

CES

vloženo dne:

předáno:

138/2014

29.9.2014

29.9.2014

Ing. Petr. Číž

Smlouva o dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

Zhotovitel: AVE ELEKTRO-Jelínek, s.r.o.

Sídlo: Na Jezerce 1475/26

Korespondenční adresa: Na Radosti 322, Praha 5, 150 00

IČO: 27147355, DIČ: CZ27147355

Zapsaný v OR Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 99867

Zastoupený Vilémem Jelínkem, jednatelem

(dále jen „zhotovitel“)

a

Objednatel: Lesy hl. m. Prahy, příspěvková organizace

Sídlo: Práčská 1885, 106 00 Praha 10-Záběhlice

IČO: 452 47 650, DIČ: CZ45247650

Zastoupené Ing. Vladimírem Krchovem, Ph.D., ředitelem organizace

(dále jen „objednatel“)

uzavírají níže uvedeného data tuto smlouvu o dílo:

1. Předmět plnění – vymezení díla

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla, jehož obsahem je dílo specifikované dále v této smlouvě a objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu za něj cenu v souladu s článkem 3. této smlouvy.
- 1.2. Předmětem díla se rozumí provedení přeložky KVN a Sdk ulice K Dalejím, Hlubočepská, k.ú. Hlubočepy, parc.č. 1739, p.č. 1759/1, p.č. 1759/2, p.č. 1771/1 (dále jen „Dílo“).
- 1.3. Zhotovitel je povinen provést Dílo dle projektové dokumentace dodané objednatelem a v době sjednané v článku 2. této smlouvy.
- 1.4. Součástí předmětu plnění je též případné zajištění DIR a DIO, zajištění smlouvy s TSK a případně MÚ, vytýčení poduličních zařízení a geodetické a geometrické práce (vyhotovení geometrických plánů), vypracování dokumentace skutečného provedení v digitální formě, zřízení a odstranění staveniště, odvoz a uložení přebytečné zeminy, sutě, betonu, asfaltu a demontovaného materiálu, dodávka materiálu a technologického zařízení, náklady na zkoušky hutnění a zkušební vrty pro TSK, předpokládané náklady na dopravní značení a veškeré další investorsko-inženýrská činnost nezbytná pro provedení stavby.
- 1.5. Místem plnění je obec Praha 5- Hlubočepy, ulice K Dalejím, Hlubočepská, k.ú. Hlubočepy na parc.č. 1739, p. č. 1759/1, p.č. 1759/2 a p.č. 1771/1, které jsou ve vlastnictví městské části Praha 5-Hlubočepy. Územní rozhodnutí s umístěním stavby vydala dne 14. 11. 2013 městská část Praha 5, odbor stavební a infrastruktury pod čj. OSI. ob. 28-68929/2012-Če-UR.

2. Termín provedení a předání díla

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést objednateli Dílo v termínu od 23. 7. 2014 do 30. 10. 2014 včetně. Dílo bude prováděno v pracovní době od 7,00 hod do 18,00 hod.

Alu

2.2. Pokud bude nezbytně nutné provádění Díla ve dnech pracovního volna, pracovního klidu a o svátcích, bude Dílo prováděno v době od 8,00 hod do 18,00. hod.

2.3. Dohodnuté termíny vztahující se k provedení díla:

Zahájení Díla: 23. 7. 2014

Dokončení Díla: 30. 10. 2014

Předání Díla objednateli: 17. 11. 2014

Předání staveniště Díla zhotoviteli objednatelem: 17. 11. 2014

2.4. Objednatel je povinen písemně předat zhotoviteli staveniště nejpozději v termínu uvedeném v bodě 2.3. Pokud bude staveniště předáno zhotoviteli později, prodlužují se o tuto dobu termíny zahájení a dokončení Díla a termín předání Díla objednateli uvedené v bodě 2.3.

3. Cena díla a platební podmínky

3.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že cena Díla je smluvní a činí **1.113.422,67,- Kč (slovy: jeden milion jednostořínácti tisíc čtyřistadvacet třikorun českých) bez DPH.**

3.2. Cena Díla je stanovena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako příloha č. 1. tvoří nedílnou součást této smlouvy.

