

Seznam změn / Table of changes:

Datum / Date:      Změna / Change:

Odsouhlaseno / Approved:

Objednatel a investor / Client:



**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**  
**MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**  
ODBOR MĚSTSKÉ ZELEŇE A ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ  
MARIÁNSKÉ NÁM. 2/2, 110 01 PRAHA 1, ČR

Zakázka / Order:

## REKONSTRUKCE OPĚRNÉ ZDI S OPLOCENÍM A SCHODŮ GERSTNEROVA ULICE, PRAHA 7

Upozornění / Note :

TENTO DOKUMENT JE MAJETKEM INVESTORA. JEHO DALŠÍ KOPÍROVÁNÍ  
A / NEBO ROZŠÍŘOVÁNÍ JE ZAKÁZANO BEZ PÍSEMNÉHO SOUHLASU INVESTORA.  
THIS DOCUMENT IS INVESTOR'S PROPERTY. ITS FUTURE COPYING AND / OR  
DISTRIBUTION IS FORBIDDEN WITHOUT INVESTOR'S WRITTEN APPROVAL.

Stupeň / Stage:

### DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Část / Part:

### A, B - PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Generální projektant / Design:



Projektant specializované části / Services:

Vedoucí projektu / Job captain:	Datum / Date:	30.9.2013
ING.ARCH. MICHAL HRON	Měřítko / Scale:	
Vypracoval / Worked out by:	Formát / Size:	A4
ING.ARCH.JANA REICHOVÁ	Soubor / File:	
Kreslil / Drawn by:	Adresa / Path:	
Číslo paré / No. of package:		

Za investora schválil :

Datum / podpis :

Obsah / Content:

### PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Kód výkresu : DWG No. :	Číslo zakázky: Job No.:	Stupeň: Stage:	Část: Discipline:	Číslo výkresu: Seq. No.:	Revize: Revision:
	2013	- DPS	- A,B	- 01	-

## OBSAH:

### PRŮVODNÍ ZPRÁVA

<b>1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....</b>	<b>2</b>
1.1 Údaje o stavbě.....	2
1.2 Údaje o stavebníkovi.....	2
1.3 Zpracovatel projektové dokumentace .....	2
<b>2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ .....</b>	<b>2</b>
<b>3 ÚDAJE O ÚZEMÍ .....</b>	<b>3</b>
<b>4 ÚDAJE O STAVBĚ .....</b>	<b>4</b>
<b>5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY .....</b>	<b>4</b>

### SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

<b>6 POPIS ÚZEMÍ STAVBY.....</b>	<b>5</b>
<b>7 CELKOVÝ POPIS STAVBY .....</b>	<b>6</b>
7.1 Popis stávajícího stavu.....	6
7.2 Urbanistické a architektonické řešení.....	7
7.3 Celkové provozní řešení .....	7
7.4 Bezbariérového užívání stavby .....	7
7.5 Základní charakteristika objektu .....	8
7.6 Hygienické požadavky .....	9
7.7 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	10
<b>8 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....</b>	<b>10</b>
<b>9 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....</b>	<b>10</b>
<b>10 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV .....</b>	<b>10</b>
<b>11 VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....</b>	<b>10</b>
11.1 Zdroje škodlivin. ....	10
11.2 Účinky hluku a vibrací .....	10
11.3 Zneškodňování odpadů .....	11
<b>12 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY .....</b>	<b>11</b>
Podrobnosti viz výkres C.4 SITUACE - ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY .....	11
12.1 Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění .....	11
12.2 Odvodnění staveniště.....	11
12.3 Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu .....	11
12.4 Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky .....	12
12.5 Ochrana okolí staveniště a požadavky na demolice a kácení dřevin .....	12
12.6 Maximální zábory pro staveniště .....	12
12.7 Množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace .....	12
12.8 Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.....	12
12.9 Ochrana životního prostředí při výstavbě .....	12
12.10 Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví .....	13
12.11 Zásady pro dopravně inženýrské opatření .....	13
12.12 Stanovení podmínek pro provádění stavby .....	13
12.13 Opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod. ....	16
12.14 Postup výstavby .....	16
12.15 Upozornění projektanta.....	18
<b>13 DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU .....</b>	<b>18</b>
<b>14 KVALITA PROVEDENÍ.....</b>	<b>18</b>
<b>15 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ .....</b>	<b>19</b>

## **A PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

#### **1.1 Identifikace stavby**

Rekonstrukce opěrné zdi s oplocením a schodů, Gerstnerova ul., Praha 7  
číslo parcely 2239, k. ú. Holešovice 730122 a 1827, k. ú. Bubeneč 730106

#### **1.2 Majitel a stavebník**

Hlavní město PRAHA  
Mariánské nám. 2/2, 110 01, Praha 1  
Odbor městské zeleně a odpadového hospodářství  
IČO : 00064581  
DIČ: CZ00064581  
Tel.: +420 236 005 833  
zástupce ve věcech smluvních: Ing. Dan Frantík  
zástupce ve věcech technických: Ing. arch. Anna Anděrová

#### **1.3 Zpracovatel**

##### **Architektura a stavební řešení:**

DESIGN arcom s.r.o.  
Příběnická 4, 130 00 Praha 3  
IČO : 27176975  
DIČ: CZ27176975  
Tel.: +420 222 540 414  
Fax: +420 222 540 466  
e-mail : [arkom@arkom-architekti.cz](mailto:arkom@arkom-architekti.cz)  
odpovědný projektant: Ing. arch. Michal Hron, zapsán v evidenci autorizovaných  
osob vedených Českou komorou architektů pod číslem 3360.  
vypracoval: Ing. arch. Jana Reichová

