2,00		17 488,00	0,00000	0,00000	
12	Předběžná cena	Specifikace travního osiva - travní směs parková pro sušší stanoviště = 6 364 m ² x 0,035 kg/m ² = 222,74 kg pro zastíněná stanoviště = 2 380 m ² x 0,35 kg travního osiva /m ² = 83,3 kg celkem 222,74 + 83,3 = 306,04 kg ztratné 3%	kg	306,04	80,00	24 483,20		0,00100	0,30604	
		mezisoučet str. 2				734,50				
		Celkem str. 1+2				25 217,70	104 928,00		0,30604	
		18 Povrchové úpravy terénu celkem				143 206,26	214 502,00		0,30604	
							357 708,26		0,30604	
1	823-1/2014 99823-1311	99 - Ostatní práce HSV Přesun hmot pro sadovnické úpravy do 5 000 m vodorovně.	t	0,3060	500,00			153	0,00000	0,00000
		Celkem IO 04							394 136,08	

ROZPOČET

Stavba: Obora Hvězda - obnova cestní sítě, etapa 5 od jižního vstupu k letohrádku
 Objekt: IO 05 Mobiliiář

C.č.	Kód ceníku	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Montáž	Dodávka	Cena celkem	Hmotnost celkem
			Celkový součet				1 513 000		1 513 000	
		901	Mobiliiář							
1	011	953940001	Odpadkový koš vělcového tvaru (80 l) z ocel. zinkovaného plechu vč. montáže a kotvení - prvek K	kus	13,000	5 000,00	65 000		65 000	
2	011	953940002	Parková lavice (kopie Plečnickovy lavice), dřevo - betonová konstrukce, délka 3m - prvek L	kus	40,000	36 200,00	1 448 000		1 448 000	

39



ZAT
 zahrádkářská
 architektura
 tábořsko s.r.o.
 Bezdrevá Lhota 10 • 391 37 Chelčovice
 tel.: 606 744 745 • iČ: 14504588 • DIČ: CZ14504588

Harmonogram prací

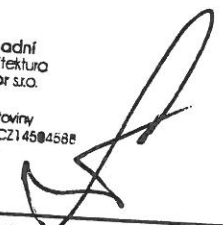
"Obora Hvězda – obnova cestní sítě;
Cesta od jižního vstupu k letohrádku"

poř.	Druh práce	počet kalendářních dnů
1.	Zařízení staveniště, demontáž mobiliáře, ochrana stávajících dřevin	2
2.	Zemní práce - výkop lože, sejmutí ornice	10
3.	Osazení ocelových obrubníků, dlažby	15
4.	Zhotovení mlatového povrchu	15
5.	Sadové úpravy, založení trávníku	6
6.	Instalace mobiliáře	7

Celková doba plnění díla: kalendářních dnů 55

V Táboře dne: 8.10.2014


ZAT zahradní
architektura
f.e.o.r s.r.o.
 Beranove Lhota 10 • 391 37 Chotovice
 tel.: 606 744 745 • IČ: 14504588 • DIČ: CZ14504588


 Ing. Jiří Slepíčka
 Jednatel firmy