3.3. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši dle právních předpisů platných v den uskutečnění zdanitelného plnění.

3.4. Uvedená cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením Díla. Zvýšení dohodnuté ceny je možné pouze na základě písemné dohody objednatele a zhotovitele, a to formou dodatku k této smlouvě.

3.5. Právo na úhradu ceny Díla (právo fakturovat) vzniká zhotoviteli předáním Díla podle článku 6. Tato smlouvy.

3.6. Splatnost faktur je do 30 dnů od data jejich doručení objednateli.

3.7. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat tyto údaje:

- označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu do živnostenského rejstříku včetně spisové značky,
- číslo smlouvy, předmět díla,
- číslo faktury, den odeslání, den splatnosti a fakturovanou částku,
- razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury,
- číslo účtu, na které bude poskytnuta úplata, bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle §98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

3.8. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.

4. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění Díla

- 4.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla v každé fázi jeho provádění. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí Dílo v rozporu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem.
- 4.2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců pracujících na Díle pro provádění Díla dle čl. 2. Této smlouvy a je povinen dodržovat pořádek a čistotu.

5. Nebezpečí škody na věci a vlastnické právo

- 5.1. Zhotovitel nese od doby nevzetí staveniště do doby předání Díla objednateli objektivní nebezpečí škody na věci a jiné nebezpečí na Díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a uskladňovaných částech.
- 5.2. Zhotovitel nese též do doby předání Díla objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení Díla, které jsou používány k jeho provedení, ale nestávají se jeho součástí. Jedná se zejména o nářadí, nástroje, lešení, podpěrné konstrukce apod.
- 5.3. Veškeré dodávky materiálů realizované na základě této smlouvy musí být originální, nové, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

6. Předání a převzetí Díla

- 6.1. Závazek zhotovitele provést Dílo je splněn jeho předáním objednateli. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při předání vady a nedodělky, které by bránily jeho obvyklému užití. Zhotovitel se výslovně zavazuje, že Dílo bude provozuschopné.
- 6.2. O předání Díla sepíší a podepíší strany protokol.
- 6.3. V případě, že objednatel odmítne Dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. V případě, že objednatel nepřevzme Dílo bezdůvodně do 10 dnů od dne jeho zhotovení, zhotovitel zašle objednateli písemnou výzvu k převzetí Díla s určením náhradního termínu převzetí Díla. Marným uplynutím náhradního termínu pro převzetí se dílo ve smyslu této smlouvy považuje za řádně zhotovené a předané objednateli, objednatel se dostává do prodlení s převzetím Díla a je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10% dohodnuté ceny Díla dle článku 3.1.

7. Záruka za jakost, odpovědnost zhotovitele za vady, reklamace vad

- 7.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost Díla 5 let (pět let) na stavební práce, 3 roky (tři roky) na ostatní.
- 7.2. Záruční doba počíná plynout dnem podpisu protokolu o předání a převzetí celého Díla, tj. dnem oboustranného podpisu předávacího protokolu mezi smluvními stranami. Délka záruční doby se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace Díla do doby odstranění reklamovaných závad.
- 7.3. Zhotovitel zaručuje, že po celou záruční dobu bude mít Dílo vlastnosti určené touto smlouvou, platnými technickými normami, či jinak obvyklé účelu s přihlédnutím k běžnému opotřebení.



Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností nebo poškození Díla, které po jeho převzetí způsobil objednatel v rozporu s běžným užíváním Díla, popř. jiná třetí osoba, nebo které byly způsobeny neodvratitelnými živelnými událostmi.

- 7.4. Ve věcech běhu záruční doby, jejího přerušení a obnovení běhu záruční doby, ve věcech reklamací a způsobu vyřizování reklamací platí v celém rozsahu ustanovení občanského zákoníku.
- 7.5. Vady zjištěné po předání a převzetí je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou formou. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
- 7.6. Objednatel má vzhledem k charakteru Díla vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:

7.6.1 V případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady ve lhůtě 14 dnů za předpokladu, že se nejedná o havárii; v případě havárie je zhotovitel povinen provést bezplatné odstranění reklamované vady ve lhůtě 48 hodin.