##### **Geodetické zaměření:**

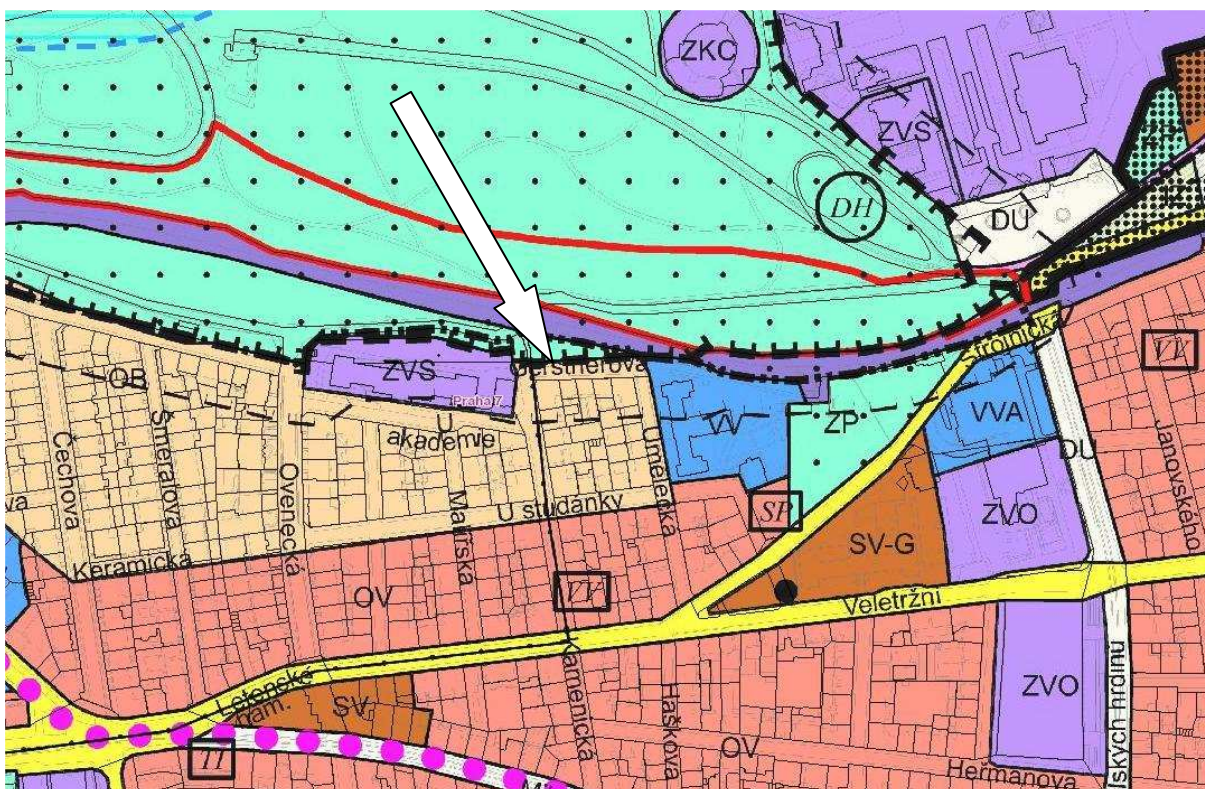
Geodetická kancelář AZIMUT CZ s.r.o.  
Hrdlořezská 31/21, Praha 9  
IČ: 27140091  
DIČ: CZ 27140091  
Zastoupený ve věcech smluvních: ING. Jiří Blábol  
Zastoupený ve věcech technických: Václav Klomínský  
Tel: +420 733 197 725  
email: [klominsky@azimut.cz](mailto:klominsky@azimut.cz)

### **2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

#### **Byly provedeny tyto průzkumy a měření:**

a) Pasportizace stavu opěrné zdi a parkového schodiště, viz část D DOKUMENTACE  
OBJEKTŮ – 02 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST - DESIGN arcom, s.r.o.

### 3 ÚDAJE O ÚZEMÍ



Rekonstrukce opěrné zdi a parkového schodiště je navržena ve smyslu vyhlášky č.268/2009 O obecných technických požadavcích na výstavbu.

Splnění požadavků dotčených orgánů státní správy je předmětem projednání.

V řešeném území nejsou známy věcné a časové vazby na související a podmiňující stavby.

Rekonstrukcí opěrné zdi a parkového schodiště u ulice Gerstenovy jsou dotčeny pouze pozemky číslo 2239, k. ú. Holešovice 730122 a 1827, k. ú. Bubeneč 730106, které jsou ve vlastnictví Hlavního města Prahy.

## **4 ÚDAJE O STAVBĚ**

Jedná se o rekonstrukci stávající opěrné zdi tvořené opěrnou zdí z kyklopského zdiva, cihelnou nadezdívkou s cihelnou korunou a kovovými plotovými poli. Opěrná zeď je rozdělena na dvě části bránou tvořenou dvěma pilíři bez vrat. Na bránu navazuje stávajícího parkového schodiště, které bude také rekonstruováno.

Účel užívání se nemění.

Způsob ochrany nemovitosti: opěrná zeď i parkové schodiště se nachází v památkově chráněném území, přírodní rezervaci nebo přírodní památce a jedná se o nemovitou kulturní památku.

Rekonstrukce opěrné zdi a parkového schodiště je navržena ve smyslu vyhlášky č.268/2009 O obecných technických požadavcích na výstavbu. Rekonstruované schodiště není z důvodu jeho ochrany (památkově chráněném území, přírodní rezervace nebo přírodní památka, nemovitá kulturní památka) a s ohledem na rozsah navrhovaných stavebních prací (rekonstrukce opěrné zdi a parkového schodiště při zachování tvaru, uspořádání a materiálu stávající opěrné zdi a parkového schodiště) řešeno dle vyhlášky 398/2009 O obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu. Vložením rampy se pouze zlepší přístup s kočárky. Její sklon však neodpovídá rampě pro tělesně postižené dle výše zmíněného předpisu.

Základní bilance stavby (potřeba a spotřeba hmot, apod.) viz část D DOKUMENTACE OBJEKTŮ - textová část.

Předpokládaná lhůta výstavby je II. – III. kvartál 2014. Postup výstavby viz část E – Zásady organizace výstavby.

Orientační náklady stavby budou známy po vyhodnocení výběrového řízení.

## **5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY**

Stavba není členěna na další stavební, inženýrské či provozní soubory.



## B.1 SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### 6 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

Rekonstruovaná opěrná zeď se nachází na parcele číslo 2239, k. ú. Holešovice 730122, na hraně mezi Gerstnerovou ulicí a Stromovkou. Parkové schody se nachází na parcele číslo 1827, k. ú. Bubeneč 730106 a to na severním svahu od Gerstnerovy ulice k cyklostezce vedoucí přes přilehlý most nad železniční tratí, která parcelu vymezuje na severní straně. Schody kopírují okolní tvar terénu a jsou obklopeny náletovou zelení. V dolní části navazují na cyklostezku a v horní části schody navazují na chodník, oboje s živičným povrchem.

V území byly provedeny tyto průzkumy a měření:

- b) Pasportizace stavu opěrné zdi a parkového schodiště, viz část D DOKUMENTACE OBJEKTŮ – 02 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST
- c) Geodetické zaměření, viz část B.2 VYTÝČENÍ STAVBY (Geodetický referenční polohový systém je S-JTSK a geodetický referenční výškový systém je Bpv).

Předmětné opěrná zeď i parkové schodiště se nachází v památkově chráněném území, přírodní rezervaci nebo přírodní památce a jedná se o nemovitou kulturní památku.

Rekonstrukce opěrné zdi a parkového schodiště nemá vliv na okolní stavby a pozemky.

Pozemek pod opěrnou zdí je bez parkových úprav, s náletovými dřevinami a je využíván pouze bezdomovci. Parkové schody, které kopírují okolní tvar terénu, jsou obklopeny pozemkem s náletovými dřevinami, bez parkových úprav, nezatravněné, neudržované a proto zde dochází ke splachování zeminy povrchovou dešťovou vodou. V dolní části navazují na cyklostezku a v horní části schody navazují na chodník, oboje s živičným povrchem.

Bude nutné provést kácení dvou vzrostlých náletových stromů, které brání rekonstrukci opěrné zdi a schodiště. Ostatní stávající dřeviny nebudou káceny a bude provedena jejich nezbytná ochrana během stavebních prací.

Bude proveden dočasný zábor komunikací nad a pod schodištěm z důvodu organizace výstavby a zařízení staveniště a v nezbytně nutném rozsahu pásů zeleně podél obrubníků schodiště.

Napojení na stávající dopravní síť a infrastrukturu zůstává beze změn. V dolní části schodiště bude doplněno stávající odvádění povrchových srážkových vod stékajících ze schodiště, které je dnes odváděno pouze na povrch přilehlé cyklostezky, o odvodňovací žlab osazený pod první stupeň schodiště a napojený na blízkou horskou vpusť. V případě potřeby bude rozhodnuto o posunu sloupu veřejného cca o 0,5 m směrem do osázené plochy za opěrnou zídou.

V řešeném území nejsou známy věcné a časové vazby na související a podmiňující stavby.

## 7 CELKOVÝ POPIS STAVBY

Účelem stavby je rekonstrukce stávající opěrné zdi a parkového schodiště z důvodu jeho značného poškození (podrobnosti viz text níže).

### 7.1 Popis stávajícího stavu

Úsek A – B (Výkres č. D02.2)

Jedná se o historickou opěrnou a ohradní zeď ze smíšeného zdiva. Je vysoká 2,9 – 3,3 m a podpírá zvýšený terén zahrady sousedního pozemku. V polovině je zeď přerušena vloženým zvýšeným pilířem. Zeď je ze strany zahrady vyzděna z opukových kvádrů, místy je vyspravena cihlami a byla omítaná. Koruna zdi je cihelná, omítaná, celistvě zachovaná, spárování je částečně vymyto.

Omítka je více než z poloviny opadaná. Opukové zdivo je zvětralé a spáry jsou vymyté vodou. Cihelné úseky zdi jsou soudržné, ale spáry jsou vymyté vodou a jednotlivé cihly jsou zvětralé a vyspané.

Úsek B – C (Výkres č. D02.2)

Tuto část oplocení, z pohledu z Gerstenovy ulice, tvoří nadzemní část opěrné zdi, sestávající z nízké cihelné podezdívky s cihelnou korunou z lícových cihel, s kovovými, plotovými, mřížovými poli. Vstupní brána je tvořena dvěma zděnými, omítanými pilíři s betonovými hlavicemi, bez vrat. Omítka pilířů je poškozena vlhkostí a graffiti.

Podezdívka je tvořena režným, cihelným zdivem tl. cca 0,5 m, o výšce 0,22 – 0,64 m. Cihly podezdívky jsou na několika místech poškozené vlhkostí, mrazem a vegetací nebo jsou zcela vypadané. Spárování je vydrolené.

Cihelná koruna, která je v místech kotvení kovových sloupků přerušovaná betonovými kvádry, je z velké části pokryta dodatečnou omítkou, která se loupe, praská a opadáva. Ve střední spáře koruny roste vegetace, dokonce i dřeviny, které způsobuje její širokou prasklinu. Obnažené cihly koruny i betonové kvádry jsou místy silně poškozena vlhkostí a mrazem. V několika místech je cihelná koruna nahrazena betonovou.

Kovová, plotová, mřížová pole jsou vysoká 1,3 m a jsou na 5 místech kotvena pomocí výztuh do podezdívky. Pole vymezují litinové sloupky kotvené do betonových kvádrů, vkládaných do koruny podezdívky a jednotlivé železné tyče s naraženou hlavicí z ocelolitiny, ve tvaru lilie. Tyče jsou ke sloupkům uchyceny pomocí nýtování do dvou železných pásnic. Všechny díly kovového oplocení jsou zkorodované. Dvě pole zcela chybí. Dva sloupky jsou ulomené, a proto je plot ve dvou částech vychýlen. Velká část tyčí je poškozena a některé úplně chybí.

Úsek C – B (Výkres č. D02.3)

Jde o historickou opěrnou a ohradní zeď se skloněným lícem z kyklopského zdiva. Opěrná zeď, které je na konci Gerstnerovy ulice vysoká 5,24 m, je oddělena cihelnou římsou od cihelné nadezdívky s korunou a kovovými, plotovými poli nad úrovní Gerstnerovy ulice. Pod římsou je tloušťka zdiva cca 0,55 m, v úrovni paty zdi 0,6-1,5 m. Zeď je tvořena kamennou rovnatinou na maltu a je vyspárována. Některé kameny jsou vypadlé a rovněž spárování je převážně vydrolené. Kyklopské zdivo je na několika místech narušeno a deformováno od kořenů náletových i vzrostlých dřevin. U vstupní brány, nad cihelnou římsou, je osazeno několik kovových T profilů. Na velké části zdi jsou graffiti.

Cihelná římsa je soudržná, jen na několika místech jsou cihly poškozeny mrazem a vegetací a spárování je vyplaveno.

### Úsek B – A (Výkres č. D02.3)

Tuto část plotu tvoří historická opěrná a ohradní zeď ze smíšeného zdiva. Je vysoká 2,9 – 3,3 m a podpírá zvýšený terén zahrady sousedního pozemku. Koruna zdi je cihelná, již zcela bez omítky. Cihly jsou silně poškozené, ulámané i zcela vypadané, spárování je vymyto.

Zeď je tvořena kamennou rovnáninou na maltu s vysprávkami z cihel a vyspárována. Malta je degradovaná vlhkostí a rovněž spárování je vydrolené. Zdivo je v mnoha místech narušené, s chybějícími kameny. Převážná většina plochy zdi je pokryta graffiti.

### Parkové schody

Venkovní, parkové, obloukové schody, na které se vstupuje z Gerstnerovy ulice, klesají na 16-ti kamenných stupních, které jsou doplněné dlažbou z žulových kostek, na úroveň cyklostezky do parku Stromovka. Po levé straně schodiště (při pohledu z Gerstnerovy ulice) je částečně zachovalý, ve spodní části blátem zanesený, odvodňovací kanálek, také dlážděný žulovými kostkami. Středem schodiště probíhá novodobé kovové zábradlí s dvojítm madlem z trubky o Ø 30 mm.

Přesné označení úseků a podrobný popis stavu a stupeň poškození jednotlivých částí opěrné zdi a schodů viz: Grafická část, výkresy č. D02.2 a D02.3.

## 7.2 Urbanistické a architektonické řešení

Stávající urbanistické řešení se nemění.

Účelem architektonického řešení je rekonstrukce stávající opěrné zdi, přičemž tvarové a materiálové řešení se nemění. Barevná změna stávajících kamenných elementů je dána jejich očištěním a doplněním novými, chybějícími kameny. Nadezdívka bude opravena a ze strany Gerstnerovy ulice nově omítnuta. Nově bude provedena koruna nadezdívky z mrazuvzdorných cihel s vloženými betonovými kvádry a zcela repasována a doplněná novými prvky budou kovová plotová pole. Architektonické řešení schodiště s rampou vychází z potřeby zabránit splavování zeminy z přilehlých svahů a vstupu na přilehlý pozemek pod opěrnou zdí na hraně Stromovky a Gerstnerovy ulice. Oba tyto účely plní opěrné zděné zídky podél stávajícího tělesa schodiště, které vložením rampy lépe zpřístupňuje park maminkám s kočárky. Původní materiálové řešení schodiště i ocelové zábradlí, vedoucí středem schodiště, zůstávají zachovány. Štuková vrchní vrstva omítky bude pouze přírodně probarvena a barva bude ovlivněna použitým kamenivem. Barva ocelového plotu bude černá.