7.6.2 V případě vady, která nebrání řádnému užívání Díla a tato vada Díla nebude bezplatně odstraněna zhotovitelem, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny Díla.

7.6.3 V případě, že se zhotovitel zaváže k bezplatnému odstranění reklamované vady či k provedení nedodělku a bude v prodlení s opravou vady nebo s dokončením nedodělku více než 14 dnů, má objednatel rovněž právo od smlouvy odstoupit.

7.7. Záruční doba uvedená v odst. 0. tohoto článku, se nevztahuje na běžné opotřebení díla a ty části Díla, kde jednotliví výrobci poskytují záruční doby odlišné od záruční doby uvedené v odst. 0. tohoto článku, nejméně však 2 roky.

7.8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.

7.9. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění nová záruční doba, a to ode dne převzetí nového plnění objednatelem. Délka této záruční doby musí odpovídat záruční době poskytované výrobcem, nesmí však činit méně než činí obvyklá záruční doba pro tento druh zboží. Tato záruční doba však neskončí dříve než záruční doba sjednaná pro věc, na které se vada vyskytla.

7.10. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady či nedodělky ve sjednané lhůtě, má objednatel právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli. Objednateli v takovém případě vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí; Stejný nárok má objednatel v případě, že se zhotovitel nedostaví na místo výskytu vady na základě reklamace objednatele ani v dohodnutém náhradním termínu a nebo v případě, že zhotovitel bude po dobu delší než 2 pracovní dny v prodlení s odstraněním vady. Uvedený postup objednatele v souladu s těmito podmínkami nemá vliv na záruku za jakost díla poskytnutou zhotovitelem.

8. Závěrečná ustanovení

8.1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.

8.2. Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvní povinnosti zakotvené v této smlouvě nebo v případě porušení povinnosti stanovené kogentními ustanoveními právních předpisů.

- 8.3. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V písemném odstoupení od smlouvy musí odstupující smluvní strana uvést, v čem spatřuje důvod odstoupení od smlouvy, popřípadě připojit k tomuto úkonu doklady prokazující uváděné důvody. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání. Po doručení odstoupení druhé smluvní straně se tato dotčená smluvní strana musí k odstoupení písemně vyjádřit. Jestliže druhá smluvní strana souhlasí s tím, že smluvní závazek zanikl odstoupením, tuto skutečnost písemně druhé smluvní straně potvrdí.
- 8.4. V případě, že bude smlouva porušena podstatným způsobem, působí odstoupení již doručením dopisu o odstoupení. Za podstatné porušení smlouvy smluvní strany porušení těchto smluvních závazků:
- 8.4.1 Prodlení objednatele s předáním staveniště, informací a podkladů potřebných pro provedení Díla zhotoviteli delší než 10 dní,
- 8.4.2 Předání Díla s vadami a nedodělky, které nebudou zhotovitelem v dodatečně dohodnuté lhůtě odstraněné.
- 8.5. V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na Díle. Zhotovitel má právo na úhradu dodaného materiálu a realizovaných prací.
- 8.6. Ústní ujednání nemají právní platnost. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
- 8.7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.8. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 8.9. Objednatel a zhotovitel prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli a jsou seznámeni s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne: 7.7.2014

V Praze dne:

Lesy hl. m. Prahy

Práčská 1885, 106 00 Praha 10
Tel.: 272 081 800, fax: 272 081 815
IČ: 45247650, DIČ: CZ45247650
č. 14

Ing. Vladimír Krchov, Ph.D., ředitel organizace

AVE ELEKTRO-Jelínek, s.r.o.

AVE ELEKTRO - Jelínek, s.r.o.
Na Jezerce 1475/26
140 00 Praha 4
IČ: 27147355 DIČ: CZ27147355
Vilém Jelínek, jednatel

Objednatel
Lesy hl. m. Prahy
Práčská 1885, 106 00 Praha 10
Tel.: 272 081 800, fax: 272 081 815
IČ: 45247650, DIČ: CZ45247650
č. 19

Zhotovitel:

[Handwritten signature]