## 7.3 Celkové provozní řešení

Bude zachováno stávající provozní řešení beze změn.

## 7.4 Bezbariérového užívání stavby

Rekonstruované schodiště není z důvodu jeho ochrany (památkově chráněném území, přírodní rezervace nebo přírodní památka, nemovitá kulturní památka) a s ohledem na rozsah navrhovaných stavebních prací (rekonstrukce opěrné zdi a parkového schodiště při zachování tvaru, uspořádání a materiálu stávající opěrné zdi a parkového schodiště) řešeno dle vyhlášky 398/2009 O obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu. Vložením rampy se pouze zlepší přístup s kočárky. Jejich sklon však neodpovídá rampě pro tělesně postižené dle výše zmíněného předpisu.



## 7.5 Základní charakteristika objektu

### Stavební a konstrukční a materiálové řešení

Rekonstrukce stávající opěrné zdi spočívá zejména v:

Úsek A - B

- a) Je třeba jednat s majitelem sousedního pozemku kat. č. 495 o povolení ke vstupu na jeho pozemek. Odtud bude zdivo vyspraveno novým materiálem, budou vyčištěny a vyspraveny spáry vápennou nebo mírně nastavovanou maltou MV1. Po vyčištění spár bude muset být v kritických místech zeď přezděna, cca v 5% plochy.
- b) Opravená zeď bude v celém svém průběhu ze sousedního pozemku omítnuta. V tomto případě bude na zdivo po vyspárování nanесena jádrová vrstva omítky - vysoce pórovitá, vnitřně hydrofobizovaná, vápenná omítka s hydraulickými příměsemi. Vrchní štuková vrstva bude pouze přírodně probarvena a barva bude ovlivněna použitým kamenivem - složení malty: 1 díl cementu, 9 dílů vápna, 15 dílů písku (na opukovou zeď).
- c) Koruna zdi bude v celém průběhu, ze strany sousedního pozemku, nově provedena z mrazuvzdorných, lícových, plných cihel.

Úsek B - C

- d) Zdivo podezdívky bude vyspraveno novým materiálem, budou vyčištěny a vyspraveny spáry. Bude provedeno vyřezání náletového stromu, který způsobuje destrukci zdi. V kritických místech bude muset být zeď přezděna, cca 2% plochy.
- e) Podezdívka bude v celém svém průběhu ze strany Gerstnerovy ulice napuštěna konzervačním roztokem.
- f) Cihelná koruna zdi, včetně betonových kvádrů bude v celém průběhu sejmuta.
- g) Následně bude koruna nově provedena z mrazuvzdorných, lícových, plných cihel 290x140x65 mm s vloženými betonovými kvádry s úchyty pro ukotvení litinových sloupků.
- h) Kovová, plotová pole budou sejmuta a rozebrána na jednotlivé kovové části. Každý prvek kovového oplocení bude vyčištěn, okartáčován a opatřen ochranným nátěrem. Pokud poškození dovolí, bude repasován, eventuálně doplněn novou tyčí, zakončením, sloupkem nebo pásnicí. Všechny chybějící části kovového oplocení budou nově doplněny.
- i) Pilíře vstupní brány budou ve spodní partii vzhledem ke zvýšenému obsahu solí opatřeny sanační omítkou. Zbytek bude nově omítnut vápennou omítkou. Budou osazeny nové betonové hlavice pilířů.

Úsek C - B

- a) Opěrnou zeď z kyklopského zdiva je třeba zbavit náletových porostů, především náletových dřevin. Tam kde je zdivo deformováno od vzrostlých stromů, bude třeba kameny rozebrat, ořezat kořeny stromů a znova vyzdít do původní podoby.
- b) Celou zeď očistit od graffiti.
- c) Doplnit chybějící kameny.
- d) Vyspárovat vydrolené spáry zdiva.
- e) Cihelná římsa z lícových cihel bude opravena, vyčištěna, přespárována a napuštěna konzervačním roztokem. Budou z ní odstraněny kovové T profily.

Úsek B - A

- a) Smíšené zdivo opěrné zdi je třeba zbavit náletových porostů a kovových úchytů.
- b) Celou zeď očistit od graffiti.
- c) Budou doplněny chybějící kameny. V kritických místech bude muset být zeď přezděna.
- d) Celá opěrná zeď bude znova vyspárována a omítnuta.

e) Stávající, silně poškozená cihelná koruna zdi bude odstraněna a nahrazena korunou z kvalitních pálených, cihel plných.

Rekonstrukce stávajícího parkového schodiště spočívá zejména v:

- a) Rozebrání stávajících kamenných prvků schodiště (stupňů, kostkové, žulové dlažby a odtokových žlabů), které budou uloženy k opětovnému použití. Prvky budou vyčištěny a část kamenných stupňů bude délkově přizpůsobena pro vyskládání nových, užších schodů.
- b) Ocelové středové zábradlí bude demontováno a repasováno.
- c) Bude provedeno odstranění původních násypů a přiléhajících živých povrchů v nezbytně nutném rozsahu.
- d) Pokácení 4 náletových stromů, které brání v rekonstrukčních pracích na schodišti.
- e) Zemní práce a výkopy související s přípravou základové spáry schodiště, rýh pro základové pasy zídek a s návrhem odvodnění ve spodní části schodiště.
- f) Betonáž základových pasů z prostého betonu.
- g) Na betonové pasy budou vyžděny zídky.
- h) Příprava podkladních vrstev pod schodiště, rampu a odtokové žlaby.
- i) Instalace odvodňovacího žlabu s napojením na stávající horskou vpusť.
- j) Osazení středového kamenného obrubníku do betonového lože současně s novým osazením repasovaného ocelového zábradlí.
- k) Zpětně budou osazeny kamenné schodišťové stupně, provedeny dlažby z žulových kostek, včetně odvodňovacích žlábků a doplnění vybouraných živých povrchů ve skladbě dle stávajících komunikací. Spáry mezi jednotlivými kamennými prvky budou o šířce 5 mm. Ložné spáry mezi jednotlivými kamennými stupni budou minimalizovány, respektive bude provedeno sesazení schodišťových stupňů na sraz při zachování nezbytných spádů jednotlivých stupňů.
- l) Budou provedeny finální povrchové úpravy zídek a to omítky a ze strany terénu budou opatřeny novou izolací.
- m) Následovat bude finální úprava navazujícího terénu podél zídek a osazení terénu Břečťanem popínavým (*Hedera helix*) v hustém sponu (12 sazenic na m<sup>2</sup>). Po levé straně od vstupu z Gerstnerovy ulice na parkové schodiště budou za zídkou použity nízké kultivary Mahónie cesmínolisté (*Mahonia aquifolium*) ve sponu 6 kusů na m<sup>2</sup>. Tato hustá výsadba půdokryvných dřevin s ostny, by měla zabránit dalšímu pronikání bezdomovců na přilehlý pozemek.

Štuková vrchní vrstva omítky bude pouze přírodně probarvena a barva bude ovlivněna použitým kamenivem. Barva ocelového plotu bude černá.

Stávající infrastruktura, rozvody vody a kanalizace v rámci přiléhajících komunikací nad a pod schodištěm a veřejné osvětlení včetně podzemního silového vedení budou ochráněny proti možnému poškození.

Podrobnosti k výše uvedeným bodům viz:

- A, B1 kapitola 12, ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY
- D DOKUMENTACE OBJEKTŮ – 02 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST
- D DOKUMENTACE OBJEKTŮ – 03 NÁVRH – ODVODNĚNÍ

## 7.6 Hygienické požadavky

Vliv stavby na okolí viz bod 11 níže.

## **7.7 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Ochrana proti povrchové vodě je řešena v rámci části projektu D DOKUMENTACE OBJEKTŮ – 03 NÁVRH – ODVODNĚNÍ.

## **8 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

Napojení na stávající dopravní síť a infrastrukturu zůstává beze změn. V dolní části schodiště bude doplněno stávající odvádění povrchových srážkových vod stékajících ze schodiště, které je dnes odváděno pouze na povrch přilehlé cyklostezky, o odvodňovací žlab osazený pod první stupeň schodiště a napojený na blízkou horskou vpust. V případě potřeby bude rozhodnuto o posunu sloupu veřejného cca o 0,5 m směrem do osázené plochy za opěrnou zídou (tento posun není součástí tohoto projektu).

Stávající infrastruktura, v rámci přiléhajících komunikací nad a pod schodištěm, a veřejné osvětlení včetně podzemního silového vedení budou ochráněny proti možnému poškození.

## **9 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

Napojení na stávající komunikace zůstává beze změn.

Doprava v klidu není výše popsanou rekonstrukcí opěrné zdi a schodiště dotčena a zůstává stávající beze změn.

## **10 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

Dojde k pokácení pěti vzrostlých náletových stromů včetně pařezů a kořenů a jednoho pařezu akátu. Ostatní dřeviny (stromy a keře) budou ochráněny proti možnému poškození během stavebních prací.

Poslední fází rekonstrukce bude finální úprava navazujícího terénu podél zídek a osazení terénu Břečťanem popínavým (*Hedera helix*) v hustém sponu, 12 sazenic na m<sup>2</sup>. Po levé straně od vstupu z Gerstnerovy ulice na parkové schodiště budou za zídou použity nízké kultivary Mahónie cesmínolisté (*Mahonia aquifolium*) ve sponu 6 kusů na m<sup>2</sup>. Tato hustá výsadba půdokryvných dřevin s ostny, by měla zabránit dalšímu pronikání bezdomovců na přilehlý pozemek. Všechny použité rostliny a dřeviny budou osázeny do geotextílie, která bude svahy chránit proti erozní činnosti vody před tím než rostliny a keře dorostou.

## **11 VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

### **11.1 Zdroje škodlivin.**

Nebudou žádné nové zdroje škodlivin.

### **11.2 Účinky hluku a vibrací.**

#### **Vnější zdroje hluku**

Nebudou instalovány žádné nové zdroje hluku.

#### **Hluk ze stavební činnosti**

Veškeré práce budou prováděny ve venkovním prostoru a to jednak v místě samotné opěrné zdi a schodiště a dále v místě vymezeného staveniště, tj. na přiléhajících komunikacích nad a pod schodištěm, vymezení staveniště viz část

ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY. Bude použita ruční i strojní mechanizace a to pouze v denní době a v souladu s platnými městskými vyhláškami.

### **11.3 Zneškodňování odpadů**

#### **Odpadové hospodářství**

Nebudou vznikat žádné nové škodlivé odpady a ani nový komunální odpad. Vyvážení stávajících košů a popelnic zajišťuje autorizovaná firma v rámci areálu parku.

#### **Odpady ze stavební činnosti.**

S odpadem ze stavby bude nakládáno ve smyslu zákona o odpadech č. 185/2001 a vyhlášky Hl. m. Prahy č. 24/2001. Odpad bude ukládán na povolenou skládku a doklady o tom budou předloženy při kolaudaci.

## **12 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

Podrobnosti viz výkres C.4 SITUACE - ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

### **12.1 Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Napojení na vodu se nachází v rámci komunikace v Gerstnerově ulici a je nutné ho projednat se správcem sítě a komunikace.

Možnost napojení na elektřinu není známa. Vybraný zhotovitel případně použije jako zdroj dieselagregát.

V rámci vymezených hranic staveniště a to na přiléhajících komunikacích podél opěrné zdi a nad a pod parkovým schodištěm budou kromě nezbytného zařízení staveniště umístěny deponie sypkých materiálů s průběžným odvážením stavební sutě. Dále zde budou deponie cihel a kamenných prvků schodiště (stupně, žulové kostky a obrubníky).

### **12.2 Odvodnění staveniště**

Koruna schodiště bude ochráněna před stékající povrchovou vodou z přiléhající komunikace nad schodištěm. Tato voda bude svedena do kanalizace v Gerstnerově ulici.

### **12.3 Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Příjezd na dolní část staveniště, které se nachází pod parkovým schodištěm, je vjezdem do parku z rozhraní ulic Nad Královskou oborou a U Akademie a poté po pojízdných komunikacích – cyklostezkách v rámci samotného parku až ke staveništi. Příjezd na horní část staveniště, které se nachází nad parkovým schodištěm, je v Gerstnerově ulici. Podrobnosti viz C.1 SITUACE – ŠIRŠÍ VZTAHY.

Napojení staveniště na technickou infrastrukturu viz bod 12.1, výše.

Stávající infrastruktura bude ochráněna proti možnému poškození. V průběhu stavebních prací počínaje výkopovými pracemi bude rovněž nutné zajistit stabilitu stávajícího stožáru veřejného osvětlení, který stojí po pravé straně parkového schodiště (při pohledu od Gerstnerovy ulice). V případě potřeby bude rozhodnuto o posunu sloupu veřejného cca o 0,5 m směrem do osázené plochy za opěrnou zídou.

## **12.4 Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky. Pouze se předpokládá dílčí úprava přiléhajících komunikací s živičným povrchem, které budou v nezbytně nutném rozsahu vybourány a následně opatřeny novým povrchem ve skladbě jako stávající komunikace a při zachování stávajících výšek a spádů. Kolem stožárů veřejného osvětlení budou výkopy provedeny ručně s maximálním ohledem na kořenové baly.

## **12.5 Ochrana okolí staveniště a požadavky na demolicí a kácení dřevin**

Před zahájením stavebních prací bude přemístěna lavičky u opěrné zdi a koše v dolní části staveniště mimo tento prostor.

Bude pokáceno pět vzrostlých náletových stromů a odstraněn jeden pařez akátu. Ostatní dřeviny (stromy a keře) budou ochráněny proti možnému poškození během stavebních prací. Bude provedena ochrana stávající zeleně (stromů a keřů) podél rekonstruované opěrné zdi a schodiště proti možnému poškození. Kolem stromů budou výkopy provedeny ručně s maximálním ohledem na kořenové baly. Stávající parkové schodiště budou rozebráno a po rekonstrukci vráceno na původní místo. Bude provedeno odstranění původních podkladních vrstev a násypů.

## **12.6 Maximální zábory pro staveniště**

Jedná se pouze o dočasné zábory dané rozsahem staveniště, které je vymezeno stávající opěrnou zdí a parkovým schodištěm a rozšířeno o navazující terén podél opěrné zdi a obou obrubníků schodiště a o navazující pojízdnou komunikaci - cyklostezku pod schodištěm a chodník v Gerstnerově ulici podél opěrné zdi. Je také nutné vyjednat přístup na sousední pozemek č. 495 s jeho majitelem, pro možnost opravy opěrné zdi, která podpírá vyvýšený terén přilehlého pozemku. Rozsah záboru obou chodníků je dán rozsahem výkopových prací a délkou opěrné zdi a nezbytnými prostory pro deponie materiálů a pro zařízení staveniště, podrobnosti viz výkres C.4 SITUACE - ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.

## **12.7 Množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Jedná se o stavební odpad související s opravami a demolicemi stávajících rozrušených konstrukcí opěrné zdi a parkového schodiště, původních podkladních vrstev a přiléhajících komunikací s živičným povrchem v nezbytně nutném rozsahu. Odhadované množství stavebního odpadu je 45,19 m<sup>3</sup>.

S odpadem ze stavby bude nakládáno ve smyslu zákona o odpadech č. 185/2001 a vyhlášky Hl. m. Prahy č. 24/2001. Odpad bude ukládán na povolenou skládku a doklady o tom budou předloženy při kolaudaci.

## **12.8 Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Bilance zemních prací – předpokládá se skrývka, deponie a zpětný zához zeminou v objemu cca 28,30 m<sup>3</sup>. Přebytečný výkopek, v objemu cca 45,01 m<sup>3</sup>, bude vyvezen na povolenou skládku, viz bod 12.7 výše.

## **12.9 Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Podle zákona č.17/1992 o životním prostředí a instrukcí MŽP ČR je dodavatel povinen se zabývat ochranou životního prostředí při provádění stavebních prací.

V rámci péče o životní prostředí je nutno také dodržovat zákon č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a zákon č.185/2001 o odpadech. Nakládání s odpady



bude v souladu se zákonem (§ 11 zákona o odpadech), stavební odpady budou v maximální míře nabídnuty ke zpětnému využití provozovatelům, kteří mají souhlas k využívání těchto odpadů (recyklace stavebních odpadů na recyklačních linkách). Pouze již dále nerecyklovatelný stavební odpad je možné odvézt na skládku.

V rámci závěrečné kontrolní prohlídky bude zástupcům dotčených orgánů doloženo množství a specifikace odpadů vzniklých v procesu stavby včetně způsobů jejich využití či odstranění, respektive předání oprávněné osobě, tj. osobě, která provozuje schválené zařízení ke sběru a výkupu odpadů, nebo využívání odpadů respektive k odstraňování odpadů dle zákona o odpadech.

Pokud dojde při využívání veřejných komunikací k jejich znečištění, dodavatel je povinen toto znečištění neprodleně odstranit.

Na stavbě budou použity pouze zdravotně nezávadné výrobky a materiály, podléhající hygienickému atestu. Na stavbě musí být dodržovány technologické předpisy výrobců hmot a materiálů.

Hluk ze stavební činnosti: veškeré práce budou prováděny ve venkovním prostoru, a to jednak v místě samotné opěrné zdi a parkového schodiště a dále v místě vymezeného staveniště, tj. na přiléhajících komunikacích nad a pod schodištěm, vymezení staveniště viz ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY. Bude použita ruční i strojní mechanizace a to pouze v denní době a v souladu s platnými městskými vyhláškami.

Dále bude provedena ochrana stávajících dřevin, viz bod 12.5, výše.

#### **12.10 Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví**

Po celou dobu výstavby zajistí stavební firma staveniště v souladu s přílohou č. 1 Nařízením vlády č. 591/2006 Sb. a podle zásad bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti podle příslušných předpisů. Stavební firma se na všech podmínkách provozu na staveništi a pohybu osob a pracovníků stavby dohodne před zahájením stavby.

Charakter a funkční využití stavby nevyžadují žádné zvláštní ani jiné nároky na ochranu obyvatelstva nebo návrhy řešení pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Staveniště bude oploceno mobilními zábranami a to zejména podél opravované opěrné zdi v Gerstnerově ulici a v místě komunikací – chodníků pod parkovým schodištěm. Na všech pohledově exponovaných místech budou umístěny nápisy "Zákaz vstupu na staveniště". Podél schodiště s ohledem na složité terénní podmínky bude staveniště vymezeno bílo-červenou páskou, podrobnosti viz výkres C.4 SITUACE - ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.

#### **12.11 Zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Do horní i dolní části staveniště bude zajíždět autodomíchávač, apod. Vjezdy do obou částí staveniště jsou podrobně popsány v kapitole 12.3 výše. Pro oba vjezdy bude nutné zajistit povolení u majitele dotčených pozemků, tj. Magistrátu Hl. m. Prahy. Zejména u přístupové cesty na dolní část staveniště bude nutné prověřit maximální rozměry a hmotnost vozidla s ohledem na místní podmínky. U záboru chodníku v Gerstnerově ulici budou umístěny dopravní značky „Přejděte na druhý chodník“. Podrobnosti viz výkres C.4 SITUACE - ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.

#### **12.12 Stanovení podmínek pro provádění stavby**

Práce musí být prováděny odborně, za dodržování všech příslušných platných technických norem a bezpečnostních předpisů zejména nařízení vlády 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na

stavenišťích. Dále je nutné dodržet zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění zákona č. 362/2007 Sb. a č. 189/2008 Sb.

Zaměstnanci budou při nástupu na pracoviště seznámeni s přístupovými cestami, s pracovištěm, s technologickým předpisem a budou jim opětovně zdůrazněny hlavní zásady BOZP.

Při všech pracích, které budou prováděny v rámci bourání, musí být dodrženy zejména následující bezpečnostní vyhlášky a předpisy:

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích.

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Vyhláška č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (Vyhláška o požární prevenci).

Bezpečnostní předpisy obsažené v technologických předpisech dodavatele:

Zaměstnanci jsou povinni používat předepsané osobní ochranné pracovní prostředky (podmínky pro poskytování OOPP jsou uvedeny ve vnitřním předpisu zaměstnavatele), zejména:

pracovní oděv, pracovní kožená obuv s protiskluzovou podrážkou, prstové pracovní rukavice, ochranná přilba, chrániče sluchu, respirátory, osobní ochranné pracovní prostředky proti pádu, ochranné oděvy, brýle, štíty, rukavice pro pálení autogenní soupravou.

Pro omezení prašnosti budou bourací práce prováděny postupně, suť bude při nakládání dle potřeby skrápěna. K omezení hlučnosti budou nasazeny nové, méně hlučné kompresory a mechanismy. Kompresory budou zajištěny proti úniku ropných látek. Při odvozech suti bude v případě znečištění vozovek prováděno čištění a mytí. Při demolicích a demontážích bude použito ruční nářadí (palice, krumpáče, lopaty, sekery, kolečka a drobná mechanizace (sbíjecí kladiva, motorová řetězová pila, rozbrušovačka, autogenní souprava apod.)

Dodržování technologického postupu a dodržování BOZ a PO kontrolují průběžně vedoucí zaměstnanci firmy při návštěvě pracoviště. Ve stavebním deníku bude tento předpis doplňován a měněn dle skutečné situace na stavbě a pracovníci s těmito doplňky budou průběžně seznamováni.

Základními předpisy, ke kterým se váže bezpečnost práce ve stavebnictví je zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

V návaznosti na tento zákon platí bezpečnostní předpisy pro oblast stavebnictví a to vyhláška č. 601/2006 Sb. a nové nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Vedle uvedených zákonných předpisů nesmí být opomenut zákoník práce – zákon č. 262/2006 Sb., zvláště ustanovení v části páté, ve které jsou uvedeny požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

Dodavatel je povinen dodržet podmínky dotčených orgánů státní správy jmenovitě:

- HZS hl. m. Prahy ze dne 23. 5. 2013 vydané pod č. j. HSAA – 5286-3/2013
- ÚMČ Praha 3 OŽP ze dne 13. 5. 2013 vydané pod č. j. UMCP3 044224/2013
- MHMP OŽP ze dne 13. 5. 2013 vydané pod č. j. S-MHMP-0301753/2013/OZP/VI

- MHMP OPP ze dne 21. 6. 2013 vydané pod č. j. S-MHMP- 256571/2013

## Realizace stavby

Zadavatel stavby dodrží své povinnosti dle zákona č. 309/2006 Sb. (zejména § 14 a § 5).

V případě speciálního požadavku vypracuje dodavatel na základě dohody s generálním projektantem výrobní dokumentaci v dohodnutém rozsahu. Podkladem pro vypracování dodavatelské dokumentace je projektová dokumentace včetně stanovisek a rozhodnutí vydaných k předmětu stavby.

Stavba bude prováděna standardním způsobem – v rámci projektu nebyly navrženy zvláštní způsoby stavění. Stavba bude dle potřeby oplocena a zajištěna proti vniknutí nepovolaných osob. Před zahájením případných zemních prací zajistí zhotovitel v předstihu vytýčení všech inženýrských podzemních sítí v místě stavby – půdorysné i výškové umístění těchto sítí. S výskytem podzemních inženýrských sítí v místě stavby budou prokazatelně seznámeni dotčení pracovníci stavby včetně subdodavatelů. V blízkosti inženýrských sítí (v jejich ochranných pásmech) budou zemní práce prováděny ručně za zvýšené opatrnosti. Zhotovitel přijme veškerá dostupná opatření k zabránění poškození stávajících inženýrských sítí. Organizaci výstavby bude zajištěno, že jejím vlivem nedojde k poškození životního prostředí. Bezpečnost práce bude zajištěna dodržáním ČSN, dodržáním ustanovení projektu a dodržáním ustanovení dalších předpisů týkajících se bezpečnosti práce při provádění stavebních prací. Odpovědná osoba zhotovitele, tj. osoba odpovídající za výstavbu nebo její příslušnou část, je povinna zajistit bezpečnost práce a požární ochranu na staveništi (ve výstavbě) potřebnými opatřeními v souladu s právními předpisy a normami (viz dále), zabezpečit v souladu s příslušnými předpisy a normami školení, popř. ověřování znalostí a lékařské prohlídky spolupracovníků, tj. vlastních zaměstnanců. Na staveništi, kde je více dodavatelů, je povinností zaměstnavatelů zajistit koordinované postupy prací, včetně plnění úkolů BOZP a PO.

Součástí těchto povinností je zajištění výše uvedených školení BOZP a PO.

Zadavatel zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Ke stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle zákona č. 309/2006 Sb., zejména s ohledem na práce a činnosti vystavují fyzické osoby zvýšenému ohrožení života a zdraví uvedeným v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., se uvádí:

Při realizaci stavby musí být podle plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi trvale zajištěna všemi účastníky bezpečnostní opatření vyplývající ze zákonných a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména:

Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, včetně příloh.

Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.

Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, včetně příloh.

Zákon č. 251/2006 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů.

Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů (zejména č. 405/2004 Sb.), kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních tabulek a zavedení signálů.

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hlubiny.

Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky.

Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích, dezinfekčních prostředků.

Vyhláška č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhláška č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhláška č. 20/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

### **12.13 Opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Odvodnění staveniště, viz kapitola 12.2, výše.

Mokré procesy (betonáž a následné tvrdnutí betonu) budou prováděny s ohledem na podmínky venkovního prostředí (teplota, déšť, apod.) a při dodržení platných norem ČSN EN.

### **12.14 Postup výstavby**

Přesné termíny zahájení a dokončení stavby určí investor po výběrovém řízení na dodavatele stavby.

Předpokládané zahájení výstavby:	04/2014
Předpokládané ukončení výstavby:	06/2014
Předpokládaná lhůta výstavby:	3 měsíce

Po nezbytné přípravě staveniště popsané v kapitole 12 výše bude provedeno:

Rekonstrukce stávající opěrné zdi:

Úsek A - B

- Vyspravit zdivo novým materiálem, vyčistit a vyspravit spáry vápennou nebo mírně nastavovanou maltou MV1.
- Po vyčištění spár přezdíť kritická místa zdi, cca v 5% plochy.
- Opravenou zeď v celém svém průběhu ze sousedního pozemku omítnout.
- Korunu zdi v celém průběhu, ze strany sousedního pozemku, vyzdíť z mrazuvzdorných, lícových, plných cihel.

Úsek B – C

- Zdivo podezdívky vyspravit novým materiálem, vyčistit a vyspravit spáry.
- Vyřezat náletový stromu, který způsobuje destrukci zdi.
- V kritických místech zeď přezdíť, cca 2% plochy.
- Cihelnou korunu zdi, včetně betonových kvádrů v celém průběhu sejmout.
- Následně korunu nově vyzdíť z mrazuvzdorných, lícových, plných cihel 290x140x65 mm s vloženými betonovými kvádry s úchyty pro ukotvení litinových sloupků.

j) Kovová, plotová pole sejmut a rozebrat na jednotlivé kovové části. Každý prvek kovového oplocení vyčistit, okartáčovat a opatřit ochranným nátěrem. Všechny chybějící části kovového oplocení budou nově doplněny.

k) Podezdívku v celém svém průběhu ze strany Gerstnerovy ulice napustit konzervačním roztokem.

l) Pilíře vstupní brány ve spodní partii vzhledem ke zvýšenému obsahu solí opatřit sanační omítkou. Zbytek nově omítnout vápennou omítkou. Osadit nové betonové hlavice pilířů.

#### Úsek C - B

m) Opěrnou zeď z kyklopského zdiva zbavit náletových porostů, především náletových dřevin. Tam kde je zdivo deformováno od vzrostlých stromů, kameny rozebrat, ořezat kořeny stromů a znova vyzdít do původní podoby.

n) Celou zeď očistit od graffiti.

o) Doplnit chybějící kameny.

p) Vyspárovat vydrolené spáry zdiva.

q) Cihelnou římsu z lícových cihel opravit, vyčistit, přespárovat a napustit konzervačním roztokem. Odstraněny kovové T profily.

#### Úsek B – A

a) Smíšené zdivo opěrné zdi zbavit náletových porostů a kovových úchytů.

b) Celou zeď očistit od graffiti.

c) Budou doplněny chybějící kameny. V kritických místech zeď přezdít.

d) Celou opěrnou zeď vyspárovat a omítnout.

e) Stávající, silně poškozenou cihelnou korunu zdi odstranit a nahradit korunou z kvalitních pálených, cihel plných.

#### Rekonstrukce parkového schodiště:

a) Rozebrat stávající kamenné prvky schodiště (stupňů, kostkové, žulové dlažby a odtokových žlabů), a uložit k opětovnému použití. Prvky vyčistit a část kamenných stupňů délkově přizpůsobit pro vyskládání nových, užších schodů.

b) Ocelové středové zábradlí demontovat a repasovat.

c) Odstranění původních násypy a přiléhajících živich povrchy v nezbytně nutném rozsahu.

d) Pokácet náletových dřevin a pařezu, který brání v rekonstrukčních pracích na schodišti.

e) Provést zemní práce a výkopy související s přípravou základové spáry schodiště, rýh pro základové pasy zídek a s návrhem odvodnění ve spodní části schodiště.

f) Provést betonáž základových pasů z prostého betonu.

g) Na betonové pasy vyzdít zídky.

h) Připravit podkladní vrstvy pod schodiště, rampu a odtokové žlaby.

i) Instalovat odvodňovací žlab s napojením na stávající horskou vpusť.

j) Osadit středový kamenný obrubník do betonového lože současně s nově repasovaným ocelovým zábradlím.

k) Zpětně budit osazené kamenné schodišťové stupně, provést dlažby z žulových kostek, včetně odvodňovacích žlábků a doplnit vybourané živich povrchy ve skladbě dle stávajících komunikací.

l) Provést finální povrchové úpravy zídek a to omítky a ze strany terénu nopovou izolací.

m) Provést finální úpravy navazujícího terénu podél zídek a osazení terénu rostlinami a dřevinami do geotextilie.

k) Vyklidit staveniště a uvést přiléhající komunikace a pozemky, které byly součástí staveniště do původního stavu a následně předat stavbu.



Další informace nezbytné k výše uvedenému postupu výstavby viz:

- B.2 VYTÝČENÍ STAVBY
- C.4 SITUACE - ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY
- D DOKUMENTACE OBJEKTŮ – 02 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST
- D DOKUMENTACE OBJEKTŮ – 03 NÁVRH – ODVODNĚNÍ

## **12.15 Upozornění projektanta**

Projektant upozorňuje investora na to, že rozsah staveniště, rozsah prováděných stavebních prací a předpokládané nasazení pracovníků na staveništi vyžaduje před realizací záměru podle § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. ustanovení koordinátora BOZP a zajištění zpracování plánu BOZP. Tato technická zpráva v žádném případě nenahrazuje plán BOZP. Po určení koordinátora BOZP bude projektant spolupracovat na vypracování plánu BOZP.

Zhotovitel stavby (stavbyvedoucí) je povinen (podle § 16 písm. a, b zákona č. 309/2006 Sb. nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi doložit, že informoval koordinátora BOZP o rizicích vzniklých při pracovních nebo technických postupech, které jako zhotovitel se svými případnými podzhotoviteli zvolili. Dále je povinen poskytovat koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění úkolů BOZP, zejména mu předávat informace a podklady pro aktualizaci plánu BOZP, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora BOZP, zúčastňovat se jeho kontrolních dnů BOZP a postupovat dle dohodnutých opatření.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci bude dodán zhotovitelem stavby po dokončení realizační dokumentace před zahájením stavby, vč. určení zda je nutný koordinátor BOZP.

## **13 DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU**

Dokumentace je zpracovaná v souladu s platnými právními předpisy, zvláště pak se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dále se souvisejícími právními předpisy, jmenovitě vyhláškou č. 26/1999 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze.

Dále se zákonem č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií, se zákonem č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon)., se zákonem č. 86/2002 o ochraně ovzduší, se zákonem č. 185/2001 o odpadech. Budou respektovány ČSN, hygienické předpisy, požadavky na požární ochranu, zásady péče o bezpečnost práce a životní prostředí.

Stavba nepodléhá posouzení vlivu stavby na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb.

## **14 KVALITA PROVEDENÍ**

Všechny stavební práce musí být provedeny v souladu s vyhláškou 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a vyhláškou č. 269/2009, kterou se mění vyhláška 501/2006 Sb. a s požadavky příslušných norem pro navrhování a provádění staveb uvedených v Seznamu českých norem a ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, nebo v kvalitě vyšší.

Je nutno řídit se pokyny, požadavky a technickými předpisy a podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů. Veškeré použité materiály musí být pro daný typ použití výrobcem výslovně určeny. Práce mohou být provedeny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací a referencemi.

Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu § 108 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., zákona č. 22/97 Sb., nařízení vlády č. 178/97 Sb. v platném znění a zákonů souvisejících.

## 15 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

V případě změny podkladů, či vzniku nových skutečností, si projektant vyhrazuje právo posouzení dopadů těchto změn na řešení a eventuální doplnění nebo úpravu projektu.

Veškeré konstrukce musí splňovat platné české zákony, normy, hygienické předpisy a nařízení.

Dodavatel stavby musí dbát montážních a technologických pokynů příslušných výrobců stavebních prvků a konstrukcí uvedených v této dokumentaci.

Dodavatelé všech částí stavby jsou povinni předat spolu s dokončením prací příslušné passporthy, atesty, prohlášení o shodě a ostatní záruky, vztahující se k předmětu díla dle platných předpisů a norem.

Při realizaci budou dodrženy všechny podmínky vyplývající z vyjádření dotčených orgánů a správců sítí.

Navržené materiálové řešení může být upraveno pouze po dohodě s investorem a projektantem a v souladu s podmínkami, které vyplývají z vyjádření dotčených orgánů.

Pro realizaci mohou být zvoleny systémy a materiály jiných výrobců než jsou výslovně uvedeny ve Specifikacích stavebních prací, ale veškeré jejich parametry je nutno brát jako technické minimum (mohou být použity pouze systémy a materiály kvality stejné nebo vyšší).

V Praze dne 30. 9. 2013

Ing. arch. Jana Reichová